

ZARZĄDZENIE NR 1087/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 27/2, położonej w Uchorowie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz par. 2 pkt. 1 Uchwały nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 27/2 o powierzchni 0,0371 ha, obręb Uchorowo, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta nr PO1P/00288849/9, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Załącznik do zarządzenia Nr 1087/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 6 grudnia 2023 r.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	miejsowość Uchorowo; obręb Uchorowo; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 1; działka nr 27/2; księga wieczysta nr PO1P/00288849/9 opis użytku - B - tereny mieszkaniowe.	0,0371	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona (ogrodzenie nieruchomości sąsiednich), położona w I linii zabudowy od drogi wewnętrznej, w centralnej części wsi Uchorowo, teren płaski, porośnięty roślinnością niską i pojedynczymi drzewami i krzewami ozdobnymi. Właścicielem działek jest Gmina Murowana Goślina, brak wpisów w dziale III i IV księgi wieczystej - hipoteka, prawa, roszczenia i ograniczenia. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną - działkę nr 25.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja z dnia 27.03.2023 r. nr GNP.6730.103.2022 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17.01.2024 r.	42 500,00	GNP.6840.7.2021

Burmistrz

Justyna Radomska