



Murowana Goślina; 23 stycznia 2025 r.

Znak sprawy: **GK.6220.5.2023**

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

odpowiadając na wniosek z dnia 27.03.2023 r.

złożony przez: **Pana Rafała Odrobińskiego, Dobra Energia, ul. Elekoralna 13/105, 00-137 Warszawa**

działającego w sprawie w imieniu: **firmy Clabis Sp. z o. o., ul. Topolowa 17, 62-090 Rokietnica**

ustalam
środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia
pn. „Farma fotowoltaiczna Nieszawa” na nieruchomości obejmującej działki ewidencyjne nr
1/34, 1/39, 50, 51, 55/12, 55/43, 55/44, 55/42, 63/1, 63/2 w obrębie Nieszawa, 215/1, 215/2 i 216
w obrębie Białężyn w gminie Murowana Goślina, powiat poznański oraz 119/1 i 119/2 w obrębie
Pacholewo w gminie Oborniki, powiat obornicki, woj. Wielkopolskie

określam:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia
2. Konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań:
 - a) pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 180 MW przeznaczyć do 132,11 ha działek nr ewid. 1/34, 1/39, 50, 51, 55/12, 55/42, 55/43, 55/44, 63/1 i 63/2, obręb Nieszawa, nr 215/1, 215/2 i 216, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina oraz nr 119/1 i 119/2, obręb Pacholewo, gmina Oborniki. Z zainwestowania wyłączyć cieki i zbiorniki wodne oraz skupienia drzew i krzewów występujące na działce nr ewid. 1/39, obręb Nieszawa, gmina Murowana Goślina oraz zbiornik wodny zlokalizowany na działce nr ewid. 119/1, obręb Pacholewo, gmina Oborniki,
 - b) nie lokalizować elementów farmy fotowoltaicznej w odległości mniejszej niż 3 m od cieków,
 - c) farmę fotowoltaiczną zrealizować w postaci trzech następujących sektorów:

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

V

- sektor 1- działki nr ewid. 1/34 i 1/39, obręb Nieszawa, gmina Murowana Goślina oraz nr ewid. 119/1 i 119/2, obręb Pacholewo, gmina Oborniki;
 - sektor 2- działki nr ewid. 215/1, 215/2 i 216, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina;
 - sektor 3- działki nr ewid. 50, 51, 55/12, 55/42, 55/43, 55/44, 63/1 i 63/2, obręb Nieszawa, gmina Murowana Goślina
- d) w obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować:
- w sektorze 1- do 13 magazynów energii i do 13 stacji transformatorowych;
 - w sektorze 2- do 19 magazynów energii i do 19 stacji transformatorowych;
 - w sektorze 3- do 69 magazynów energii, do 49 stacji transformatorowych i do 1 stacji GPO,
- e) maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej wyniesie:
- dla stacji transformatorowej do 85 dB,
 - magazynu energii do 85 dB,
 - stacji GPO do 93 dB,
 - inwertera do 78 dB,
- f) stacje transformatorowe, inwertery i magazyny energii w obrębie poszczególnych sektorów farmy fotowoltaicznej rozmieścić w sposób równomierny na ich terenie. Dopuszcza się możliwość lokalizacji jednej stacji transformatorowej oraz jednego magazynu energii obok siebie oraz skumulowania do 20 magazynów energii w jednej lokalizacji w obrębie sektora nr 3,
- g) prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00- 22:00,
- h) na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów,
- i) panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi,
- j) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej,
- k) do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę,
- l) transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki,
- ł) magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, wykorzystujące technologię akumulatorową,
- m) wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem,
- n) koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego,
- o) nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej,

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

- p) Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie używać nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin,

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Dnia 27 marca 2023 r. (data wpływu), firma Clabis Sp. z o. o., ul. Topolowa 17, 62-090 Rokietnica działająca przez pełnomocnika Rafała Odrobińskiego, Dobra Energia Rafał Odrobiński, ul. Elektoralna 13/105, 00-137 Warszawa zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Farma fotowoltaiczna Nieszawa” na nieruchomości obejmującej działki ewidencyjne nr 1/34, 1/39, 50, 51, 55/12, 55/43, 55/44, 55/42, 63/1, 63/2 w obrębie Nieszawa, 215/1, 215/2 i 216 w obrębie Białężyn w gminie Murowana Goślina, powiat poznański oraz 119/1 i 119/2 w obrębie Pacholewo w gminie Oborniki, powiat obornicki, woj. Wielkopolskie”.

