

ZARZĄDZENIE Nr 252/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 02 grudnia 2019 r.

w sprawie zmiany do zarządzenia nr 248/2019 z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe w komunalnym zasobie lokalowym gminy Murowana Goślina

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLI/408/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 4 listopada 2014 w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Murowana Goślina na lata 2015 – 2020, zmienionej: Uchwałą Nr X/68/2015 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 16 czerwca 2015 r., Uchwałą Nr XXXIV/297/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 13 czerwca 2017, Uchwałą Nr XLI/392/2018 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 20 marca 2018 r. oraz Uchwałą Nr II/9/2018 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 20 listopada 2018 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. Po § 1. dodaje się § 1¹ w brzmieniu:

W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe.

1. Do czynników powodujących zwolnienie lub obniżenie czynszu za lokale użytkowe zalicza się sytuacje gdy:
 - a) najemca wykaże wysokie koszty związane z użytkowaniem wynajętych pomieszczeń,
 - b) najemca prowadzi działalność o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej gminy Murowana Goślina.
2. Zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek może nastąpić na pisemną, uzasadnioną prośbę najemcy.
3. Okres zwolnienia lub wysokość zniżki określa Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina po zasięgnięciu opinii zarządcy komunalnego zasobu lokalowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska i MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Urbański

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 252/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 02 grudnia 2019 r.

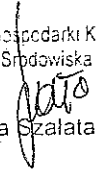
w sprawie zmiany do zarządzenia nr 248/2019 z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe w komunalnym zasobie lokalowym gminy Murowana Goślina

Niniejsze Zarządzenie reguluje sytuacje, w których Burmistrz może zwolnić lub obniżyć wysokość stawki czynszowej .

BURMISTRZ


Dariusz Urbański

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska


Violetta Szalata