

ZARZĄDZENIE Nr 515/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 9 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny nieruchomości lokalowej nr 2 w budynku zlokalizowanym w m. Przebędowo 17, na własność Miasta i Gminy Murowana Goślina

Na podstawie art. 15zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. poz. 1842 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 oraz art. 13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) § 1 uchwały Nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości lokalowej nr 2 wraz z udziałem w gruncie w wysokości 486/4339, położonej w budynku nr 17 w miejscowości Przebędowo, oznaczonej ewidencyjnie, jako: obręb Trojanowo, działka nr 90/12, o pow. 0,1848 ha dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr P O1P/00210034/6.

§ 2. Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 2 września 2020 r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Izabelę Taczalą – Kulińską (upr. Nr 4329) wartość rynkowa nieruchomości lokalowej wymienionej w § 1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku mieszkalnego została określona na kwotę 89 469,00 zł, w tym wartość udziału w gruncie na kwotę 14 040,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Uchyla się Zarządzenie nr 447/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 10 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny nieruchomości lokalowej nr 2 w budynku zlokalizowanym w m. Przebędowo 17, na własność Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 515/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 9 marca 2021 r.

W związku z propozycją Starosty Poznańskiego ws. nieodpłatnego przeniesienia prawa własności nieruchomości lokalowej nr 2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie, położonej w budynku nr 17 w miejscowości Przebędowo z przeznaczeniem na lokal socjalny na rzecz Gminy Murowana Goślina, podejmuje się niniejsze Zarządzenie.