

ZARZĄDZENIE NR 884/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 19 stycznia 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonej w miejscowości Starczanowo na nieruchomość położoną w miejscowości Głębocek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40), art. 15 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę:

- nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 55 o powierzchni 2,5800 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Starczanowo, arkusz mapy 2, Gmina Murowana Goślina dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1P/00266374/8, stanowiącej własność Gminy Murowana Goślina,

na

- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 167/1 o powierzchni 0,0297 ha, nr 182/1 o powierzchni 0,0284 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Głębocek, arkusz mapy 2, Gmina Murowana Goślina, dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1P/00149680/0, stanowiące własność Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego - Lasów Państwowych, Nadleśnictwa Łopuchówko.

§ 2. 1. Wartość nieruchomości, stanowiącej działkę nr 55 o powierzchni 2,5800 ha, położonej w Starczanowie, stanowiącej las - LsVI o pow. 2,0400 ha oraz grunty orne - RVI o pow. 0,5400 ha, będącej własnością Gminy Murowana Goślina, wynosi brutto 180810,00 zł w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki (słownie złotych: sto osiemdziesiąt tysięcy osiemset dziesięć złotych 00/100).

2. Wartość nieruchomości, stanowiącej działki: nr 167/1 o powierzchni 0,0297 ha, nr 182/1 o powierzchni 0,0284 ha, zabudowanej budynkiem świetlicy wiejskiej, położonej w Głębocku, będącej własnością Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego - Lasów Państwowych, Nadleśnictwa Łopuchówko, wynosi brutto 181089,21 zł w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki (słownie złotych: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset dziewięć złotych 21/100).

3. Zamiana nieruchomości następuje z obowiązkiem dokonania dopłaty przez Gminę Murowana Goślina na rzecz Nadleśnictwa Łopuchówko w wysokości 279,21 zł (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 21/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.