

ZARZĄDZENIE NR 833/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 10 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość będącą własnością Gminy Murowana Goślina, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o ogłoszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

/-/ Radosław Szpot

Załącznik do zarządzenia Nr 833/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina

z dnia 10 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Murowana Goślina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób wykorzystania przez dzierżawcę	Termin obowiązywania umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
	Miejsce położenia nieruchomości/ obręb, arkusz	Księga wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia do wydzierżawienia [m2]					
1.	Murowana Goślina/ ark. 18	PO1P/00103611/2	1202	0,0161	4,60	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana zielenią	zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Murowana Goślina działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (symbol MN2)	z przeznaczeniem pod umieszczenie tablicy reklamowej	umowa dzierżawy na czas nieoznaczony	1 652,14 zł brutto (0,80 zł/m2 netto dziennie); płatność kwartalna w terminach: - do 15.03 - do 15.05 - do 15.09 - do 15.11 każdego roku;

1. Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina nr 192/2015 z dnia 20.10.2015 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie komunalne gminy. Z dniem 1 stycznia 2023 r. wejdzie w życie Zarządzenie nr 828/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 8 listopada 2022 r., zgodnie z którym stawka czynszu za grunt zajęty w celu umieszczenia tablicy reklamowej wynosić będzie 1,20 zł/m2 netto dziennie.

2. Nieruchomość wydzierżawiana jest na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie.

3. Informacji na temat wykazu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, pl. Powstańców Wielkopolskich 9, I piętro, pok. 14, tel. 61-8923-621.

Murowana Goślina, dnia 10.11.2022 r.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

Zastępca Burmistrza

/-/ Radosław Szpot