

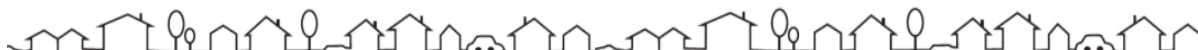


**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DOTYCZĄCA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY MUROWANA GOŚLINA
DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 758 W MUROWANEJ GOŚLINIE**

opracowanie:

mgr inż. Katarzyna Misiólek

Poznań, lipiec 2018 r.



SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	4
1.1. Podstawy formalno-prawne opracowania	4
1.2. Cel i zakres merytoryczny opracowania	4
1.3. Wykorzystane materiały i metody pracy	5
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM.....	6
2.1. Cel opracowania projektu zmiany studium	6
2.2. Informacje zawarte w projekcie zmiany studium	7
3. INFORMACJE O POWIĄZANIACH PROJEKTU ZMIANY STUDIUM Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	7
4. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....	8
4.1. Zasoby i walory środowiska przyrodniczego.....	8
4.1.1. Położenie	8
4.1.2. Ukształtowanie terenu	9
4.1.3. Budowa geologiczna, kopaliny	9
4.1.4. Wody powierzchniowe	9
4.1.5. Wody podziemne	10
4.1.6. Gleby	11
4.1.7. Szata roślinna	11
4.1.8. Świat zwierząt	11
4.1.9. Formy ochrony przyrody.....	11
4.1.10. Dziedzictwo kulturowe i zabytki.....	13
4.1.11. Klimat lokalny.....	13
4.2. Stan jakości środowiska	13
4.2.1. Stan higieny atmosfery.....	13
4.2.2. Stan jakości wód powierzchniowych i podziemnych	15
4.2.3. Klimat akustyczny.....	16
4.2.4. Elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące.....	17
4.2.5. Gospodarka odpadami.....	18
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM	18
6. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM.....	19
7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY STUDIUM.....	20
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	26
8.1. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	26
8.2. Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko i poszczególne jego elementy, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy	27
8.2.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	27
8.2.2. Oddziaływanie na krajobraz.....	27

8.2.3. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	28
8.2.4. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne.....	29
Mając na uwadze powyższe, zakłada się, że wprowadzone tereny inwestycyjne nie przyczynią się do pogorszenia stanu jakościowego i ilościowego wód na omawianym terenie, a tym samym nie spowodują nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Zapisy projektu zmiany studium z zakresu gospodarki wodno-ściekowej skutecznie minimalizują ryzyko pogorszenia stanu wód.	29
8.2.5. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	29
8.2.6. Oddziaływanie na ludzi i klimat akustyczny.....	30
8.2.7. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne.....	31
8.2.8. Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	31
8.2.9. Oddziaływanie na obszary chronione.....	31
8.2.10. Skutki oddziaływania projektu zmiany studium na całokształt środowiska przyrodniczego.....	31
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM.....	33
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO STUDIUM ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	34
11. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	35
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM.....	35
13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	35
14. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE.....	39

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawy formalno-prawne opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.). Zgodnie z art. 46 pkt 1 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem wymagającym przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, tj. postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków jego realizacji. Wynikiem tego postępowania i jednym z jego elementów jest dokument pod nazwą „Prognoza oddziaływania na środowisko”. Potrzeba sporządzenia prognozy do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wynika także z art. 51 ust. 1 wspomnianej ustawy.

1.2. Cel i zakres merytoryczny opracowania

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla części działki nr 758 w Murowanej Goślinie, zwanego w dalszej części opracowania „projektem zmiany studium”.

Projekt sporządzany jest na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/358/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla części działki nr 758 w Murowanej Goślinie.

Głównym celem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest identyfikacja i ocena najbardziej prawdopodobnych środowiskowych skutków realizacji ustaleń zmiany studium oraz wynikających z niego form zagospodarowania terenów. Prognoza określa wzajemne relacje pomiędzy przyjętymi w projekcie zmiany studium kierunkami rozwoju przestrzennego gminy, a uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego, aspektami gospodarczymi i społecznymi, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Wskazano również możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających szkodliwe oddziaływanie na środowisko, mogących wynikać z realizacji ustaleń zmiany studium oraz sformułowano propozycje innych, niż w przedstawionym i opiniowanym projekcie, ustaleń sprzyjających ochronie środowiska.

W prognozie analizie i ocenie podlega projekt uchwały w sprawie zmiany studium (część tekstowa) wraz z rysunkiem, stanowiącym załącznik graficzny uchwały.

Szczegółowy zakres informacji wymaganych w prognozie wskazano w art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 52 ust. 1 ww. ustawy prognoza oddziaływania na środowisko musi być opracowana stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny, a informacje w niej zawarte, dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości informacji zawartych w studium.

Odpowiednio do wymogu art. 53 wyżej wskazanej ustawy zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie został uzgodniony z właściwymi organami, wskazanymi w art. 57 i 58 ustawy, tj. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

1.3. Wykorzystane materiały i metody pracy

Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano następujące materiały:

1) Materiały kartograficzne:

- mapa ewidencyjna 1:2 000,
- mapa topograficzna 1:10 000,
- mapa hydrograficzna 1:50 000.

2) Dokumenty, inne dostępne opracowania:

- Uchwała Nr XXXVIII/358/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla części działki nr 758 w Murowanej Goślinie,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Murowana Goślina na lata 2015 - 2018 z perspektywą do 2022 roku, Ekolog Sp. z o.o., 2015 r.,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967),
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, październik, 2013 r.,
- Gumiński R., 1951, Meteorologia i klimatologia dla rolników, Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne. Warszawa,
- Kondracki J. 2002. Geografia regionalna Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa.

3) Strony internetowe:

- <http://www.poznan.rzgw.gov.pl>,
- <http://poznan.wios.gov.pl>,
- <http://www.psh.gov.pl>,
- <http://mjwp.gios.gov.pl>,
- <http://bazagis.pgi.gov.pl>,
- <http://zdp.poznan.pl>,
- <http://www.zpkww.pl/>,
- <http://maps.geoportal.gov.pl>,
- <https://www.google.pl/maps>,
- <http://murowanagoslina.e-mapa.net/>.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko pozwoli na ocenę czy określone kierunki zapisane w zmianie studium spełniają zasady zrównoważonego rozwoju w ramach obowiązującego systemu prawnego. Prognoza może też stanowić punkt wyjścia do przyszłych ocen oddziaływania pojedynczych przedsięwzięć.

Przeprowadzenie całego postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko wymaga uwzględnienia takich aspektów jak:

- 1) dostosowanie do istoty dokumentu podlegającego prognozie;
- 2) ukierunkowanie na cele i priorytety środowiskowe;
- 3) identyfikowanie na ile proponowane działania przyczyniają się do zrównoważonego rozwoju w sensie ekologicznym;
- 4) stosowanie całościowego podejścia odnoszącego się do wszystkich typów i rodzajów proponowanych działań oraz rozwiązań mogących mieć znaczące oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi;

- 5) integrowanie zagrożeń i efektów środowiskowych oraz zdrowotnych, ale o uwarunkowaniach środowiskowych;
- 6) przeprowadzenie procesu wykonania prognozy w granicach wyznaczonych treścią dokumentu, dostępnych informacji i środków.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono przy zastosowaniu metody opisowej, polegającej na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń zmiany studium.

Analizy i oceny stanu środowiska na terenie gminy dokonano w oparciu o wyniki monitoringu przeprowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz kierując się syntezą dokumentów regionalnych i lokalnych odnoszących się bezpośrednio i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi. W przypadku braku wyników pomiarów jakości danego komponentu środowiska, przytoczono dane odnoszące się do terenu położonego najbliższego obszaru opracowania zmiany studium.

