

ZARZĄDZENIE Nr 237/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 08 listopada 2019 r.

w sprawie zakresu potrzeb remontowych budynków komunalnych na 2019 rok

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) zarządza się, co następuje:

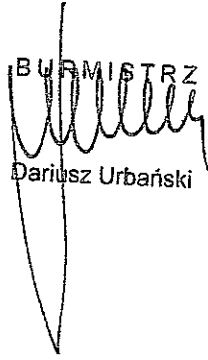
§ 1. Zatwierdza się plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2019, określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

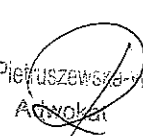
§ 2. Na realizację zadania określonego w ust. 1 zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości 377 000 zł i do takiej kwoty zarządca może realizować plan remontowy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o.

§ 4. Z dniem podjęcia niniejszego zarządzenia br. traci moc zarządzenie Nr 174/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 01 sierpnia 2019 roku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Dariusz Urbański

Magdalena Pietruszewska-Wasilewska

Adwokat

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 237/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 08 listopada 2019 r.

W związku z uchwałą Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/264/2009 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o. i powierzenia Spółce zadania własnego polegającego na zarządzaniu nieruchomościami, zarządca przedstawia a Gmina zatwierdza plan remontowy w budynkach stanowiących własność gminy na bieżący rok budżetowy.

W związku z koniecznością przeprowadzenia dodatkowych remontów w komunalnym zasobie lokalowym i zwiększeniem środków w budżecie, w uzgodnieniu z zarządcą został zweryfikowany plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2019, określony w załączniku nr 1.

Zatem zasadne i celowe jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ

Dariusz Urbański

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Violetta Szalata

PLAN REMONTOWY BUDYNKÓW W KOMUNALNYM ZASOBIE LOKALOWYM NA 2019 ROK	
adres	zakres
Białeżyń 19	
Białeżyń 19/2	Wymiana okien
Dworcowa 10	
Dworcowa 10	naprawa podjazdu
Głębocko 13	
Głębocko 13/2	Wymiana okien
Głębocko 13/1	Wymiana okien
Głębocko 13	Remont kominów na dachu
Głębocko 13/1	remont lokalu
Kochanowskiego 8	
Kochanowskiego 8	ukształtowanie skarpy, wykonanie schodów i postawienie pomieszczenia gospodarczego
Kochanowskiego 9	
Kochanowskiego 9/7	Wymiana okna dachowego wraz z wykonaniem obróbek 2 szt
Kochanowskiego 9/5	Wymiana i podłączenie kuchni gazowej
Kochanowskiego 9/5	Awaryjna naprawa pieca
Kochanowskiego 16	
Kochanowskiego 16	Remont instalacji CO i ciepłej wody - wymiana zaworów
Kochanowskiego 18	
Kochanowskiego 18/4	Remont wentylacji
Kochanowskiego 18	remont dachu
Kochanowskiego 18/3	Remont lokalu po wyprowadzce najemcy
Kochanowskiego 18	przestawienie pomieszczenia gospodarczego
Kochanowskiego 23	
Kochanowskiego 23	Remont dachu budynku gospodarczego
Kochanowskiego 23	Likwidacja latryny, szamba, uporządkowanie
Kochanowskiego 23/2	Czyszczenie kanalizacji
Kochanowskiego 23/7	remont lokalu
Kochanowskiego 23/14	Remont lokalu
Mostowa 4	
Mostowa 4	Wykonanie dokumentacji i przyłącza kanalizacji
Poznańska 6	
Poznańska 6 /3	Remont pieca
Poznańska 6	remont dachu
Poznańska 6/4	remont lokalu
Poznańska 6	naprawa dachu
Poznańska 8	
Poznańska 8/1	Remont podłączenia do pieca
Poznańska 41	
Poznańska 41	remont lokalu - wykonanie wc na poddaszu z ociepleniem fragmentu poddasza i odpływem
Poznańska 41/1.	Wymiana stolarki okiennej
Poznańska 41/2.	
Poznańska 41/3.	

Poznańska 41/3.	remont podłogi
Poznańska 41	Naprawa i eksploatacja przepompowni ścieków
Poznańska 41/4	Awaryjna naprawa pieca
Poznańska 41A	
Poznańska 41A/2	Wymiana części okien
Poznańska 41A/2	remont instalacji wody z czyszczeniem kanalizacji
Przemysłowa 10	
Przemysłowa 10	Przebudowa instalacji CO i ciepłej wody - projekt
Przemysłowa 10/1	remont komina
Przemysłowa 10/5	remont lokalu
Przemysłowa 10/6	remont lokalu
Przemysłowa 10/4	remont lokalu
Przemysłowa 11	
Przemysłowa 11	Naprawa kominów i uzupełnienia
Przemysłowa 11	Naprawa dachu - przecieki
Przemysłowa 13	
Przemysłowa 13	Usunięcie uschłych drzew
Przemysłowa 17	
Przemysłowa 17/1	Rozbudowa z przebudową budynku mieszkalnego o pomieszczenie łazienki - projekt
Przemysłowa 17/5	Remont lokalu
Przemysłowa 17/6	Remont pieca
Przebudowa 5	
	remont drzwi wejściowych do budynku
Przebudowa 14A	
Przebudowa 14 A	wymiana i naprawa pompy obiegowej co
Przebudowa 28	
Przebudowa 28	Malowanie klatki schodowej
Przebudowa 28	Wymiana pompy ciepła
Rogozińska 4	
Rogozińska 4 /5	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu
inwentaryzacje budynków	
Budynki komunalne	korekty inwentaryzacji
Kochanowskiego 16 i Dworcowa 10	
Kochanowskiego 16	Konserwacja platformy
Dworcowa 10	Konserwacja dźwigu
Ekspertyzy	
Budynki komunalne	Ekspertyzy
Przemysłowa 1	
Przemysłowa 1/7	remont lokalu
Przemysłowa 1/9	remont lokalu
Budynki komunalne	
Budynki komunalne	prace awaryjne - realizowane przez zarządcę po uzgodnieniu wydatku z gminą


 BURMISTRZ
 Dariusz Urbański