

ZARZĄDZENIE NR 16/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 5 czerwca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Murowana Goślina, położonej w Białężynie, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Murowana Goślina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 109/1 o pow. 0,1500 ha, obręb Białężyn, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta PO1P/00241209/0, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

2. Nieruchomość została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Murowana Goślina, położonej w Białężynie, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka: nr 109/1 arkusz mapy: 1 obręb geodezyjny: Białężyn gmina: Murowana Goślina powiat: poznański księga wieczysta: PO1P/00241209/0
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1500 ha
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jako S-RIVa - sady; nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem pod ogródek warzywny
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nieruchomość zagospodarowana - użytkowana przez właściciela sąsiedniej działki
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	750,00 zł rocznie (0,50 zł/m ² /rok); czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 828/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina
7.	Termin wnoszenia opłat	zostanie ustalony w umowie dzierżawy
8.	Zasady aktualizacji opłat	stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina
9.	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	grunt zostanie oddany w dzierżawę na okres do 31.12.2024 roku

Informacji na temat nieruchomości udziela Referat Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie, ul. Poznańska 18, parter, pok. 4, tel. 618923638.

Burmistrz

Justyna Radomska