Posłużono się również metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości. Skonfrontowano zaproponowane rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi. Prognozę oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska przedstawiono za pomocą techniki listy identyfikacyjnej, w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz w dostosowaniu do stopnia szczegółowości ustaleń projektu zmiany studium.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM

2.1. Cel opracowania projektu zmiany studium

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/358/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla części działki nr 758 w Murowanej Goślinie, celem opracowania jest umożliwienie dalszego rozwoju istniejącej na przedmiotowej działce bazy transportowej.

Obecnie omawiany teren użytkowany jest jako parking przedsiębiorstwa spedycyjno-transportowego, zatem projekt zmiany studium ma na celu usankcjonowanie stanu istniejącego. Ponadto, procedowana zmiana studium i w przyszłości opracowany na jej podstawie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma złagodzić uciążliwości funkcjonowania przedsiębiorstwa dla mieszkańców sąsiadujących terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i stanowi wypracowany kompromis pomiędzy właścicielem firmy, mieszkańcami i Urzędem Miasta i Gminy, jako organu odpowiedzialnego za kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina zostały wykonane analizy ekonomiczne, środowiskowe, demograficzne i społeczne, w tym bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę. Teren zmiany studium znajduje się w granicach obszaru o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, zatem nie podlega ograniczeniom w wyznaczaniu nowych terenów inwestycyjnych.

2.2. Informacje zawarte w projekcie zmiany studium

Zakres zmiany studium określa art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 118, poz. 1233). Wymienione przepisy obejmują otwarty katalog uwarunkowań i głównych zagadnień, które muszą być rozpatrzone i obowiązkowo zawarte w projekcie studium.

Zmiana studium składa się z części tekstowej i graficznej. Ustalenia dotyczące uwarunkowań i kierunków zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina stanowiąc będą tekst jednolity studium zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/321/2009 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. oraz jego zmian.

Zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium zakres opracowania obejmuje część działki o nr ewid. 758, w obrębie geodezyjnym Murowana Goślina. Powierzchnia przedmiotowego obszaru wynosi około 0,8 ha i stanowi własność prywatną.

Zmiana studium dotyczy przeznaczenia części terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, oznaczonego symbolem M1 oraz terenów łąk i nieużytków na teren zabudowy techniczno-produkcyjnej, oznaczony symbolem P, dla którego ustalono obniżoną intensywność zabudowy – 40% powierzchni działki. Wprowadzone zmiany naniesiono na załączniki graficzne obowiązującego studium. W pozostałym zakresie dla obszaru zmiany studium mają zastosowanie ustalenia studium sprzed niniejszej zmiany.

3. INFORMACJE O POWIĄZANIACH PROJEKTU ZMIANY STUDIU Z INNYMI DOKUMENTAMI

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy sporządzaniu studium należy uwzględnić zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy, o ile gmina dysponuje takim opracowaniem. Merytoryczna spójność studium z wymienionymi dokumentami pozwala na realizację zawartych w nich rozwiązań.

Przedmiotowa zmiana studium w szczególności służyć będzie pobudzaniu rozwoju gminy poprzez rozwój lokalnych przedsiębiorstw. Studium, uwzględniając na szczeblu lokalnym uwarunkowania, cele i kierunki polityki zagospodarowania przestrzennego, stanowi ważne ogniwo systemu planowania przestrzennego w sferze realizacji i polityki przestrzennej państwa.

Przy sporządzaniu projektu zmiany studium uwzględniono treść dokumentów określających strategiczne, generalne cele rozwoju zagospodarowania przestrzeni, takich jak:

- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego,
- Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020,
- Program ochrony środowiska województwa wielkopolskiego na lata 2016-2020,
- Plan gospodarki odpadami województwa wielkopolskiego na lata 2012-2017.

Merytorycznie projekt zmiany studium powiązany jest również z następującymi dokumentami i opracowaniami:

- Strategia Rozwoju Gminy Murowana Goślina na lata 2013 - 2020,

- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Murowana Goślina na lata 2015 - 2018 z perspektywą do 2022 roku.

Zasadniczym celem wielokierunkowej polityki przestrzennej państwa oraz regionu jest harmonijny i zrównoważony rozwój całego terytorium. Ten sam cel uznaje się za podstawowy dla zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Zakłada się, że człowiek i przyroda oraz funkcjonalne, przestrzenne, techniczne i społeczne struktury gminne tworzą jeden złożony, współzależny i współdziałający system. Funkcjonowanie tego systemu uzależnione jest od położenia przyrodniczo-osadniczego w regionie i powiązań systemów technicznych.

4. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

4.1. Zasoby i walory środowiska przyrodniczego

4.1.1. Położenie

Administracyjnie gmina Murowana Goślina położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie poznańskim. Sąsiaduje z gminami:

- od zachodu z gminą Suchy Las w powiecie poznańskim i gminą Oborniki w powiecie obornickim,
- od wschodu z gminą Skoki w powiecie wągrowieckim i gminą Kiszewo w powiecie gnieźnieńskim,
- od północy z gminą Rogoźno w powiecie obornickim,
- od południa z gminami Czerwonak i Pobiedziska w powiecie poznańskim.

Gmina Murowana Goślina zajmuje powierzchnię 17 208 ha, co stanowi 0,58% obszaru województwa wielkopolskiego i 9,06% obszaru powiatu poznańskiego. Pod względem wielkości znajduje się na 4 miejscu wśród 17 gmin powiatu poznańskiego. Siedzibą organów gminy jest miasto Murowana Goślina. W jej skład wchodzi miasto Murowana Goślina oraz 23 sołectwa: Białęgi, Białężyn, Boduszewo, Długa Goślina, Głębocko, Głębocek, Kamińsko, Kąty, Łopuchowo, Łopuchówko, Łoskoń Stary, Mściszewo, Nieszawa, Przebędowo, Raduszyn, Rakownia, Starczanowo, Trojanowo, Uchorowo, Wojnowo, Wojnowko, Zielonka, Złotoryjsko. Poza wsiami sołectkimi na terenie gminy znajduje się 14 przysiółków: Boduszewo Leśniczówka, Celiniec, Czernice, Gozdowiec, Huciska, Huta Pusta, Worowo, Łopuchowo, Łoskoń Leśniczówka, Odrzykożuch, Okoniec, Szymankowo, Wojnowko, Złotoryjsko. Łącznie teren gminy zamieszkuje łącznie 16 820 mieszkańców, w tym 10 391 osób w mieście oraz 6 429 osób na obszarze wiejskim (stan na 31.12.2017 r.)¹.

Do najważniejszych szlaków komunikacyjnych drogowych przebiegających przez teren gminy należą:

- droga wojewódzka nr 196 Poznań – Skoki – Wągrowiec,
- droga wojewódzka nr 187 Murowana Goślina – Szamotuły – Pniewy.

Na terenie gminy znajduje się również sieć dróg powiatowych i gminnych, które umożliwiają dogodne powiązania z gminami sąsiednimi, a zwłaszcza z miejskimi i wiejskimi ośrodkami gminnymi i znaczącymi jednostkami osadniczymi.

Obszar przedmiotowej zmiany studium zlokalizowany jest we wschodniej części miejscowości Murowana Goślina, na południe od drogi powiatowej nr 2399P Murowana Goślina – Rakownia- Kamińsko – Zielonka. Przedmiotowy obszar stanowią częściowo tereny

¹ <http://bdl.stat.gov.pl>

podmokłe, tereny zadrzewione i zakrzewione oraz tereny roślinności trawiastej i szuwarowej. Obszar objęty opracowaniem jest powiązany funkcjonalnie z terenem bazy transportowej i stacji paliw, zlokalizowanym przy ulicy Gnieźnieńskiej. Obecnie teren użytkowany jest jako parking dla pojazdów ciężarowych.

