

ZARZĄDZENIE NR 4/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 13 maja 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 14/16, położonej w Łopuchowie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 2 pkt. 1 Uchwały nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 14/16 o powierzchni 0,0937 ha, obręb Łopuchowo, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta nr PO1P/00104661/4, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 13 maja 2024 r.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	miejsceowość Łopuchowo ; obręb Łopuchowo ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 1 ; działka nr 14/16 ; księga wieczysta nr PO1P/00104661/4 opis użytku - Br-RIVb - grunty rolne zabudowane.	0,0937	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona (ogrodzenie nieruchomości sąsiednich), położona w I linii zabudowy od drogi, w centralnej części wsi Łopuchowo, teren płaski, porośnięty roślinnością niską. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i energetycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XXXVII/380/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27.06.2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łopuchowie po północnej stronie drogi wojewódzkiej nr 196 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 18.08.2014 r. , poz. 4576) który przeznacza działkę pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (35 MN).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 24.06.2024 r.	157 500,00	ZMG.6840.3.2023

Burmistrz

Justyna Radomska