

ZARZĄDZENIE NR 1086/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 1267/26 i 1267/27, położonej w Murowanej Goślinie, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz par. 1 i par. 2 pkt. 3 Uchwały nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina, Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1267/26 i 1267/27 o łącznej powierzchni 0,0027 ha, obręb Murowana Goślina, księga wieczysta nr PO1P/00224675/2, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1267/19, obręb Murowana Goślina.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Załącznik do zarządzenia Nr 1086/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 6 grudnia 2023 r.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej:**

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	miejsowość Murowana Goślina; obręb Murowana Goślina; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 20; działka nr 1267/26 i 1267/27; księga wieczysta nr PO1P/00224675/2 opis użytku - Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	0,0027 (0,0013 i 0,0014)	Nieruchomość niezabudowana, położona pomiędzy budynkami zlokalizowanymi przy ulicy Dolina i Widok, teren porośnięty roślinnością niską, kształt działek foremny, zbliżony do prostokątów. Nieruchomość stanowi skarpę, która przylega do działki 1267/19. Właścicielem działek jest Gmina Murowana Goślina, brak wpisów w dziale III i IV księgi wieczystej - hipoteka, prawa, roszczenia i ograniczenia. Istnieje możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, gazowej i energetycznej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Grobla.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej oraz zagrodowej z dopuszcz. usług. Nieruchomość przeznacza się do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki o numerze 1267/19.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17.01.2024 r.	7603,00 (3685,00 + 3918,00)	GNP.6840.5.2021

Burmistrz

Justyna Radomska