

ZARZĄDZENIE Nr 542/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 1 uchwały Nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości przeznaczone **do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 298/3 w Murowanej Goślinie:**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych netto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.4.2019	Miejscowość Murowana Goślina; obręb Murowana Goślina; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 5; działka nr 298/8; księga wieczysta nr PO1P/00109943/0	0,0116	Działka zagospodarowana, użytkowana jako ogród przydomowy, teren płaski, częściowo ogrodzony (przez właściciela działki nr 298/3), kształt działki foremny, zbliżony do wydłużonego prostokąta; teren porośnięty trawnikiem oraz żywopłotem od frontu działki; bezpośrednio sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny usługowe (szkoła, kościół). położenie nieruchomości – Murowana Goślina, ul. Przelotowa; właściciel – Miasto i Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; uzbrojenie – w zasięgu sieć energetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej; dojazd –ul. Przelotowa.	Przedmiotowa nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina (zatwierdzone Uchwałą Nr XXXIII/321/2009 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) przeznacza działkę pod tereny tradycyjnej tkanki miejskiej z usługami w tym aktualny zasięg zagospodarowania. Działka znajduje się w granicach i obszarze układu historycznego miasta Murowana Goślina (układ historyczny wpisany do rejestru zabytków).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 27.05.2021 r.	23 000,00