Omawiany teren znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

4.1.2. Ukształtowanie terenu

Według podziału Polski na regiony fizycznogeograficzne J. Kondrackiego (2002) gmina Murowana Goślina położona jest w granicach prowincji Niż Środkowoeuropejski (31), podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie (314-316), makroregionu Pojezierze Wielkopolskie (315.5), na styku dwóch mezoregionów: Pojezierze Gnieźnieńskie (315.54) i Poznański Przełom Warty (315.52). Rzeźba terenu gminy jest typowa dla obszarów pochodzenia polodowcowego i jest wynikiem intensywnego rozcięcia wysoczyzny morenowej przez rynny lodowcowe oraz doliny wód roztopowych. Jej szkielet tworzą elewacje i obniżenia, w obrębie których występują formy drobniejsze, zróżnicowane genetycznie.

Obszar objęty projektem zmiany studium zlokalizowany jest w dolinie cieków wodnych, stanowiących dopływ rzeki Goślinki. Rzędne terenu w granicach opracowania wynoszą ok. 79 m n.p.m. Przedmiotowy obszar nie należy do terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi lub osuwiskami.

4.1.3. Budowa geologiczna, kopaliny

Pod względem geologicznym teren gminy Murowana Goślina znajduje się w Niece Mogileńskiej. Głębokie podłoże tworzy platforma paleozoiczna, która pokryta jest warstwą mezozoicznych skał osadowych, do których należą: piaskowce, margle i wapienie.

Osady trzeciorzędowe tworzą utwory miocenu i pliocenu, o miąższości od kilku do 220 m. Są one reprezentowane przez piaski, piaski ilaste, mułki oraz węgiel brunatny. Górną warstwę utworów trzeciorzędowych tworzą pokłady utworów plioceńskich, do których należą: il poznański pstry, piaski oraz żwiry, stanowiące bezpośrednie podłoże osadów czwartorzędowych.

Wśród osadów czwartorzędu dominują piaszczysto-gliniaste utwory akumulacji lodowcowej, wodnolodowcowej, rzecznej i eolicznej. W obrębie teras rzecznych Warty dominują piaski i żwiry akumulacji rzecznej. W dnach rynien jeziornych oraz w zagłębieniach bezodpływowych występują grunty organiczne.

Według Mapy Geologicznej Polski w skali 1:500 000 na obszarze objętym opracowaniem występują gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe zlodowacenia północnopolskiego. Na przedmiotowym terenie mogą występować grunty organiczne, m.in. torfy i gytie, które mogą stanowić niekorzystne podłoże dla realizacji obiektów budowlanych. Na obszarze objętym projektem zmiany studium nie występują złoża kopaliny.²

4.1.4. Wody powierzchniowe

Wzdłuż granic opracowania zmiany studium przepływają cieki wodne, stanowiące dopływ rzeki Goślinki, przepływającej ok. 700 m na południe od omawianego terenu. Południową i zachodnią część przedmiotowego obszaru stanowią tereny podmokłe.

Według podziału sporządzonego przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, teren opracowania zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych

² <http://bazagis.pgi.gov.pl/>

(JCWP) rzecznych Trojanka (Struga Goślińska) (PLRW600017185969), na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty.

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 1638) JCWP Trojanka (Struga Goślińska) należy do wód wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych w regionie wodnym Warty.

4.1.5. Wody podziemne

Zgodnie z Atlasem hydrogeologicznym Polski (Paczyński, 1995) gmina Murowana Goślina znajduje się w makroregionie północno-zachodnim, w regionie wielkopolskim (VI), na styku subregionu lubusko-poznańskiego (VI₂) i subregionu gnieźnieńsko-kujawskiego (VI₃).

Obszar objęty zmianą studium położony jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60 (GW600060).

Na terenie tym rozpoznano wody pitne w utworach czwartorzędowych i neogeńsko-paleogeńskich, występujące do głębokości 200-270 m w strukturach hydrogeologicznych o zróżnicowanej genezie i rozprzestrzenieniu.

Wody w utworach czwartorzędowych występują w piaskach różnej granulacji i żwirach rzecznych, wodnolodowcowych struktur różnej genezy, na który składają się trzy poziomy o regionalnym rozprzestrzenieniu, choć nie zawsze ciągłym: gruntowy, międzyglinowy górny, międzyglinowy dolny. W poziomie gruntowym zwierciadło wody jest swobodne i zalega na głębokości 0,5 - 9,0 m. Poziom ten zasilany jest w głównej mierze infiltracją opadów, a jedynie w dolinach rzecznych, także z drenażu poziomów wód wgłębnych oraz z infiltracji wód powierzchniowych.

W obrębie poziomu mioceńskiego można wyróżnić trzy warstwy wodonośne: dolną, środkową i górną, związane z cyklicznością sedimentacji utworów brunatnowęglowych miocenu. Zasilanie poziomu mioceńskiego zachodzi na drodze przesączania się wody z poziomów czwartorzędowych poprzez kompleks ilów poznańskich trzeciorzędu i glin morenowych czwartorzędu, zwłaszcza w miejscach zmniejszania się ich grubości.³

Według Mapy Hydrograficznej Polski na analizowanym terenie należy spodziewać się zalegania I poziomu wód gruntowych na głębokości ok. 1,0 m p.p.t.

W granicach obszaru opracowania zmiany studium występują grunty o łatwej przepuszczalności - rumosze i żwiry. Przepuszczalność gruntów, która określa warunki obiegu wody, związana jest z rozmieszczeniem utworów skalnych na tle rzeźby terenu. Najważniejszą rolę odgrywają cechy litologiczne skał i gruntów, które informują o zdolności do przewodzenia wody. Przepuszczalność pionowa wskazuje na możliwości zasilania wód podziemnych. Szczególną rolę odgrywa przepuszczalność utworów powierzchniowych, tj. gruntów zalegających pod warstwą poziomu próchniczego, zwykle znajdującego się na głębokości do 1 m poniżej powierzchni terenu.

Analizowany obszar położony jest poza zasięgiem występowania najkorzystniejszych struktur wodonośnych, tj. poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Na przedmiotowym terenie nie występują ujęcia wód podziemnych.

³ <http://mjwp.gios.gov.pl>

4.1.6. Gleby

Gleby występujące na terenie gminy powstały w wyniku zlodowacenia bałtyckiego, stadiału poznańskiego i charakteryzują się dość dużym zróżnicowaniem. Występują przede wszystkim gleby piaskowe, powstałe na ubogich skałach macierzystych: pseudobielicowe, brunatne wylugowane oraz płowe. Są to gleby o średniej i słabej przepuszczalności dla wód opadowych, wrażliwe na warunki klimatyczne i skłonne do przesuszeń.

W granicach opracowania projektu zmiany studium występują łąki i nieużytki.

4.1.7. Szata roślinna

Gmina Murowana Goślina wg klasyfikacji przyrodniczo-leśnej należy do III Krainy Wielkopolsko-Pomorskiej, VII Dzielnicy Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej. Kraina ta rozciąga się na zachodniej części Pasa Wielkich Dolin, odznaczającego się w klimacie stopniowym wzrostem kontynentalizmu z zachodu na wschód.

Obszar objęty projektem zmiany studium położony jest w dolinie cieków wodnych i stanowi częściowo tereny podmokłe, a częściowo tereny zadrzewione i zakrzewione. W otoczeniu cieków wodnych występują zbiorowiska szuwaru trzcinowego, budowane przede wszystkim przez trzinę pospolitą *Phragmites australis*. Charakterystyczną kombinację gatunków zbiorowiska szuwaru trzcinowego tworzą najczęściej takie gatunki jak: trzcina pospolita, oczeret jeziorny *Schoenoplectus lacustris*, skrzyp bagienny *Equisetum fluviale*, pałka szerokolistna *Typha latifolia*, szczaw lancetowaty *Rumex hydrolapathum*, grążel żółty *Nuphar lutea*, żabiściek pływający *Hydrocharis morsus-ranae*, rzęsa trójrowkowa *Lemna trisulca* i rzęsa drobna *Lemna minor*. Istnieje prawdopodobieństwo występowania ww. gatunków w granicach obszaru objętego projektem zmiany studium.

Zadrzewienia i zakrzewienia na przedmiotowym terenie stanowią m.in. takie gatunki roślin jak: czeremcha amerykańska *Prunus serotina*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, świerk pospolity *Picea abies*, sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, modrzew europejski *Larix decidua*, olsza czarna *Alnus glutinosa*.

