

ZARZĄDZENIE NR 941/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 6 kwietnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowej w budynku nr 10 przy ulicy Dworcowej w Murowanej Goślinie przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony

Na podstawie art. 28f ust.1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej będącej własnością Gminy Murowana Goślina, znajdującej się w budynku nr 10 przy ulicy Dworcowej w Murowanej Goślinie, przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony, opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o miejscu zamieszczenia wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pełniący funkcję Burmistrza

Zbyszko Górny

Załącznik do zarządzenia Nr 941/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 6 kwietnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Murowana Goślina.								
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu
	Miejsce położenia nieruchomości / obręb, arkusz	Księga wieczysta	Numer ewidencyjny działki					
1.	Murowana Goślina, ul. Dworcowa 10 / Murowana Goślina, ark. 9	PO1P/00104155/4	669	31 m ²	pomieszczenie biurowe znajdujące się na parterze budynku ośrodka zdrowia wraz z prawem korzystania z pomieszczeń sanitarnych	lokal przeznaczony na powadzenie działalności gospodarczej	umowa najmu na czas oznaczony - do 31.12.2023 r.	wywoławcza stawka czynszu 15,00 zł/m ² netto miesięcznie; + ryczałt za ogrzewanie, dostawę wody, energii elektrycznej, wywozu nieczystości stałych, odprowadzania ścieków 13,47 zł/m ² netto miesięcznie

1. Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina nr 248/2019 z dnia 25.11.2019 r. ze zmianami w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe w komunalnym zasobie Gminy Murowana Goślina. W przypadku wprowadzenia przez Wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszowe w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.

2. Więcej informacji na temat nieruchomości udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, pl. Powstańców Wlkp. 9, I piętro, pok. 14, tel. 618923621.

Murowana Goślina, dnia 6.04.2023 r.

Wywieszono dnia
Zdjęto dnia