

UCHWAŁA NR XLIII/446/2022
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części miejscowości Rakownia w rejonie ulic: Wiklinowej, Sowiej
i Pliszki**

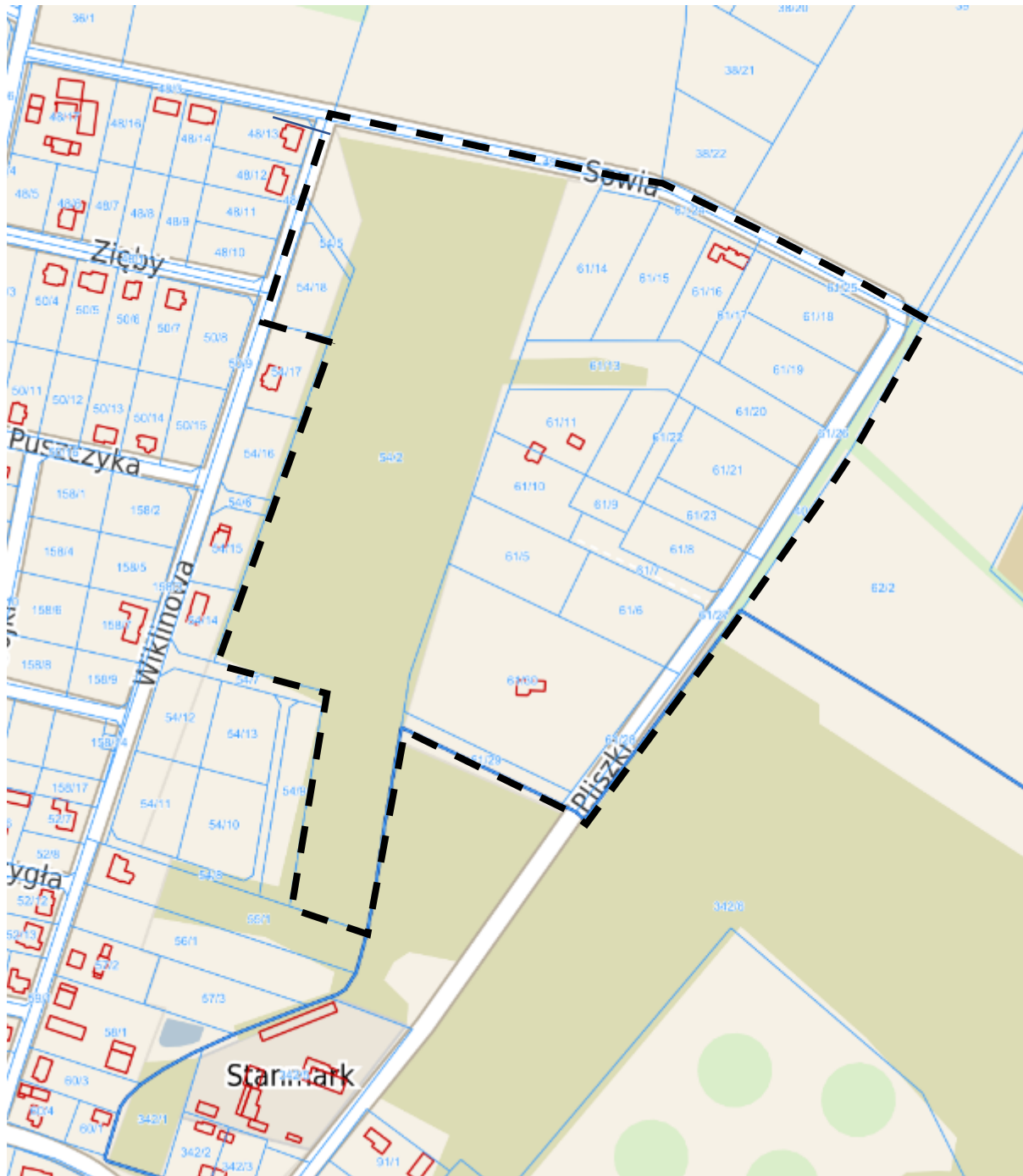
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Rakownia w rejonie ulic: Wiklinowej, Sowiej i Pliszki.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



— — — granica planu

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIII/446/2022
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 22 marca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Rakownia w rejonie ulic: Wiklinowej, Sowiej i Pliszki

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Rakownia w rejonie ulic: Wiklinowej, Sowiej i Pliszki ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu oraz zasad jego zagospodarowania, zgodnie z polityką przestrzenną Gminy określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina. Opracowany dokument pozwoli na efektywniejsze zagospodarowanie częściowo zainwestowanego terenu oraz umożliwi realizację usług publicznych związanych z kulturą i kulturą fizyczną.

Obecny kierunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla terenu objętego niniejszą uchwałą to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania oraz zieleń urządzona. Obszar wskazany do sporządzenia planu miejscowego wynosi ca. 12,6 ha.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.