

ZARZĄDZENIE NR 878/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 10 stycznia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Trojanowie
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonej w Trojanowie, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

2. Nieruchomość została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 878/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina

z dnia 10 stycznia 2023 r.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1889 ze zmianami) **nieruchomość przeznaczoną do zbycia w drodze zamiany:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w złotych brutto	Numer sprawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	miejsowość Trojanowo; obręb Trojanowo; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 1; działka nr 18/14; księga wieczysta nr PO1P/00120424/9.	0,0874	Działka zagospodarowana, częściowo ogrodzona, użytkowana jako część gospodarstwa rolnego, teren płaski, porośnięta roślinnością niską, kształt równoległoboku. Położenie nieruchomości – Trojanowo; właściciel – Gmina Murowana Goślina; hipoteka – brak; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; dojazd – droga publiczna.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina - uchwała nr XXXIII/321/2009 z dnia 28.09.2009 r. - przeznaczająca przedmiotową działkę pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług (MN1).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 21.02.2023 r.	76 000,00	GNP.6822.2.2022