

PLAN REMONTOWY BUDYNKÓW W KOMUNALNYM ZASOBIE LOKALOWYM NA 2022 ROK

I.p.	Adres nieruchomości	Zakres prac
1	Białężyn 19	
	Białężyn 19	Remont lokalu
2	Kochanowskiego 9	
	Kochanowskiego 9	Zmiana sposobu ogrzewania i instalacji c.o i c.w.u z wykonaniem przyłącza gazowego
3	Kochanowskiego 16	
	Kochanowskiego 16	Naprawa tynków klatki schodowej i malowanie
		Naprawa osłony śmietnika
		Wymiana stacji wymiennikowej c.o. i c.w.
		Konserwacja platformy
	Kochanowskiego 16/7	Wymiana grzejnika c.o. w lokalu Kochanowskiego 16/7
	Kochanowskiego 16/6	Wymiana grzejnika c.o. w lokalu Kochanowskiego 16/6
	Kochanowskiego 16/6	remont wykładziny - wymiana
4	Kochanowskiego 18/3	
	Kochanowskiego 18/3	Remont pieca kaflowego
5	Przemysłowa 1/6	
	Przemysłowa 1/6	Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej i wymiana kuchenki gazowej wraz z przyłączami
6	Przemysłowa 17/8	
	Przemysłowa 17/8	Remont lokalu
7	Budynki komunalne	
	Budynki komunalne	Wymiana wodomierzy
8	Mostowa 4	
	Mostowa 4	Rozdział opomiarowania wody na dwa lokale
9	Poznańska 6	
	Poznańska 6/4	Wykonanie opomiarowania wody
10	Przebędowo 28	
	Przebędowo 28	Remont komina

11	Remonty awaryjne - budynki komunalne	
	Budynki komunalne	Remonty awaryjne - po uzgodnieniu zakresu remontu i wydatku z gminą
	Rogozińska 4/1	Awaria - naprawa instalacji wodnej - demontaż podbitki z PCV, wykucie i naprawa ubytków w ścianach
	Kochanowskiego 23/1	Awaria - naprawa instalacji wodnej - urwana bateria wannowa, zalane mieszkanie, naprawa rur i zabezpieczenie
	Poznańska 41	Awaria przepompowni - czyszczenie pływaka oraz wirnika
	Poznańska 41	Awaria przepompowni - czyszczenie pływaka oraz wirnika
	Kochanowskiego 10/2	Wymiana uszkodzonego wodomierza
	Kochanowskiego 8/2	Demontaż kabiny, brodzika, wymiana syfonu
	Przebędowo 14 a	Usunięcie awarii dwóch wodomierzy
	Przemysłowa 17/3	Badanie szczelności instalacji wodnej
	Kochanowskiego 16	Awaryjny remont pompy do ciepłej wody
	Głębocko 13	Usunięcie awarii w studni wodomierzowej
	Kochanowskiego 18/3	Awaryjny remont instalacji kanalizacyjnej
	Przemysłowa 10	Awaryjne prace remontowe na werandzie
	Przemysłowa 10	Awaria instalacji elektrycznej na klatce schodowej
	Poznańska 41	Usunięcie awaryjne zaworu ogrodowego
	Przebędowo 14A/1	Awaria podlicznika ciepłej wody
	Poznańska 41	Awaryjna wymiana zaworu zwrotnego w piwnicy budynku
	Poznańska 41	Awaria przepompowni
	Poznańska 41	Awaria przepompowni - awaryjne czyszczenie z próbą uruchomienia
	Poznańska 41	Awaryjna wymiana pompy
	Przemysłowa 13 i Kochanowskiego 9/2	Awaryjny remont piecy
	Łopuchowo 18/2	Awaryjny remont dachu
1	Świetlice	
	Kamińsko 11	Remont (malowanie, prace naprawcze i uzupełnienie ubytków tynku)
		Przegląd kominiarski 2 razy w roku
		Remonty awaryjne - świetlice - po uzgodnieniu zakresu remontu i wydatku z gminą
1	Lokal użytkowy Dworcowa 10	
	Dworcowa 10	Wykonanie oświetlenia awaryjnego - zadanie inwestyjne - realizacja po zabezpieczeniu środków w paragrafie inwestycyjnym
		Naprawa obróbek blacharskich z wymianą orynnowania

	Dworcowa 10	Konserwacja dźwigu osobowego
		Remonty awaryjne - po uzgodnieniu zakresu remontu i wydatku z gminą
		awaryjna naprawa - demontaż umywalki, zakup i wymiana baterii - toaleta parter
		awaryjna naprawa instalacji elektrycznej
		awaryjna naprawa wentylatora pieca do CO
		awaria pękniętej rury kanalizacyjnej

Zastępca Burmistrza

/-/ Radosław Szpot