

**ZARZĄDZENIE Nr 86./2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 28. marca 2019 r.

w sprawie zakresu potrzeb remontowych budynków komunalnych na 2019 rok

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2019, określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Na realizację zadania określonego w ust. 1 zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości 348 000 zł i do takiej kwoty zarządca może realizować plan remontowy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Dariusz Urbański


Magdalena Pietruszka
Adm. lokal.

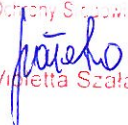
**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 86/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 28. marca 2019 r.

W związku z uchwałą Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/264/2009 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o. i powierzenia Spółce zadania własnego polegającego na zarządzaniu nieruchomościami, zarządca przedstawia a Gmina zatwierdza plan remontowy w budynkach stanowiących własność gminy na bieżący rok budżetowy.

Zatem zasadne i celowe jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska


Violetta Szalata

PLAN REMONTOWY BUDYNKÓW W KOMUNALNYM ZASOBIE LOKALOWYM NA 2019 ROK	
Adres nieruchomości	Zakres remontu
Białężyn 19	
Białężyn 19/2	Wymiana okien
Głębocko 13	
Głębocko 13/1	Wymiana okien
Głębocko 13	Remont kominów na dachu
Kochanowskiego 9	
Kochanowskiego 9/5	Wymiana i podłączenie kuchni gazowej
Kochanowskiego 16	
Kochanowskiego 16	Remont instalacji CO i ciepłej wody - wymiana zaworów
Kochanowskiego 18	
Kochanowskiego 18/4	Remont wentylacji
Kochanowskiego 18/3	Remont lokalu po wyprowadzce najemcy
Kochanowskiego 23	
Kochanowskiego 23	Remont dachu budynku gospodarczego
Kochanowskiego 23/2	Czyszczenie kanalizacji
Kochanowskiego 23/7	Lokal remont - po śmierci najemcy
Mostowa 4	
Mostowa 4	Wykonanie dokumentacji i przyłącza kanalizacji sanitarnej
Nowa 8	
Nowa 8	Remont lokalu po wyprowadzce najemcy
Poznańska 6	
Poznańska 6 /3	Remont pieca
Poznańska 8	
Poznańska 8/1	Remont podłączenia do pieca
Poznańska 41	
Poznańska 41	Przemurowanie kominów ponad dachem z wykonaniem koniecznego przełożenia frag. dachu i obróbek blacharskich.
Poznańska 41	Remont lokalu - wykonanie wc na poddaszu z ociepleniem fragmentu poddasza i odpływem
Poznańska 41/1.	Wymiana stolarki okiennej
Poznańska 41/2.	
Poznańska 41/3.	
Poznańska 41	Naprawa i eksploatacja przepompowni ścieków w ciągu roku
Poznańska 41A	
Poznańska 41A/2	Remont instalacji wod.-kan.
Przemysłowa 10	
Przemysłowa 10	Przebudowa instalacji CO i ciepłej wody
Przemysłowa 10/1	Remont komina
Przemysłowa 11	
Przemysłowa 11	Naprawa kominów i uzupełnienia
Przemysłowa 13	
Przemysłowa 13	Usunięcie uschłych drzew
Przemysłowa 17	
Przemysłowa 17/1	Rozbudowa z przebudową budynku mieszkalnego o pomieszczenie łazienki

Przemysłowa 17/5	Remont mieszkania po zmarłym najemcy
Przebudowo 5	
Przebudowo 5	Remont drzwi wejściowych do budynku
Przebudowo 14A	
Przebudowo 14 A	Naprawa orynnowania, obróbkę blacharskich daszku wejściowego z uzupełnieniem tynku, obróbka komina
Przebudowo 28	
Przebudowo 28	Malowanie klatki schodowej
Przebudowo 28	Wymiana pompy ciepła
Rogozińska 4	
Rogozińska 4 /5	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu
Kochanowskiego 16 i Dworcowa 10	
Kochanowskiego 16	Konserwacja platformy
Dworcowa 10	Konserwacja dźwigu
Ekspertyzy	
Budynki komunalne	Ekspertyzy
Budynki komunalne	
Budynki komunalne	Prace awaryjne - realizowane przez zarządcę po uzgodnieniu wydatku z gminą


 BURMISTRZ
 Dariusz Urbański