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wydał obwieszczenie z dnia 20 kwietnia 2023 r. o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie wniosku w ww. sprawie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina pismem z dnia 24 kwietnia 2023 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Do wystąpienia dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz k. i. p.. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 11 maja 2023 r. znak: WOO-IV.4220.538.2023.WR.1 wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina do uzupełnienia dokumentów w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zwrócił się z prośbą o wezwanie Wnioskodawcy do uzupełnienia k.i.p.. W dniu 03 lipca 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina przestał uzupełnienie według uwag do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W dniu 04 sierpnia 2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z prośbą o przedłożenie informacji o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części przedsięwzięcia zlokalizowanego w gminie Oborniki. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina pismem z dnia 06 września 2023 r. przestał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu brakujące informacje. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

V

z dnia 27 września 2023 r. wezwał ponownie Wnioskodawcę do uzupełnienia k.i.p.. Dnia 20 października 2023 r. Wnioskodawca przestał do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina wyjaśnienia według uwag Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z 24 kwietnia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 08 listopada 2023 r. znak: WOO-IV.4220.538.2023.WR.4 wyraził opinię iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 10 stycznia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przestał do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu od decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 21 grudnia 2023 r. znak: GK.6220.5.2023. Skarżonej decyzji zarzucił nieprawidłowość polegającą na wydaniu decyzji bez uzyskania wymaganego prawem stanowiska innego organu, tj. naruszenie art. 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) dalej kpa w związku z art. 75 ust. 4 ustawy ooś. W dniu 03 lipca 2024 r. wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu uchylająca zaskarżoną decyzję w całości i przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. W dniu 09 sierpnia 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wystąpił do Burmistrza Obornik o wydanie opinii w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 25 września 2024 r. Burmistrz Obornik wydał Postanowienie i zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wystąpił w dniu 28 października 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 02 grudnia 2024 r. znak: WOO-IV.4220.538.2023.WR.6 podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w Postanowieniu z dnia 08 listopada 2023 r. znak: WOO-IV.4220.538.2023.WR.4 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina pismem z dnia 24 kwietnia 2023 r. wystąpił również do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Obornikach o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Do wystąpienia dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz k. i. p. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach pismem z dnia 11 maja 2023 r. znak: ON-NS.9011.70.2023. odstąpił od zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie z uwagi na brak podstaw prawnych do wydania opinii.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina pismem z dnia 24 kwietnia 2023 r. wystąpił również do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Do wystąpienia dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz k. i. p.. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 08 maja 2023 r. znak: NS.9011.5.135.2023.AC zwrócił się do Burmistrza

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Miasta i Gminy Murowana Goślina o uzupełnienie przedłożonych akt sprawy. W dniu 03 lipca 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina przestał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu niezbędne uzupełnienie. Po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z 24 kwietnia 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 11 lipca 2023 r. znak: NS.9011.5.135.2023.AC wyraził opinię iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 10 stycznia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przestał do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu od decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 21 grudnia 2023 r. znak: GK.6220.5.2023. Skarżonej decyzji zarzucił nieprawidłowość polegającą na wydaniu decyzji bez uzyskania wymaganego prawem stanowiska innego organu, tj. naruszenie art. 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) dalej kpa w związku z art. 75 ust. 4 ustawy ooś. W dniu 03 lipca 2024 r. wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu uchylająca zaskarżoną decyzję w całości i przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. W dniu 09 sierpnia 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wystąpił do Burmistrza Obornik o wydanie opinii w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 25 września 2024 r. Burmistrz Obornik wydał Postanowienie i zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wystąpił w dniu 28 października 2024 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 14 listopada 2024 r. znak: NS.9011.5.135.2023.AC podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 11 lipca 2023 r. znak: NS.9011.5.135.2023.AC o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina pismem z dnia 24 kwietnia 2023 r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Do wystąpienia dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz k. i. p.. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 08 maja 2023 r. znak: PO.ZZŚ.4.4901.234.2023.MS.1 wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 10 stycznia 2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przestał do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu od decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 21 grudnia 2023 r. znak: GK.6220.5.2023. Skarżonej decyzji zarzucił nieprawidłowość polegającą na wydaniu decyzji bez uzyskania wymaganego prawem stanowiska innego organu, tj. naruszenie art. 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) dalej kpa w związku z art. 75 ust. 4 ustawy ooś. W dniu 03 lipca 2024 r. wpłynęła do Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu uchylająca zaskarżoną decyzję w całości i przekazano sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. W dniu 09 sierpnia 2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

