

**UCHWAŁA NR XXVIII/290/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 9 lutego 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 945, 949/1,  
946 i 947 w Murowanej Goślinie**

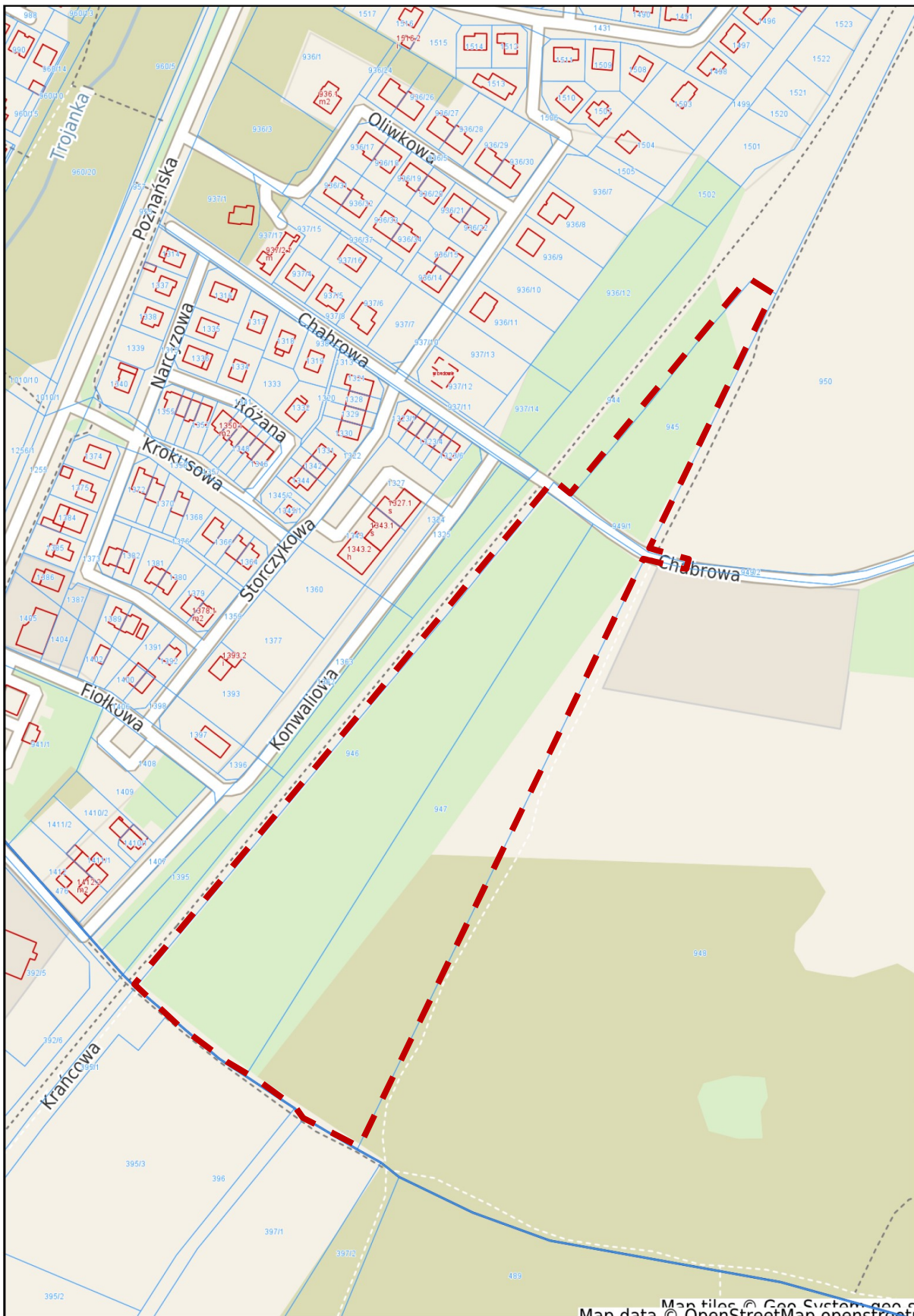
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) i art. 9 ust. 1 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 945, 949/1, 946 i 947 w Murowanej Goślinie.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



--- granice zmiany studium

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXVIII/290/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 9 lutego 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 945, 949/1,  
946 i 947 w Murowanej Goślinie**

Przystąpienie do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla działek nr 945, 949/1, 946 i 947 w Murowanej Goślinie ma na celu zmianę kierunku studium i umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej. Obecny kierunek w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina to teren usług specjalnych. Przez teren objęty zmianą studium przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ograniczenia użytkowania terenu. Wskazany obszar znajduje się w granicach zwartych obszarów funkcjonalno-przestrzennych, w których zmiana studium jest możliwa bez dokonywania aktualizacji bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę. Powierzchnia terenu objętego zmianą studium wynosi około 5,1 ha.

Do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie należy podjęcie niniejszej uchwały.