

UCHWAŁA NR XLII//429/2022
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 8 lutego 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 1710,
1711 i 1712 w Murowanej Goślinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) i art. 9 ust. 1 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 1710, 1711 i 1712 w Murowanej Goślinie.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XLII//429/2022
Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 8 lutego 2022 r.



— — — granica zmiany studium

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XLII/429/2022 RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 8 lutego 2022 r.

Przystąpienie do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek 1710, 1711 i 1712 w Murowanej Goślinie ma na celu wyznaczenie kierunku, który umożliwi realizację zagospodarowania terenu na cele związane z instalacją farmy fotowoltaicznej większej niż 500 kW. Obecny kierunek w studium to tereny zabudowy techniczno – produkcyjnej. Dnia 9 listopada 2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek o zmianę SUIKZP w związku z zamiarem lokalizacji na przedmiotowych działkach farmy fotowoltaicznej. Zgodnie z art. 10 ust 2a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, w studium należy ustalić ich rozmieszczenie. Powierzchnia terenu objętego zmianą studium wynosi ca. 8,7 ha. Do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie należy podjęcie niniejszej uchwały.