

UCHWAŁA NR XV/161/2019
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 17 grudnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części obrębu Rakownia i Zielonka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Rakownia i Zielonka.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Dopuszcza się uchwalenie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XV/161/2019
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 17 grudnia 2019 r.



--- granice opracowania

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XV/161/2019
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 17 grudnia 2019 r.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Rakownia i Zielonka ma na celu zabezpieczenie terenów łąk i gruntów ornych położonych w otulinie Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”, przed zabudową na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, teren wskazany do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny łąk, grunty orne, lasy oraz teren usług sportu i rekreacji. Obszar wskazany do sporządzenia planu miejscowego wynosi około 43,4 ha. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.