

**ZARZĄDZENIE Nr 826/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 24 września 2018 r.

w sprawie zakresu potrzeb remontowych budynków komunalnych na 2018 rok

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2018, określony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Na realizację zadania określonego w ust. 1 zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości 796 000,00 zł i do takiej kwoty zarządca może realizować plan remontowy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o.

§ 4. Z dniem podjęcia niniejszego zarządzenia br. traci moc zarządzenie Nr 783/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 10 lipca 2018 roku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z dp. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza


Emilia Sznurowa
rada prawny

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 826/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 24 września 2018 r.

W związku z uchwałą Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 9 kwietnia 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/264/2009 z dnia 26 stycznia 2009 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą MG Sport i Nieruchomości Sp. z o.o. i powierzenia Spółce zadania własnego polegającego na zarządzaniu nieruchomościami, zarządca przedstawia a Gmina zatwierdza plan remontowy w budynkach stanowiących własność gminy na bieżący rok budżetowy.

W związku z koniecznością przeprowadzenia dodatkowych remontów w komunalnym zasobie lokalowym, w uzgodnieniu z zarządcą został zweryfikowany plan remontowy (rzeczowo – finansowy) budynków komunalnych na rok 2018, określony w załączniku nr 1.

Zatem zasadne i celowe jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska


Violetta Szalata

PLAN REMONTOWY BUDYNKÓW W KOMUNALNYM ZASOBIE LOKALOWYM NA 2018 ROK		
adres	zakres	uwagi
Kochanowskiego 9		
Kochanowskiego 9	Remont komina	realizacja
Kochanowskiego 9/3	Remont komina	realizacja
Poznańska 41 i 41A		
Poznańska 41 A	Naprawa kominów	realizacja
Poznańska 41/3	Remont instalacji wody	realizacja
Poznańska 41/4	Pustostan po eksmisji	realizacja
Poznańska 41 i 41 a	czyszczenie przepompowni	realizacja
Poznańska 41/3	czyszczenie kanalizacji	realizacja
Poznańska 41	czyszczenie przepompowni	realizacja
	naprawa skrzynki energetycznej przy przepompowni	realizacja
Poznańska 6 i 8		
Poznańska 6 i 8	Remont instalacji wody	realizacja
Kochanowskiego 23		
Kochanowskiego - 23/17	Wymiana okien	realizacja
Kochanowskiego - 23/17	remont pieca	realizacja
Kochanowskiego 23/13	Wykonanie skrzydła okiennego drewnianego	realizacja
Kochanowskiego 23	Wykonanie WC – na parterze - remont	realizacja
Kochanowskiego 23 /2	remont ogrzewania CO	realizacja
Kochanowskiego 23 /10	remont instalacji wodnej	realizacja
Kochanowskiego 23/11	naprawa podgrzewacza	realizacja
Kochanowskiego 23/17	naprawa pieca	realizacja
Kochanowskiego 16		
Kochanowskiego 16/4	Wymiana grzejników c.o.- remont	realizacja
Kochanowskiego 18		
Kochanowskiego 18	Naprawa odpadającego tynku zewnętrznego na ścianie północnej	realizacja
Kochanowskiego 18 /4	Naprawa przeciekającego dachu	realizacja
Kochanowskiego 18 /4	wymiana drzwi - remont	realizacja

Przemysłowa 13		
Przemysłowa 13	Remont komina	realizacja
Przemysłowa 17		
Przemysłowa 17/4	Remont kompleksowy mieszkania - pustostan	realizacja
Przemysłowa 17/3	remont pieca	realizacja
Przemysłowa 17/1	dokumentacja projektowa łazienka	realizacja
Przebędowo 5		
Przebędowo 5	remont dachu, obróbek i odwodnienia dachu	realizacja
Przebędowo 5/2	Remont lokalu po pożarze	realizacja
	wymiana okna	realizacja
Przebędowo 18		
Przebędowo 18/6	Wykonanie zabezpieczenia stalowego przewodu kominowego zagrożającego nożem	realizacja
Przebędowo 18/4	Wentylacja - remont	realizacja
Przebędowo 18	ekspertyza budynku	realizacja
Nowa 8		
Nowa 8/5	Remont pieca	realizacja
Rogozińska 4		
Rogozińska 4/4	Remont pieca	realizacja
Rogozińska 4/3	remont lokalu	realizacja
	remont pieca	realizacja
Głębocko 13		
Głębocko 13	Remont kominów na dachu	realizacja
Białężyn 19		
Białężyn	Naprawa przeciekającego dachu	realizacja
Uchorowo 22		
Uchorowo 22	remont sterownika od pieca CO	realizacja
Przebędowo 28		
Przebędowo 28	naprawa kotłowni	zrealizowane
Kochanowskiego 8		
Kochanowskiego 8	remont budynku II etap	realizacja
	piece i instalacja gazowa	realizacja
Kochanowskiego 16 i Dworcowa 10		

Kochanowskiego 16	konerwacja platformy dla niepełnosprawnych	realizacja
Dworcowa 10	konerwacja dźwigu dla niepełnosprawnych	realizacja
Budynki komunalne - prace remontowe dodatkowe		
Poznańska 6/3	remont komina	realizacja
Kochanowskiego 23/18	awaryjne udrożnienie urządzeń grzewczo kominowych	realizacja
Poznańska 41	awaryjny remont przepompowni	realizacja
Kochanowskiego 9/2	awaryjny remont pieca	realizacja
Rogozińska 11/6	awaryjny remont pieca	realizacja
Rogozińska 4/3	sprzątanie mieszkania po zmarłym najemcy	realizacja
Kochanowskiego 18	awaryjne czyszczenie kanalizacji	realizacja
Łopuchowo 16	awaryjna naprawa dachu	realizacja
Rogozińska 4/5	awaryjna naprawa rury wodociągowej	realizacja
Łopuchowo 16	czyszczenie i zasypanie studni	realizacja
Głębocek świetlica	remont kaloryferów	realizacja
Budynki komunalne	PRACE AWARYJNE	realizowane przez zarządcę po uzgodnieniu wydatku z gminą

Zup. BURMISTRZA

 Krzysztof Oczkowski
 Z-ca Burmistrza