4.1.8. Świat zwierząt

Świat zwierząt gminy Murowana Goślina jest typowy dla nizinnych regionów kraju. W lasach zamieszkują przeważnie jelenie, daniela, sarny, dziki. Na jej terenie występują również wędrujące łosie i wilki, których szlak wędrówek przebiega ze wschodu na zachód gminy. Z mniejszych ssaków występują tu zające, lisy, borsuki, kuny, dzikie króliki, jeże, krety oraz liczne gatunki nietoperzy. Na polach bytują bażanty i kuropatwy. O wyjątkowo dużej wartości przyrodniczej terenu gminy stanowi bogactwo występujących gatunków ptaków.

Ze względu na powszechność występowania i długo utrzymującą się ilość martwej biomasy (stojącej zwykle całą zimę i początek następnego sezonu wegetacyjnego, a później tworzącą pływające maty) zbiorowiska szuwaru trzcinowego są miejscem występowania lub gnieźdzenia wielu zwierząt (np. trzciniaaka, perkozów).

4.1.9. Formy ochrony przyrody

Obszar objęty projektem zmiany studium położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w bezpośrednim sąsiedztwie otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, w odległości ok. 1,2 km od Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka został utworzony na mocy rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego Nr 5/93 z dnia 20 września 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1993 r. Nr 13, poz. 149 ze zm.) oraz zatwierdzony uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego

Nr XXXVII/729/13 z dnia 30 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5744 ze zm.). Dla obszaru Parku obowiązuje plan ochrony zatwierdzony rozporządzeniem Nr 4/05 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 kwietnia 2005 r. w sprawie planu ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

Cechą wyróżniającą Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka jest znaczna powierzchnia (78%), jaką pokrywają tereny leśne. Tak rozległe drzewostany charakteryzują się zarówno dużą różnorodnością siedliskową, jak i wiekową. Najciekawsze pod względem przyrodniczym fragmenty lasu zostały objęte ochroną w formie rezerwatów leśnych. Rezerwat Klasztorne Modrzewie koło Dąbrówki Kościelnej obejmuje jeden z najstarszych w Wielkopolsce drzewostanów modrzewiowo-sosnowych (z domieszką dębu, buka, daglezi), natomiast rezerwat „Las mieszany w Nadleśnictwie Łopuchówko” chroni monumentalny 200-letni las mieszany z dobrze wykształconym drzewostanem dębowo-sosnowym rodzimego pochodzenia. Na terenie parku i otuliny występuje także ponad 200 pomników przyrody, w tym zarówno pojedyncze drzewa, jak i całe aleje, jest też jeden głąz narzutowy znajdujący się w Zielonce. Wśród drzew objętych tą formą ochrony znalazły się dęby, sosny, buki, graby, ale także kasztanowce.

Wśród bogactwa gatunków runa lasów liściastych parku na uwagę zasługują między innymi: wawrzynek wilczełyko, lilia złotogłów, a także storczyki – kruszczyk szerokolistny i listera jajowata. Urokliwie wyglądają płyty konwalii majowej porastające dno lasu przy Dziewiczej Górze lub masowo zakwitające kokorycze puste przy Leśnej Klasie w Annowie. Warto też wspomnieć o jednej z ciekawostek florystycznych, jaką jest żywiec dziewięciolistny, roślina rzadko występująca na niżu, która na terenie parku posiada jedyne udokumentowane stanowisko w Wielkopolsce, chronione w ramach rezerwatu florystycznego Żywiec dziewięciolistny. Rzadkie gatunki flory związane są również z łąkami, na których wiosną kwitnie pełnik europejski oraz storczyki: kukulka krwista i szerokolistna. Natrafić można także na osobliwość świata roślin – nasięźrzała pospolitego, w Polsce mającego status narażonego na wyginięcie.

Ponadto, cenne przyrodniczo są śródlęgowe zbiorniki wodne objęte ochroną rezerwatową (rezerwat florystyczny Jezioro Czarne oraz rezerwat krajobrazowy Jezioro Pławno), z którymi związane są rzadkie zbiorowiska, chociażby łąki ramienicowe czy też szuwar kłoci wiechowatej, a także chronione gatunki roślinności wodnej i torfowiskowej, między innymi mięsożerne pływacze (zwyczajny, drobny i pośredni), rosiczka okrągłolistna oraz kruszczyk błotny.

Wśród przedstawicieli fauny parku najlepiej poznaną grupą systematyczną są motyle większe. Podczas badań stwierdzono obecność 541 gatunków, w tym czerwończyka nieparka. Mięczaki reprezentowane są między innymi przez dwa rzadkie, kilkumilimetrowe gatunki ślimaka – poczwarówkę zwężoną oraz jajowatą. Wśród płazów występuje żaba jeziorkowa, śmieszka oraz wodna (uważana za mieszańca dwóch poprzednich taksonów), silnie związane ze środowiskiem wodnym, w odróżnieniu od żaby moczarowej i trawnej, które goszczą w wodzie przeważnie w okresie rozrodu. Spotykane są również ropucha szara, grzebiuszka ziemna, kumak nizinny, a także traszki (zwyczajna oraz grzebieniasta). Spośród gadów najliczniej występuje jaszczurka zwinka oraz zaskroniec zwyczajny, rzadziej jaszczurka żyworodna oraz padalec. Obszar parku charakteryzuje się znacznymi walorami ornitologicznymi. W drzewostanach wśród wielu gatunków odnotowano dudka, bociana czarnego, kanię rudą, dzięcioła średniego, siniaka, muchołówkę małą, a także dzięcioła czarnego dość powszechnie występującego na tym terenie. Ze terenami podmokłymi oraz zbiornikami wodnymi parku związane są między innymi: remiz, bąk, kszczyk, perkoz dwuczuby, błotniak stawowy, gągoł oraz powszechnie występujący żuraw. W lasach, wśród przedstawicieli dużych ssaków spotkać możemy jelenie, sarny, oraz danielę, które tworzą tu jedną z najliczniejszych populacji w Polsce. Z mniejszych ssaków wartych odnotowania na

terenie parku obecne są nietoperze (14 gatunków), wśród których najliczniej występują gatunki związane ze zwartymi kompleksami leśnymi – borowiec leśny i borowiaczek. Bóbr europejski, introdukowany w dorzeczu Warty w latach 70. XX wieku, zadomowił się w parku na dobre, zajmując przede wszystkim rynny Trojanki oraz Dzwonówki.

Jednym z największych zagrożeń parku jest intensywna zabudowa otuliny, która miała być buforem chroniącym park przed negatywnymi wpływami aglomeracji miejskiej, a stała się obszarem atrakcyjnym dla powstałych i nadal powstających nowych inwestycji, które nie tylko bezpowrotnie niszczą walory krajobrazowe, ale przede wszystkim zamykają korytarze ekologiczne, zmniejszając tym samym przestrzeń życiową zwierząt obecnych na terenie parku. Kolejnym problemem, dotyczącym najatrakcyjniejszych terenów parku, jest nasilający się od kilku lat ruch turystyczny, który często odbywa się poza wyznaczonymi trasami, co w konsekwencji przynosi znaczne zaśmiecenie czy fizyczne zadeptywanie cennych siedlisk przyrodniczych.⁴

4.1.10. Dziedzictwo kulturowe i zabytki

Na terenie objętym projektem zmiany studium nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe.

4.1.11. Klimat lokalny

Klimat gminy Murowana Goślina, podobnie jak całego Nizy Polskiego, jest wynikiem ścierania się klimatu oceanicznego i kontynentalnego. Według regionalizacji klimatyczno-rolniczej R. Gumińskiego, obszar opracowania zmiany studium należy do dzielnicy środkowej (VII), charakteryzującej się najniższym rocznym opadem, poniżej 550 mm oraz znaczną ilością wiatrów o przewadze zachodnich. Czas trwania okresu wegetacyjnego waha się od 210 do 220 dni. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 8°C. Charakterystycznymi cechami tego klimatu są: stosunkowo małe roczne amplitudy powietrza, wczesna wiosna, długie lato, łagodna i krótka zima z nietrwałą pokrywą śnieżną. Na omawianym obszarze przeważają wiatry z sektora zachodniego, co świadczy o wpływie mas oceanicznych na warunki pogodowe tego obszaru.

