

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA NR 874/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 2 stycznia 2023 r.

W podejmowanym zarządzeniu wprowadzono zapisy dotyczące stawki umorzenia i amortyzacji dla budynków mieszkalnych, lokali mieszkalnych stanowiących odrębną nieruchomość, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego oraz prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej.

Zgodnie z niniejszym zarządzeniem środki trwałe umarza się i amortyzuje według stawek określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

Artykułem 2 pkt 33 ustawy z dnia 29 października 2021 roku o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych i niektórych innych ustaw, wprowadzono zmianę do ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych i wyłączono z amortyzacji budynki mieszkalne, lokale mieszkalne stanowiące odrębną nieruchomość, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej.

W związku z tym, iż ustawa o rachunkowości nie wprowadza takich wyłączeń należało ustalić stawkę dla umorzenia i amortyzacji dla wskazanych wyżej środków trwałych.