

ZARZĄDZENIE NR 1073/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 2 listopada 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Murowana Goślina, położonej w Kamińsku, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości będącej własnością Gminy Murowana Goślina, położonej w Kamińsku, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

2. Nieruchomość została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

**Wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Murowana Goślina, położonej w Kamińsku, przeznaczonej do
oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka: nr 356 arkusz mapy: 1 obręb geodezyjny: Kamińsko gmina: Murowana Goślina powiat: poznański księga wieczysta: PO1P/00105152/0
2.	Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia działki: 0,1800 ha powierzchnia do wydzierżawienia: 86 m²
3.	Opis nieruchomości	nieruchomość położona przy ul. Jeziornej w Kamińsku, ogrodzona, zabudowana domkiem letniskowym stanowiącym własność osoby ubiegającej się o zawarcie umowy dzierżawy
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	teren oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem pod działkę letniskową
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	działka zagospodarowana - ogrodzona i zabudowana
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	215,00 zł netto rocznie (2,50 zł/m ² /rok); do czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; czynsz dzierżawny ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 828/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina
7.	Termin wnoszenia opłat	zostanie ustalony w umowie dzierżawy
8.	Zasady aktualizacji opłat	stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Murowana Goślina
9.	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	grunt zostanie oddany w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym

Informacji na temat nieruchomości udziela Referat Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym i Gruntami Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie, ul. Poznańska 18, parter, pok. 4, tel. 616923638.

Burmistrz

Justyna Radomska

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