4.2. Stan jakości środowiska

4.2.1. Stan higieny atmosfery

Wpływ na kształtowanie jakości powietrza atmosferycznego na danym obszarze mają wielkość i rozkład przestrzenny źródeł emisji zanieczyszczeń, zarówno tych zlokalizowanych w granicach omawianego terenu, jak również źródeł znajdujących się w sąsiedztwie. Istotny wpływ mają również przemiany fizykochemiczne zachodzące w atmosferze oraz sposób kształtowania się czynników meteorologicznych.

Obecnie coraz większe znaczenie dla jakości powietrza atmosferycznego stanowią liniowe źródła zanieczyszczeń, tj. ciągi komunikacyjne z odbywającym się nimi ruchem samochodowym, będącym źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych, powstających podczas spalania paliw płynnych w silnikach pojazdów, w tym m.in. węglowodorów aromatycznych (WWA), dwutlenku siarki (SO₂), dwutlenku azotu (NO₂), tlenku węgla (CO) oraz substancji pyłowych, powstających w wyniku ścierania nawierzchni jezdni i opon pojazdów, zawierających w swoim składzie m.in. ołów, kadm, nikiel, miedź. Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego tymi substancjami skutkuje z kolei zanieczyszczeniem gleb, wód powierzchniowych i podziemnych oraz roślin. W gminie Murowana Goślina największe

⁴ <http://www.zpkww.pl/>

liniowe źródła zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego stanowią: droga wojewódzka nr 196 Poznań – Skoki – Wągrowiec oraz droga wojewódzka nr 187 Murowana Goślina – Szamotuły – Pniewy.

Obszar objęty projektem zmiany studium zlokalizowany jest w odległości ok. 280 m od drogi powiatowej nr 2399P Murowana Goślina – Rakownia – Kamińsko – Zielonka oraz w sąsiedztwie nieutwardzonych dróg gminnych o niskim natężeniu ruchu. Przedmiotowy teren użytkowany jest obecnie jako parking dla samochodów ciężarowych. Ruch pojazdów w obrębie przedmiotowego terenu stanowi źródło zanieczyszczeń gazowych i pyłowych.

Ponadto, okresowe zagrożenie dla jakości powietrza stanowi tzw. „niska emisja”, pochodząca głównie z lokalnych kotłowni oraz palenisk domowych, które nie podlegają obowiązkowi posiadania pozwolenia na wprowadzanie substancji do powietrza, opartych głównie na węglu jako paliwie. Stanowią one źródło emisji głównie SO₂ i pyłu zawieszonego do atmosfery.

Monitoring zmian jakości powietrza wraz z oceną poziomu substancji w powietrzu prowadzony jest na przedmiotowym obszarze przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r. poz. 914) miasto i gmina Murowana Goślina należy do strefy wielkopolskiej.

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin, dla wszystkich substancji podlegających ocenie, jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

1. w klasyfikacji podstawowej:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych,
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy powiększony o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines, tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy.

2. w klasyfikacji dodatkowej:

- do klasy A1 – brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} – dla fazy II tj. $\leq 20 \mu\text{g}/\text{m}^3$,
- do klasy C1 – przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} – dla fazy II tj. $> 20 \mu\text{g}/\text{m}^3$,
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Dodatkową klasyfikację wprowadzono na potrzeby raportowania do Komisji Europejskiej.

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

W wyniku oceny za 2017 rok, pod kątem ochrony zdrowia strefę wielkopolską sklasyfikowano:

- dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz kadmu, arsenu, niklu - w klasie A,
- dla pyłu PM_{2,5} - w klasie C,
- dla pyłu PM₁₀ - w klasie C,
- dla benzo(a)pirenu - w klasie C,
- dla ozonu - w klasie A (Ryc. 1.).

W ramach oceny wykonano również dodatkową klasyfikację wyznaczając:

- dla pyłu PM_{2,5} klasę C1 informującą o przekroczeniu poziomu dopuszczalnego 20 µg/m³, której należy dotrzymać do roku 2020,
- dla ozonu klasę D2 w odniesieniu do celu długoterminowego. Termin osiągnięcia poziomu celu długoterminowego określono na rok 2020.

Należy podkreślić, że stężenia pyłu PM₁₀ wykazują wyraźną zmienność sezonową – przekroczenia dotyczą tylko sezonu zimnego (grzewczego).

Zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia oznacza konieczność wyznaczenia obszarów przekroczeń i zakwalifikowanie strefy do opracowania programów ochrony powietrza. Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXXIII/853/17 z dnia 24 lipca 2017 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w zakresie pyłu PM₁₀, PM_{2,5} oraz B(a)P” (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 1 sierpnia 2017 r., poz. 5320).

Ryc. 1. Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2017 pod kątem ochrony zdrowia

Nazwa strefy	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji											
	NO ₂	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	pył PM _{2,5}	pył PM ₁₀	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃
aglomeracja poznańska	A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	A
miasto Kalisz	A	A	A	A	A	A	C	A	A	A	A	A
strefa wielkopolska	A	A	A	A	C	C	C	A	A	A	A	A

Źródło: <http://poznan.wios.gov.pl/>

W wyniku oceny, pod kątem ochrony roślin, strefę wielkopolską dla dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, ozonu zaliczono do klasy A. (Ryc. 2.).

Ryc. 2. Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2017 pod kątem ochrony roślin

Nazwa strefy	Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji		
	NO _x	SO ₂	O ₃
strefa wielkopolska	A	A	A

Źródło: <http://poznan.wios.gov.pl/>

4.2.2. Stan jakości wód powierzchniowych i podziemnych

Wody powierzchniowe

Monitoring stanu wód, prowadzony jest według tzw. Ramowej Dyrektywy Wodnej. Obecnie przedmiotem badań monitoringowych jakości wód powierzchniowych są jednolite części wód powierzchniowych (JCW). Pojęcie to, wprowadzone przez Ramową Dyrektywę Wodną, oznacza oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych taki jak: jezioro, zbiornik, strumień, rzeka lub kanał, część strumienia, rzeki lub kanału, wody przejściowe lub pas wód przybrzeżnych.

Teren opracowania zmiany studium zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych Trojanka (Struga Goślińska) o kodzie PLRW600017185969, na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., status JCWP Trojanka (Struga Goślińska) został określony jako: naturalna część wód, a jej stan określono jako: dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych zapisanych w „Planie” dla tej części wód nie jest zagrożone.

Monitoring jakości wód powierzchniowych i podziemnych na przedmiotowym obszarze prowadzony jest przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu. Ocena stanu jednolitych części wód za rok 2016, przeprowadzona w punkcie pomiarowo-kontrolnym Trojanka - Mściszewo, znajdującym się najbliżej obszaru opracowania, w granicach JCWP Trojanka (Struga Goślińska), wykazała następujące wyniki:

- klasa elementów biologicznych - III,
- klasa elementów hydromorfologicznych - II,
- klasa elementów fizykochemicznych - II,
- stan/potencjał ekologiczny - umiarkowany,
- stan chemiczny - dobry.

Zgodnie z „Klasyfikacją wskaźników jakości wód płynących w województwie wielkopolskim za rok 2017”, badania przeprowadzone w punkcie pomiarowo-kontrolnym Trojanka - Mściszewo, wykazały w zakresie klasyfikacji elementów chemicznych - stan poniżej dobrego.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1187) dla klasyfikacji elementów biologicznych klasa III oznacza stan umiarkowany biologicznego wskaźnika jakości wód powierzchniowych.

