

ZARZĄDZENIE NR 62/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 13 września 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Kamińsku, oznaczonej numerem geodezyjnym 426/1, w której udział Gminy Murowana Goślina przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 28 ust.1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Kamińsku, oznaczonej numerem geodezyjnym 426/1, w której udział Gminy Murowana Goślina przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Wykaz nieruchomości położonej w Kamińsku, oznaczonej numerem geodezyjnym 426/1, w której udział Gminy Murowana Goślina przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wykaz sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Działka 426/1, księga wieczysta nr PO1P/00209863/6 arkusz mapy: 1 obręb ewidencyjny: Kamińsko gmina: Murowana Goślina powiat: poznański województwo: wielkopolskie
Powierzchnia nieruchomości	Udział w prawie własności gruntu w wysokości 551/2366 części nieruchomości - 0,0469 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, wolnostojącym, parterowym, z poddaszem użytkowym. Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. W budynku znajduje się lokal niemieszkalny o powierzchni użytkowej 49,94 m ² . Dla lokalu nie została urządzona odrębna księga wieczysta. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej, którą tworzą części wspólne budynku i grunt w udziale wynoszącym 551/2366 części
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu wsi Kamińsko, Pławno, Czernice i okolic w Gminie Murowana Goślina - część F, przyjętym Uchwałą nr XXV/251/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 23 kwietnia 2013 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu, działka 426/1 położona w Kamińsku, gmina Murowana Goślina przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie został określony
Cena udziału Gminy Murowana Goślina w prawie własności nieruchomości	115 000 zł
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż udziału następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz pozostałych współwłaścicieli nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.