

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), nieruchomość przeznaczoną **do sprzedaży w formie przetargu**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.5.2018	Miejscowość Murowana Goślina ; obręb Murowana Goślina ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 6 ; udział Miasta i Gminy Murowana Goślina wynoszący 14526/20322 części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 424 ; księga wieczysta nr PO1P/00109395/3	0,0562	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz budynkami gospodarczymi i garażami. Budynek mieszkalny wzniesiony w 1900 roku, parterowy z poddaszem użytkowym wzniesiony w technologii tradycyjnej. Budynek wyłączony z użytkowania, grozi zawaleniem. Budynek na rzucie prostokąta, częściowo podpiwniczony. Ściany murowane, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, częściowo wymieniona na okna z PCV, dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowej, krokwiowej pokryty dachówką. Strop nad parterem drewniany na	Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina (zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/321/2009 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) Działka oznaczona jest jako MN3 – teren tradycyjnej tkanki miejskiej z usługami, w tym aktualny zasięg zagospodarowania. Ponadto, nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina będącego w rejestrze oraz budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	175 000,00

			legarach z ślepym pułapem, polepą i podsufitką. Pozostała część działki niezagospodarowana, teren płaski, porośnięty roślinnością niską z samosiewu. Kształt działki foremny, zbliżony do prostokąta. a. Zakres prac remontowych wskazano w ekspertyzie technicznej z dnia 2 października 2017 r. (do wglądu w tut. urzędzie). położenie nieruchomości – Murowana Goślina, ul. Podgórna 1; właściciel – Miasto i Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; dostęp do drogi publicznej – ul. Podgórna; uzbrojenie – dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej.			
--	--	--	--	--	--	--