

L.p.	Zakres	Ilość m²	Stawka brutto (zł)	Wartość brutto (zł)	Stawka VAT
1	2	3	4	5	6
1.1	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości mieszkalnych	6 625,30	4,08		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	6 625,30	1,10	7 287,83	zw
b	w tym koszty eksploatacji		2,98		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	6 625,30	0,40	2 650,12	8
	konserwacja	6 625,30	0,50	3 312,65	8
	pozostałe	6 625,30	2,08	13 780,62	23
1.2	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości mieszkalnych - pustostany mieszkalne	709,30	3,80		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	709,30	0,55	390,11	zw
b	w tym koszty eksploatacji		3,25		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	709,30	0,06	42,56	8
	konserwacja	709,30	0,08	56,74	8
	pozostałe	709,30	3,11	2 205,92	23
1.3	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości mieszkalnych - lokale użytkowe	107,71	5,07		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	107,71	1,34	144,33	zw
b	w tym koszty eksploatacji		3,73		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	107,71	0,30	32,31	8
	konserwacja	107,71	0,49	52,77	23
	pozostałe	107,71	2,94	316,67	23
1.4	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości mieszkalnych - pustostany użytkowe	156,98	4,40		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	156,98	0,67	105,18	zw
b	w tym koszty eksploatacji		3,73		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	156,98	0,79	124,01	8
	konserwacja	156,98	0,99	155,41	23
	pozostałe	156,98	1,95	306,11	23
2.1	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości użytkowych Dworcowa 10	1 709,30	5,07		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	1 709,30	1,34	2 290,46	23
b	w tym koszty eksploatacji		3,73		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	1 709,30	0,30	512,79	8
	konserwacja	1 709,30	0,49	837,56	23
	pozostałe	1 709,30	2,94	5 025,34	23
2.2	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej nieruchomości użytkowych _ Dworcowa 10 - pustostany użytkowe	-	4,40		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	0,00	0,67	0,00	23
b	w tym koszty eksploatacji	0,00	3,73		
	dotychczasowe stawki:	0,00	↑		
	sprzątanie	0,00	0,79	0,00	8
	konserwacja	0,00	0,99	0,00	23
	pozostałe	0,00	1,95	0,00	23
3.1	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej świetlic	531,95	5,07		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	531,95	1,34	712,81	23
b	w tym koszty eksploatacji	531,95	3,73		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	531,95	0,30	159,59	8
	konserwacja	531,95	0,49	260,66	23
	pozostałe	531,95	2,94	1 563,93	23
3.2	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej świetlic - pustostany	73,31	4,40		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	73,31	0,67	49,12	23

b	w tym koszty eksploatacji		3,73		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	73,31	0,79	57,91	8
	konserwacja	73,31	0,99	72,58	23
	pozostałe	73,31	1,95	142,95	23
4	Koszty ogółem zarządzanej powierzchni użytkowej budynków urzędu	1 362,45	2,71		
a	w tym wynagrodzenie Zarządcy	1 362,45	1,02	1 389,70	23
b	w tym koszty eksploatacji		1,69		
	dotychczasowe stawki:		↑		
	sprzątanie	1 362,45	0,34	463,23	8
	konserwacja	1 362,45	0,21	286,11	23
	pozostałe	1 362,45	1,14	1 553,19	23
5	Wynagrodzenie za obsługę lokatorów zamieszkujących poza substancją komunalną w wynajętych przez Gminę lokalach od jednej rodziny	56,80	0,55	31,24	zw
	RAZEM	11 333,10		46 372,52	

Murowana Goślina dnia 31.12.2021

BURMISTRZ
/-/ Dariusz Urbański