

ZARZĄDZENIE Nr 174/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 01. sierpnia 2019 r.

w sprawie zakresu potrzeb remontowych budynków komunalnych na 2019 rok

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2019, określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Na realizację zadania określonego w ust. 1 zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości 362 000 zł i do takiej kwoty zarządca może realizować plan remontowy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o.

§ 4. Z dniem podjęcia niniejszego zarządzenia br. traci moc zarządzenie Nr 86/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 28 marca 2019 roku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Dariusz Urbański

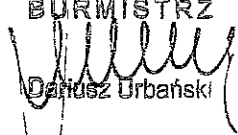
UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia sierpnia 2019 r.

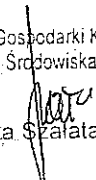
W związku z uchwałą Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/264/2009 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o. i powierzenia Spółce zadania własnego polegającego na zarządzaniu nieruchomościami, zarządca przedstawia a Gmina zatwierdza plan remontowy w budynkach stanowiących własność gminy na bieżący rok budżetowy.

W związku z koniecznością przeprowadzenia dodatkowych remontów w komunalnym zasobie lokalowym, w uzgodnieniu z zarządcą został zweryfikowany plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2019, określony w załączniku nr 1.

Zatem zasadne i celowe jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

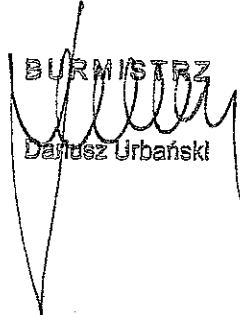
BURMISTRZ

Dariusz Urbański

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska


Violetta Szafara

PLAN REMONTOWY BUDYNKÓW W KOMUNALNYM ZASOBIE LOKALOWYM NA 2019 ROK	
adres	zakres
Białężyn 19	
Białężyn 19/2	Wymiana okien
Głębocko 13	
Głębocko 13/2	Wymiana okien
Głębocko 13/1	Wymiana okien
Głębocko 13	Remont kominów na dachu
Kochanowskiego 9	
Kochanowskiego 9/7	Wymiana okna dachowego wraz z wykonaniem obróbek 2 szt
Kochanowskiego 9/5	Wymiana i podłączenie kuchni gazowej
Kochanowskiego 16	
Kochanowskiego 16	Remont instalacji CO i ciepłej wody - wymiana zaworów
Kochanowskiego 18	
Kochanowskiego 18/4	Remont wentylacji
Kochanowskiego 18	Remont dachu
Kochanowskiego 18/3	Remont lokalu
Kochanowskiego 23	
Kochanowskiego 23	Remont dachu budynku gospodarczego
Kochanowskiego 23/2	Czyszczenie kanalizacji
Kochanowskiego 23/7	Remont lokalu
Mostowa 4	
Mostowa 4	Wykonanie dokumentacji i przyłącza kanalizacji
Poznańska 6	
Poznańska 6 /3	Remont pieca
Poznańska 6	Remont dachu
Poznańska 8	
Poznańska 8/1	Remont podłączenia do pieca
Poznańska 41	
Poznańska 41	Przebudowa kominów ponad dachem z wykonaniem koniecznego przełożenia fragmentu dachu i obróbek blacharskich.
Poznańska 41	Remont lokalu - wykonanie wc na poddaszu z ociepleniem fragmentu poddasza i odpływem
Poznańska 41/1.	Wymiana stolarki okiennej
Poznańska 41/2.	
Poznańska 41/3.	
Poznańska 41	Naprawa i eksploatacja przepompowni ścieków
Poznańska 41A	
Poznańska 41A/2	Remont instalacji wody z czyszczeniem kanalizacji
Przemysłowa 10	
Przemysłowa 10	Przebudowa instalacji CO i ciepłej wody
Przemysłowa 10/1	Remont komina
Przemysłowa 11	
Przemysłowa 11	Naprawa kominów i uzupełnienia
Przemysłowa 13	
Przemysłowa 13	Usunięcie uschłych drzew

Przemysłowa 17	
Przemysłowa 17/1	Rozbudowa z przebudową budynku mieszkalnego o pomieszczenie łazienki
Przemysłowa 17/5	Remont mieszkania
Przebudowo 5	
Przebudowo 5	Remont drzwi wejściowych do budynku
Przebudowo 14A	
Przebudowo 14 A	Naprawa orygowania, obróbkę blacharskich daszku wejściowego z uzupełnieniem tynku, obróbka komina
Przebudowo 28	
Przebudowo 28	Malowanie klatki schodowej
Przebudowo 28	Wymiana pompy ciepła
Rogozińska 4	
Rogozińska 4 /5	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu
Inwentaryzacje budynków	
Kochanowskiego 18	korekta inwentaryzacji
Kochanowskiego 16 i Dworcowa 10	
Kochanowskiego 16	Konserwacja platformy
Dworcowa 10	Konserwacja dźwigu
Ekspertyzy	
Budynki komunalne	Ekspertyzy
Prace dodatkowe uzgodnione z zarządcą	
Kochanowskiego 18	przetworzenie pomieszczenia gospodarczego
Przemysłowa 1/7	remont lokalu
Przemysłowa 1/9	remont lokalu
Budynki komunalne	
Budynki komunalne	prace awaryjne - realizowane przez zarządcę po uzgodnieniu wydatku z gminą
Inne prace uzgodnione z zarządcą - do realizacji po zabezpieczeniu środków w budżecie	
Przemysłowa 10/5	remont lokalu
Przemysłowa 10/6	remont lokalu
Głębocko 13/1	remont lokalu
Kochanowskiego 8	ukształtowanie skarpy, wykonanie schodów i postawienie pomieszczenia gospodarczego


BURMISTRZ
 Dariusz Urbański