Klasa II dla elementów fizykochemicznych oznacza stan dobry.

Jeżeli dla jednolitej części wód powierzchniowych, takiej jak kanał, struga, strumień, potok oraz rzeka, niewyznaczonej na podstawie przeglądu warunków hydromorfologicznych jako sztuczna lub silnie zmieniona nie są spełnione wymagania dla klasy I (stanu bardzo dobrego) określone w załączniku nr 1 do rozporządzenia, ocenia się tę jednolitą część wód jako będącą w stanie poniżej bardzo dobrego w zakresie elementów hydromorfologicznych.

Zgodnie z interpretacją wyników badań, zamieszczoną w ww. rozporządzeniu, jednolitej części wód, na terenie której położony jest obszar objęty planem, nadaje się III klasę jakości wód powierzchniowych.

Wody podziemne

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych JCWPd nr 60 został określony jako dobry.

Ocenę jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych w ramach monitoringu operacyjnego stanu chemicznego wód podziemnych w 2017 r. (wg badań PIG), przeprowadzono w punkcie monitoringowym w miejscowości Biskupice, w gminie Pobiedziska, zlokalizowanym na obszarze JCWPd nr 60 najbliżej terenu opracowania zmiany studium. Badania wykazały II klasę jakości wód.

Ocena stanu wód podziemnych prowadzona jest na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 85). Zgodnie z rozporządzeniem II klasa to wody dobrej jakości, w których:

- a) wartości niektórych elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych,
- b) wartości elementów fizykochemicznych nie wskazują na wpływ działalności człowieka albo jest to wpływ bardzo słaby.

4.2.3. Klimat akustyczny

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), dopuszczalne

poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu wyrażone są:

- wskaźnikami L_{AeqD} - równoważny poziom dźwięku A dla pory dnia (rozumianej jako przedział czasu od godz. 6⁰⁰ do godz. 22⁰⁰) oraz L_{AeqN} - równoważny poziom dźwięku A dla pory nocy (rozumianej jako przedział czasu od godz. 22⁰⁰ do godz. 6⁰⁰), które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby,
- wskaźnikami L_{DWN} - długookresowy średni poziom dźwięku A wyrażony w decybelach (dB), wyznaczony w ciągu wszystkich dób w roku, z uwzględnieniem pory dnia (rozumianej jako przedział czasu od godz. 6⁰⁰ do godz. 18⁰⁰), pory wieczoru (rozumianej jako przedział czasu od godz. 18⁰⁰ do godz. 22⁰⁰) oraz pory nocy (rozumianej jako przedział czasu od godz. 22⁰⁰ do godz. 6⁰⁰) oraz L_N - długookresowy średni poziom dźwięku A wyrażony w decybelach (dB), wyznaczony w ciągu wszystkich pór nocy w roku (rozumianych jako przedział czasu od godz. 22⁰⁰ do godz. 6⁰⁰), które to wskaźniki mają zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) w przypadku hałasów pochodzących od dróg i linii kolejowych dopuszczalny poziom hałasu wyrażony za pomocą wskaźnika długookresowego L_{DWN} wynosi – w zależności od przeznaczenia terenu – od 50 dB do 70 dB, natomiast dopuszczalny poziom hałasu wyrażony za pomocą wskaźnika L_N od 45 dB do 65 dB. W odniesieniu do pojedynczej doby ustalono wartość dopuszczalną równoważnego poziomu hałasu L_{AeqD} w porze dnia równą od 50 dB do 68 dB, natomiast wartość równoważnego poziomu hałasu L_{AeqN} w porze nocy wynosi od 45 dB do 60 dB. Spełnienie powyższych wymogów, określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska nie gwarantuje stworzenia mieszkańcom warunków, w których nie występuje uciążliwe oddziaływanie hałasu. Przyjęte standardy podyktowane są realnymi możliwościami ograniczania hałasów komunikacyjnych.

Klimat akustyczny na omawianym terenie kształtowany jest przez ruch pojazdów odbywający się drogą powiatową nr 2399P. Natężenie ruchu na przedmiotowej drodze charakteryzuje się zmiennością dobową - poziom hałasu jest wyższy w porze dziennej i znacząco mniejszy w porze nocnej.

Badania natężenia ruchu na drogach zarządzanych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu wykonane zostały w 2015 roku. Wyniki badań przeprowadzone dla odcinka drogi powiatowej nr 2399P Murowana Goślina - Kamińsko wykazały, iż średniodobowy ruch wynosił 2012 pojazdów na dobę.⁵

4.2.4. Elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące

Dopuszczalne poziomy promieniowania elektromagnetycznego, w odniesieniu do terenów i obiektów przebywania ludzi, określone poprzez graniczne wartości wielkości fizycznych, reguluje rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2003 r. nr 192, poz. 1883). Obszar, na którym natężenie pola elektrycznego jest mniejsze niż 1 kV/m, uważa się, zgodnie z obecną wiedzą i obowiązującymi przepisami, za całkowicie bezpieczny dla ludzi.

Sprawdzenie dotrzymania standardów jakości środowiska w otoczeniu urządzeń emitujących pola elektromagnetyczne następuje poprzez wykonanie pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Monitoring pól elektromagnetycznych polega na

⁵ <http://zdp.poznan.pl/natezenie-ruchu-w-2015r/>

wykonywaniu w cyklu trzyletnim pomiarów natężenia składowej elektrycznej pola w przedziale częstotliwości co najmniej od 3 MHz do 3000 MHz, w 135 (po 45 na rok) punktach pomiarowych rozmieszczonych równomiernie na obszarze województwa.

Pomiary natężenia pól elektromagnetycznych w województwie wielkopolskim prowadzone w 2014 r. w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska nie obejmowały żadnych emitorów zlokalizowanych na terenie gminy Murowana Goślina. W roku 2014, podobnie jak w latach ubiegłych, w trakcie badań na obszarze całej Wielkopolski w żadnym z punktów pomiarowych nie stwierdzono przekroczeń poziomów PEM. Mimo postępującego wzrostu liczby źródeł pól elektromagnetycznych nie obserwuje się znaczącego wzrostu natężenia poziomów pól w środowisku.

Na terenie objętym zmianą studium nie występują napowietrzne linie elektroenergetyczne będące źródłem promieniowania elektromagnetycznego.

4.2.5. Gospodarka odpadami

Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21), plany gospodarki odpadami są opracowywane wyłącznie na poziomach: krajowym i wojewódzkim. Zniesiony został obowiązek tworzenia powiatowych i gminnych planów gospodarki odpadami.

Cele wskazane w wojewódzkim Programie gospodarki odpadami są realizowane przy pomocy regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, sporządzanym na podstawie ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 r. poz. 1289), będącym aktem prawa miejscowego.

Gospodarka odpadami prowadzona jest zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/261/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 17 stycznia 2017 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Murowana Goślina. Koordynacją zadań związanych z gospodarką odpadami zajmuje się Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina. Prowadzi on ewidencję podmiotów realizujących zadania z zakresu usuwania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów, wydaje pozwolenia podmiotom ubiegającym się o prawo wywozu odpadów, prowadzi ewidencję ilości odpadów powstających na tym terenie.

Selektywnie zebrane odpady z terenu gminy przewożone są na Składowisko Odpadów Komunalnych znajdujące się w miejscowości Białęgi.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU ZMIANY STUDIUM

Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko określa, analizuje i ocenia istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ochrona środowiska związana jest z różnymi rodzajami ludzkiej aktywności i skupia się na takich zagadnieniach jak zanieczyszczenie powietrza, wód i gleb, gospodarce odpadami oraz takich zjawiskach jak utrata różnorodności biologicznej, wprowadzanie gatunków inwazyjnych czy genetycznie modyfikowanych.