11

Murowana Goślina wystąpił do Burmistrza Obornik o wydanie opinii w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia. W dniu 25 września 2024 r. Burmistrz Obornik wydał Postanowienie i zaopiniował pozytywnie planowane przedsięwzięcie. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina wystąpił w dniu 28 października 2024 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu pismem z dnia 08 listopada 2024 r. znak: PO.ZZŚ.4.4901.234.2023.MS.2 podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 08 maja 2023 r. znak: PO.ZZŚ.4.4901.234.2023.MS.1 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony, ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 180 MW. Działki nr ewid. 1/34, 1/39, 50, 51, 55/12, 55/42, 55/43, 55/44, 63/1 i 63/2, obręb Nieszawa, nr 215/1, 215/2 i 216, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina oraz nr 119/1 i 119/2, obręb Pacholewo, gmina Oborniki. Przedsięwzięcie obejmuje: panele fotowoltaiczne, konstrukcję wsporczą, inwertery (do 449 sztuk), stację SN/WN GPO o wymiarach do 80 x 80 m, stacje transformatorowe (do 81 sztuk), magazyny energii (do 101 sztuk), drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie i ogrodzenie. Opcjonalnie dopuszczono zastosowanie systemów nadążnych (trackerów). Wnioskodawca zakłada etapową możliwość realizacji przedsięwzięcia. Farma fotowoltaiczna obejmuje sześć, odrębnych przestrzennie części, składających się na trzy sektory. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 132,11 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 148,2 ha. Z zainwestowania wyłączyć cieki i zbiorniki wodne oraz skupienia drzew i krzewów występujące na działce nr ewid. 1/39, obręb Nieszawa, gmina Murowana Goślina oraz zbiornik wodny zlokalizowany na działce nr ewid. 119/1, obręb Pacholewo, gmina Oborniki. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej opinii, bowiem określa skalę i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na użytkowanych rolniczo gruntach ornych. Na podstawie k.i.p. i jej uzupełnienia oraz informacji uzyskanych od Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie oddalone są o 191 m od przedsięwzięcia i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr ewid. 8/3, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

h

zainwestowania. Na etapie funkcjonowania farm fotowoltaicznej źródłem hałasu będą magazyny energii o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 85 dB (do 101 sztuk), stacje transformatorowe o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 85 dB (do 81 sztuk), jedna stacja GPO o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 93 dB oraz inwertery o maksymalnym jednostkowym poziomie mocy akustycznej 78 dB (do 449 sztuk). Wnioskodawca w k.i.p. i jej uzupełnieniach przedłożył wyniki analizy akustycznej, z której wynika, że na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Założenia przyjęte do tej analizy, to maksymalne liczby elementów farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu w podziale na sektory farmy, maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej tych źródeł hałasu oraz sposób ich rozmieszczenia zawarto w warunkach niniejszego postanowienia, gdyż zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zapewni to brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p. oraz materiałów znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalono, że w odległości 0,5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się cztery realizowane farmy fotowoltaiczne. Oceniając oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko o charakterze skumulowanym z oddziaływaniem innych farm fotowoltaicznych Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wziął pod uwagę ich lokalizację poza obszarowymi formami ochrony przyrody, na gruntach ornych oraz poza terenami zwartej zabudowy. Należy także zauważyć, że trzy sektory przedmiotowej farmy fotowoltaicznej oddalone są od siebie o minimum 800 m oraz oddzielają je naturalne bariery widokowe w postaci lasów. Od zabudowy miejscowości Nieszawa najbliższy z jej sektorów dzieli około 320 m. Biorąc to pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

