

ZARZĄDZENIE NR 120/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Murowana Goślina, położonej w Białężynie, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Murowana Goślina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 109/1 o pow. 0,1500 ha, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta PO1P/00241209/0, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

2. Nieruchomość została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wymieniony w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, podanie informacji o wywieszeniu wykazu do prasy oraz zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Murowana Goślina, położonej w Białężynie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka nr: 109/1 arkusz mapy: 1 obręb geodezyjny: Białężyn gmina: Murowana Goślina powiat: poznański województwo: wielkopolskie księga wieczysta: PO1P/00241209/0
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1500 ha
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	teren zagospodarowany przez obecnego dzierżawcę pod ogródek warzywny
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nieruchomość zagospodarowana
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	750,00 zł rocznie (0,50 zł/m2/rok); czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 828/2022 z dnia 08.11.2022 r. Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
7.	Termin wnoszenia opłat	jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku
8.	Zasady aktualizacji opłat	stawka czynszu podlega aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie ustalania minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina
9.	Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	brak
10.	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	w trybie bezprzetargowym, od dnia podpisania umowy do 31.12.2025 r.