Na podstawie rozpoznania stanu środowiska na terenie gminy Murowana Goślina do głównych problemów z zakresu ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektu zmiany studium zaliczono:

- wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza (emisje z systemów grzewczych, z ciągów komunikacyjnych), a w konsekwencji przekroczenie wymaganych prawem norm jakości powietrza atmosferycznego, wymagające prowadzenia działań na rzecz utrzymania jakości lub poprawy warunków aerosanitarnych,
- położenie obszaru w granicach dolinowego korytarza ekologicznego,
- obniżanie się poziomu wód gruntowych na skutek zwiększenia powierzchni utwardzonych,
- dotrzymanie standardów jakości środowiska na sąsiednich terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podlegających ochronie akustycznej.

Na przedmiotowym terenie nie występują problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

6. ANALIZA I OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM

Celem opracowania zmiany studium jest umożliwienie dalszego rozwoju istniejącej bazy transportowej na części działki o nr ewid. 758 w Murowanej Goślinie. Zgodnie z wnioskiem inwestora przedmiotowy obszar ma pełnić funkcje techniczno-parkingowe. Będzie on funkcjonalnie powiązany z terenem bazy transportowej i stacji benzynowej, zlokalizowanym przy ulicy Gnieźnieńskiej. Kolejnym etapem umożliwiającym realizację przedmiotowej inwestycji będzie sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia, według art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, muszą być zgodne z zapisami studium, odnoszącymi się do obszaru objętego planem. Brak realizacji projektowanej zmiany studium uniemożliwi określenie zasad kształtowania polityki przestrzennej gminy w odniesieniu do wnioskowanej inwestycji, a w konsekwencji uniemożliwi opracowanie zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku braku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany studium przekształcenia środowiska przyrodniczego mogą następować na skutek realizacji ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Nr 371/XL/2002 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 3 czerwca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina, dla działek nr 758, 759, 761 oraz 762. Zgodnie z tym dokumentem omawiany obszar przeznaczony jest pod tereny upraw łąk i pastwisk rezerwowanych pod komunikację drogową - symbol 3RZK, tereny zieleni nieurządzonej - symbol 8ZN i 9ZN, tereny komunikacji drogowej - symbol 16K, tereny urządzeń gazowniczych - symbol 2EG oraz tereny wód otwartych - symbol 6W.

Według zapisów planu na przedmiotowym obszarze zabrania się wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych. Dopuszcza się jedynie budowę zbiornika wodnego otwartego służącemu celom hodowlanym, gospodarczym lub rekreacyjnym, co może mieć wpływ na zmianę stosunków wodnych, jak również prowadzenie ciągów infrastruktury, co może mieć wpływ na zmiany w strukturze gruntu.

Przewiduje się, że brak realizacji ustaleń projektu zmiany studium będzie skutkował brakiem zmian w dotychczasowym użytkowaniu omawianego terenu. Konsekwencją kontynuacji obecnego wykorzystania obszaru jako nieutwardzony parking dla samochodów ciężarowych, będzie dalsza chwilowa emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza generowana przez ruch pojazdów.

Rozwój przestrzenny gminy należy dostosować do ciągle zmieniającej się sytuacji demograficznej i społecznej, która pociąga za sobą przemiany gospodarcze i ekonomiczne.

Konsekwencją tych zmian jest rosnące zapotrzebowanie na nowe tereny inwestycyjne, zwłaszcza mieszkaniowe oraz związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Gmina Murowana Goślina posiada obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na podstawie, którego uchwalono szereg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Plany te pozwoliły na aktywizację wielu terenów i tym samym przyczyniły się do rozwoju gminy. W związku ze zmieniającymi się potrzebami społeczeństwa oraz potrzebą rozwoju gospodarczego, obecne studium ulega ciągłej aktualizacji, co pozwala na podnoszenie atrakcyjności inwestycyjnej gminy i standardów osiedleńczych.

7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA ZMIANY STUDIUM

Do dokumentów rangi międzynarodowej ujmujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu zmiany studium należą ratyfikowane przez Polskę konwencje międzynarodowe:

- Konwencja Genewska (1979) w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości mająca na celu ochronę człowieka i jego środowiska przed zanieczyszczeniem powietrza oraz dążenie do ograniczenia i stopniowego zmniejszania i zapobiegania zanieczyszczeniom powietrza, łącznie z transgranicznym zanieczyszczaniem powietrza na dalekie odległości,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Rio de Janeiro, 1992), której głównym celem jest zapobieganie dalszym zmianom klimatu globalnego, ze szczególnym uwzględnieniem długoterminowego jego ocieplania na skutek wzrostu stężenia gazów cieplarnianych w atmosferze oraz Protokół z Kioto (1998) stanowiący uzupełnienie Konwencji klimatycznej,
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 78 poz. 706), której podstawowym celem jest ochrona prawa każdej osoby do życia w środowisku odpowiednim dla jej zdrowia. Dla osiągnięcia celu w Konwencji określono działania w trzech obszarach dotyczących: zapewnienia społeczeństwu przez władze publiczne dostępu do informacji dotyczących środowiska, ułatwienia udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji mających wpływ na środowisko, rozszerzenia warunków dostępu do wymiaru sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska,
- Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji w 2000 roku ma na celu ochronę różnorodności krajobrazów europejskich, zarówno naturalnych, jak i kulturowych, a także racjonalne zagospodarowanie i planowanie krajobrazu.

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę nowe obowiązki, wynikające z konieczności dostosowania prawa polskiego do regulacji unijnych. Ochrona środowiska wraz z Traktatem z Maastricht (1991) włączona została przez Wspólnoty Europejskie do spisu ich stałych zadań, dla których określono cele działań zapobiegawczych i regulujących. Obecnie prawo Unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska liczy sobie kilkaset aktów prawnych, obejmujących dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia. Do priorytetów Unii Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska zaliczyć należy m.in. przeciwdziałanie

zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie, a także lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych.

Do dokumentów ustanowionych na szczeblu wspólnotowym, formułujących cele ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia omawianego projektu zmiany studium, zaliczyć można:

- Dyrektywę 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, której celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko,
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, której celem jest ustalenie ram dla ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych oraz wód podziemnych,
- Dyrektywa 2006/118/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 grudnia 2006 r. w sprawie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem i pogorszeniem ich stanu, która ustanawia szczególne środki, określone w art. 17 ust. 1 i 2 dyrektywy 2000/60/WE, w celu zapobiegania i ochrony przed zanieczyszczeniem wód podziemnych,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy, która ma na celu m.in. utrzymanie jakości powietrza, tam gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawę w pozostałych przypadkach.

Projekt zmiany studium respektuje zasady ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów określających zasady ochrony środowiska i przyrody.

W odniesieniu do ustanowionego w Konwencji Genewskiej i Dyrektywie UE z dnia 21 maja 2008 r. celu ochrony człowieka i jego środowiska przed zanieczyszczeniem powietrza, w projekcie zmiany studium ustala się zasady ochrony środowiska przyrodniczego, w tym w zakresie ochrony powietrza:

- przeciwdziałanie i zmniejszanie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego zwłaszcza ze źródeł punktowych rozproszonych na terenie gminy,
- wprowadzenie na szeroką skalę ekologicznych-niskoemisyjnych paliw w miejsce wykorzystania węgla,
- zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych.

Respektując zapisy Konwencji Krajobrazowej w projekcie zmiany studium zawarto kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów, w tym maksymalny udział zabudowanej i utwardzonej powierzchni działki oraz gabaryty zabudowy. Ponadto ustalono ogólne zasady gospodarowania, m.in.: przestrzeganie wymagań związanych z ładem przestrzennym, w tym właściwe kształtowanie terenów mieszkaniowych, usługowych, rekreacyjnych i gospodarczych dostosowanych do specyfiki krajobrazu, jak również ograniczenie możliwości usytuowania oraz funkcjonowania obiektów i działalności, które mogą doprowadzić do znacznej degradacji przestrzeni przyrodniczej gminy.

