

ZARZĄDZENIE NR 990/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 30 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy darowizny prawa
użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z nakładami**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 1 uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Nabyć w drodze umowy darowizny od Spółdzielni Mieszkaniowej "Zielone Wzgórza" w Murowanej Goślinie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z nakładami położonych w miejscowości Murowana Goślina, stanowiących drogi gminne.

2. Nieruchomości oraz nakłady znajdujące się na nich zostały szczegółowo określone w załączniku do zarządzenia.

3. Celem nabycia jest uregulowanie stanu prawnego działek drogowych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Justyna Radomska

Załącznik do zarządzenia Nr 990/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 30 czerwca 2023 r.

Wykaz nieruchomości											
Lp	działka nr	ark. mapy	powierzchnia [m ²]	miejsco-wość	ulica	ozn. w EGiB	opis nieruchomości	nakłady	księga wieczysta	wartość nakładów	wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu
1	1297/7	21	6	Murowana Goślina	Generała Tadeusza Kutrzeby	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment zatoki autobusowej, nieogrodzona	droga jezdna - asfalt (część zatoki parkingowej)	PO1P/001045 94/3	340,00 zł	1 251,00 zł
2	1624	21	1088	Murowana Goślina	Jarzębinowa	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 510 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 102 m ² oraz chodnik z kostki betonowej o pow. 102 m ²	PO1P/001045 90/5	130 000,00 zł	85 000,00 zł
3	1625	21	2620	Murowana Goślina	Kalinowa	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 1700 m ² , chodnik z kostki betonowej o pow. 450 m ²	PO1P/001045 90/5	424 000,00 zł	205 000,00 zł
4	1288/17	22	931	Murowana Goślina	Smolna	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - kostka betonowa o pow. 750 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 165 m ²	PO1P/001045 90/5	232 000,00 zł	73 000,00 zł
5	1291/19	22	643	Murowana Goślina	Smolna	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - kostka betonowa o pow. 460 m ² , chodnik z kostki betonowej o pow. 180 m ²	PO1P/001045 90/5	162 000,00 zł	50 000,00 zł

6	1112	17	1368	Murowana Goślina	Jagodowa	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 160 m ² , chodnik z kostki o pow. 504 m ²	PO1P/001045 90/5	152 000,00 zł	116 000,00 zł
7	1192/2	17	9130	Murowana Goślina	Długa	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 936 m ² , chodnik z kostki o pow. 936 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 2808 m ² , miejsca parkingowe z asfaltu lanego o pow. 1440 m ²	PO1P/001042 96/4	859 000,00 zł	774 000,00 zł
8	961/4	17	838	Murowana Goślina	Modrzewiowa	B	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 534 m ² , chodnik z kostki o pow. 267 m ²	PO1P/001042 96/4	130 000,00 zł	71 000,00 zł
9	1264/26	20	388	Murowana Goślina	Za Bramą	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna - asfalt o pow. 230 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 156,40 m ²	PO1P/001042 96/4	60 000,00 zł	33 000,00 zł
10	1283/11	22	637	Murowana Goślina	Przesmyk	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna i miejsca postojowe - kostka betonowa o pow. 290 m ² , chodnik z kostki o pow. 100 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 70 m ²	PO1P/001042 96/4	106 000,00 zł	54 000,00 zł
11	1284/18	22	680	Murowana Goślina	Przesmyk	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna i miejsca postojowe - kostka betonowa o pow. 364 m ² , chodnik z kostki o pow. 30 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 175 m ²	PO1P/001042 96/4	125 000,00 zł	58 000,00 zł

12	1285/31	22	352	Murowana Goślina	Przesmyk	dr	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej	droga jezdna i miejsca postojowe - kostka betonowa o pow. 222 m ² , chodnik z płyt betonowych o pow. 90 m ²	PO1P/001042 96/4	72 000,00 zł	30 000,00 zł
13	1285/21	24	148	Murowana Goślina	Długa	B	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment drogi publicznej (dojście do budynku)	chodnik z płyt betonowych o pow. 20 m ²	PO1P/001042 96/4	2 000,00 zł	12 000,00 zł
14	1276/4	24	1291	Murowana Goślina	Rogu Renifera	Bp	działka niezabudowana, użytkowana jako fragment nieutwardzonej drogi publicznej	roboty przygotowawcze, zagospodarowanie terenu, chodniki, mała architektura, zieleń, sieć kanalizacyjno-deszczowa, przyłącze, drogi, parking	PO1P/002784 56/4	0,00 zł	109 000,00 zł