Zgodnie z k.i.p. teren farmy fotowoltaicznej nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej co mając na uwadze minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Zgodnie z k.i.p. w magazynach energii nie będą wykorzystywane ogniwa wodorowe. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

U

budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiążała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej wsiąkała w grunt. Zgodnie z k.i.p. czyszczenie paneli może odbywać się z wykorzystaniem czystej wody, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia mając na uwadze sąsiedztwo zbiorników wodnych i cieków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet. Woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano wnioskodawcę do zastosowania szczelnych mis mogących pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych lub zastosowania szczelnych posadzek- w przypadku zastosowania transformatorów suchych. Ponadto dla doprecyzowania technologii przedsięwzięcia określono rodzaj magazynów energii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Zgodnie z k.i.p. na etapie budowy powstaną odpady opakowaniowe oraz budowlane (gruz betonowy, złom stalowy etc.). Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

V

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych JCWPd o kodzie GW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym; jest ona monitorowana i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona ilościowo i chemicznie. Celem środowiskowym dla tej JCWPd jest uzyskanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi;
- podziemnych JCWPd o kodzie GW600042, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrożoną; celem środowiskowym jest dobry stan ilościowy i chemiczny; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- powierzchniowych JCWP o kodzie RW600010185969- Trojanka, która jest silnie zmienioną częścią wód, o aktualnym złym stanie; jest ona monitorowana i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest umiarkowany potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono do 2027 r.
- powierzchniowych JCWP o kodzie RW60009186949- Zaganka, która jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny; termin osiągnięcia celu środowiskowego wyznaczono na 2027 rok.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.- Prawo wodne, a określonych dla tych wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023.335).

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000- specjalny obszar ochrony siedlisk Buczyzna w Długiej Goślinie (kod PLH300056) graniczący z przedsięwzięciem od północy.

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

u.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest także poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysław Wylegały, Stanisław Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (Poznań 2008, mscr.). Położone jest natomiast w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Poznańskie (kod KPnC-24B) należącego do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej oraz w obrębie lokalnych korytarzy ekologicznych, którymi są cieki i ich otoczenie. Zgodnie z k.i.p. zbiorniki wodne i cieki zlokalizowane na działkach objętych wnioskiem zostały wyłączone z zainwestowania, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Mając na uwadze występowanie cieków przy granicy przedsięwzięcia zobowiązano wnioskodawcę do nielokalizowania elementów farmy fotowoltaicznej w tym jej ogrodzenia w odległości mniejszej niż 3 m od nich; pozwoli to zachować drożność i funkcjonalność lokalnych korytarzy ekologicznych.

Teren przedsięwzięcia to użytkowany rolniczo grunt orny, w obrębie którego nie występują drzewa lub krzewy. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia roślinność pod panelami będzie wykaszana i dlatego dla ochrony ptaków lęgowych w niniejszej opinii sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto mając na uwadze bliskość zbiorników wodnych i cieków termin koszenia dostosowano do okresów migracji ptaków. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Zgodnie z k.i.p. na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej teren pod panelami nie zostanie obsiany. Nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin, co mając na uwadze sąsiedztwo zbiorników wodnych i cieków uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia.

Sformułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach ornych, poza obszarami chronionymi, brak konieczności usuwania drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

✓

poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wważeniu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach (...).

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji. Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z zm.). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. wnioskodawca;
2. pełnomocnik
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu.
2. Państwowa Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu.

Sprawę prowadzi: Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Transportu – Katarzyna Jakubowska, tel. 61 8923 641

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9,
62-095 Murowana Goślina

Inspektor
ds. transportu publicznego
Katarzyna Jakubowska

Kataryna Jakubowska
Rolnictwa i Transportu Publicznego
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Violetta Szafara

Telefony

centrala: +48 61 8923 600
sekretariat Burmistrza: +48 61 8923 605

Z up. BURMISTRZA
Marcin Buliński
Zastępca Burmistrza

