

**UCHWAŁA NR LXVIII/622/2024
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 13 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr ewid. 757/6 i 757/4 w Murowanej Goślinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr ewid. 757/6 i 757/4 w Murowanej Goślinie.

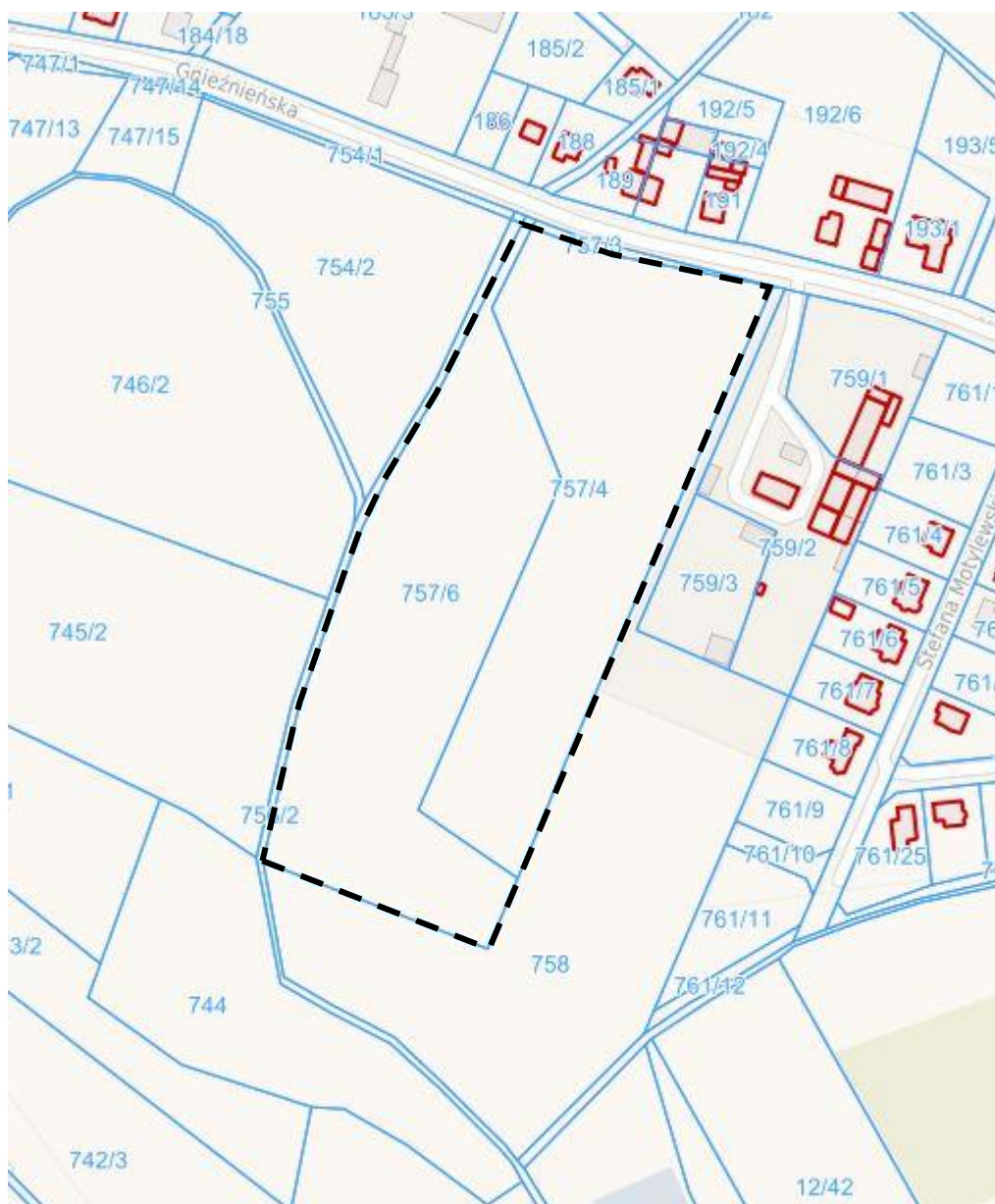
§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. nr ewid. 757/6 i 757/4 w Murowanej Goślinie może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LXVIII/622/2024
Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 13 lutego 2024 r.



----- Granica planu

Uzasadnienie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 757/6 i 757/4 w Murowanej Goślinie ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu w zgodzie z polityką przestrzenną gminy, wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Obecny kierunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla terenu objętego niniejszą uchwałą to w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług (MN1), w części łąki. Na części terenu wyznaczono ekosystemy dolin rzecznych i rynien jeziornych, dolinowe korytarze ekologiczne. Obszar wskazany do sporządzenia planu miejscowego wynosi ca. 2,94 ha.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.