

ZARZĄDZENIE NR 36/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 11 lipca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 1639, położonej w Murowanej Goślinie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 2 pkt. 1 Uchwały nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1639 o powierzchni 0,0367 ha, obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta nr PO1P/00104880/5, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	miejsowość Murowana Goślina; obręb Murowana Goślina; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 7; działka nr 1639; księga wieczysta nr PO1P/00104880/5 opis użytku - Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	0,0364	Nieruchomość niezabudowana, zagospodarowana roślinnością niską i ozdobną, bezpośrednie sąsiedztwo to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren płaski. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna Sn i zlokalizowany jest słup A-owy. Bezpośredni dostęp do sieci energetycznej, pośredni do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy A.Mickiewicza przez działkę gminną nr 1641/1.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja z dnia 01.09.2023 r. nr GNP.6730.47.2023 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego. Nieruchomość częściowo zagospodarowana i ogrodzona. Na gruncie znajdują się nasadzenia ozdobne i nakłady budowlane w postaci ogrodzenia wraz z bramą wzniesione przez byłego dzierżawcę. Przedmiotowe nakłady, zlokalizowane przy granicy z działką 1641/1, nie są przedmiotem sprzedaży. Termin zagospodarowania nieruchomości - nieokreślony.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 22.08.2024 r.	114 109,00	GNP. 6840.14 . 2022

Burmistrz

