

ZARZĄDZENIE Nr 770/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 13 lipca 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Murowana Goślina**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem 132/3, obręb geodezyjny Mściszewo, na prawie własności działki nr 132/5, obręb geodezyjny Mściszewo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00322838/0 polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 132/5, prawie przeprowadzania przez nią wszelkich mediów, w tym sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej telekomunikacyjnej, gazowej, telewizji kablowej i światłowodowej, i to wraz z całą niezbędną infrastrukturą, a także na nieutrudnionym dostępie do działki nr 132/5, w tym dotyczącym również wjazdu na tę działkę sprzętem, w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany uzbrojenia oraz usuwania awarii.

§ 2. Z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, ustala się wynagrodzenie jednorazowe w wysokości 2900,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych 00/100).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

/-/ Radosław Szpot

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 770/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 13 lipca 2022 r.

Działka nr 132/3, obręb geodezyjny Mściszewo nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – ulicy Złotoryjskiej, w związku z powyższym ustanowienie służebności gruntowej na działce stanowiącej własność gminy oznaczonej nr 132/5, obręb geodezyjny Mściszewo, jest niezbędne.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

/-/ Radosław Szpot