Cele ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym zostały przeniesione do krajowych i lokalnych dokumentów i na ich podstawie są realizowane. Odpowiednie

odniesienia są obecne są ustawodawstwie krajowym. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, polityka ochrony środowiska jest prowadzona na podstawie strategii rozwoju, programów i dokumentów programowych, o których mowa w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2017 r. poz. 1376). Polityka ochrony środowiska jest prowadzona również za pomocą wojewódzkich, powiatowych i gminnych programów ochrony środowiska.

Istotne z punktu widzenia opracowywanego dokumentu są takie opracowania jak: Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz B(a)P, jak również Program Ochrony Środowiska dla Gminy Murowana Goślina na lata 2015 - 2018 z perspektywą do 2022 roku.

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030) jest najważniejszym krajowym dokumentem strategicznym dotyczącym zagospodarowania przestrzennego kraju. KPZK 2030 przedstawia wizję zagospodarowania przestrzennego kraju w perspektywie najbliższych dwudziestu lat oraz określa cele i kierunki polityki przestrzennej wraz z planem działań o charakterze prawnym i instytucjonalnym niezbędnym dla jej realizacji. Wskazuje także na zasady i sposób koordynacji publicznych polityk rozwojowych mających istotny wpływ terytorialny.

Wśród celów polityki przestrzennego zagospodarowania kraju wymieniono kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski. Realizacja wyżej wymienionego celu wymaga podjęcia działań w następujących obszarach:

1. integracja działań w zakresie funkcjonowania spójnej sieci ekologicznej kraju jako podstawa ochrony najcenniejszych zasobów przyrodniczych i krajobrazowych - działania w tym zakresie obejmą wyznaczenie spójnego systemu obszarów chronionej przyrody i chronionego krajobrazu w Polsce;
2. przeciwdziałanie fragmentacji przestrzeni przyrodniczej - będzie polegało przede wszystkim na uwzględnianiu w procesie planowania potencjału środowiska przyrodniczego i obligatoryjnym wybieraniu rozwiązań najmniej uciążliwych dla środowiska oraz zarządzaniu przestrzenią funkcjonalną korytarzy ekologicznych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i studiach gminnych, szczególnie przy planowaniu infrastruktury komunikacyjnej i wskazywaniu gruntów do urbanizacji;
3. wprowadzenie gospodarowania krajobrazem zgodnie z zapisami Europejskiej Konwencji Krajobrazowej - działania w tym zakresie skoncentrują się na objęciu ochroną prawną najcenniejszych pod względem przyrodniczym i kulturowym krajobrazów naturalnych i/lub historycznych, w tym układów urbanistycznych i ruralistycznych;
4. racjonalizacja gospodarowania ograniczonymi zasobami wód powierzchniowych i podziemnych kraju, w tym zapobieganie występowaniu deficytu wody na potrzeby ludności i rozwoju gospodarczego - kształtowanie przestrzeni mające na celu ochronę ilości i jakości zasobów wodnych będzie odbywało się w drodze wprowadzenia ilościowych standardów urbanistycznych dotyczących kształtowania przestrzeni przyrodniczej i regulowania zdolności zatrzymywania wody na terenach zurbanizowanych;
5. osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu i potencjału wód i związanych z nimi ekosystemów - wprowadzona zostanie zasada obligatoryjnego współdziałania gmin i samorządów wojewódzkich w obszarach funkcjonalnych w celu poprawienia

- opłacalności gospodarki komunalnej i ograniczenia kosztów społecznych gospodarki wodno-ściekowej oraz zagospodarowania odpadów komunalnych;
6. zmniejszenie obciążenia środowiska powodowanego emisjami zanieczyszczeń do wód, atmosfery i gleby - podstawowym kierunkiem działań planistycznych będzie kształtowanie struktur przestrzennych minimalizujących zapotrzebowanie na energię i zmniejszających emisję gazów cieplarnianych oraz umożliwiających zwiększenie komplementarnego wykorzystania OZE w celu dywersyfikacji zaopatrzenia w energię gmin i zmniejszenie uciążliwości niskiej emisji;
 7. zabezpieczenie cennych gospodarczo złóż surowców mineralnych i zwiększenie wykorzystania surowców wtórnych - działania w tym kierunku obejmą wprowadzenie prawnej i planistycznej ochrony złóż surowców nieodnawialnych (przez co rozumie się także zasoby wód mineralnych i wód geotermalnych).

Projekt zmiany studium sankcjonuje obecny sposób użytkowania przedmiotowego terenu - parking przedsiębiorstwa spedycyjno-transportowego. Odnosząc się do ww. działań należy stwierdzić, że na omawianym obszarze nie przewiduje się możliwości realizacji inwestycji mogących spowodować fragmentację przestrzeni przyrodniczej - zachowane zostaną istniejące korytarze ekologiczne, ani inwestycji wymagających poboru wody i odprowadzania ścieków bytowych.

Przedmiotowy obszar nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody. Na obszarze objętym opracowaniem nie występują złoża surowców mineralnych.

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”

Istotnym dokumentem na poziomie krajowym, dotyczącym ochrony wód jest „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967), w którym zapisano cele środowiskowe dla poszczególnych jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd).

Wyznaczając cele środowiskowe dla poszczególnych JCWP brano ponadto pod uwagę ocenę stanu lub potencjału ekologicznego i stanu chemicznego dokonaną na podstawie dostępnych danych monitoringowych z lat 2010-2012 (w przypadku rzek) lub 2010-2013 (w przypadku jezior).

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, status JCWP Trojanka (Struga Goślińska) (PLRW600017185969), został określony jako: naturalna, a jej stan określono jako dobry.

Celem środowiskowym dla tej części wód w zakresie stanu ekologicznego jest dobry stan ekologiczny, natomiast w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). Ponadto, dla osiągnięcia celów środowiskowych istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków.

Według informacji zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP Trojanka (Struga Goślińska) nie jest zagrożone.

Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy i chemiczny, charakteryzowany wartościami wskaźników zgodnie z rozporządzeniem o ocenie wód podziemnych. Stan ilościowy obrazuje wpływ poboru wody na części wód podziemnych. Natomiast stan chemiczny odnosi się do parametrów fizykochemicznych wód podziemnych (zarówno traktowanych jako zanieczyszczenia, jak i skażenie).

Zgodnie z metodyką wyznaczania celów środowiskowych w latach 2012-2013, w sytuacji, gdy JCWPd zidentyfikowano jako niezagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych, celem dla wód jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Cel ten został określony przy pomocy kryteriów charakteryzujących dobry stan chemiczny lub ilościowy zgodnie z rozporządzeniem o ocenie wód podziemnych. Natomiast dla JCWPd zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych, ale będących zgodnie z oceną stanu na 2012 r. w stanie dobrym, brakowało podstaw do wskazania przesłanek do ustalenia odstępstw. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i ilościowy, zidentyfikowany przy pomocy parametrów cechujących dobry stan chemiczny i ilościowy. W przypadku JCWPd, które zostały zidentyfikowane jako zagrożone i będące w stanie słabym zgodnie z oceną stanu na 2012 r., wykonano wstępną procedurę włączeń, czyli ustalenia odstępstw od celów środowiskowych. Wstępnie zaproponowano odstępstwa od celów środowiskowych w postaci przedłużenia terminu osiągnięcia celów oraz ustalenie mniej rygorystycznych celów, które powinny zostać ostatecznie potwierdzone analizami presji i wpływów. Obszar opracowania zmiany studium zlokalizowany jest w granicach JCWPd nr 60 (GW600060). Zgodnie z „Planem”, celem środowiskowym dla tej części wód podziemnych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny, natomiast celem środowiskowym w zakresie stanu ilościowego jest dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWPd nr 60 nie jest zagrożone.

W projekcie zmiany studium wskazuje się ogólne zasady gospodarowania, m.in.: działania zmierzające do ochrony zasobów wód powierzchniowych i podziemnych gminy poprzez: przeciwdziałanie zanieczyszczaniu wód stojących i płynących, ograniczenie spływu zanieczyszczeń, nawozów i środków agrochemicznych do wód, stosowanie barier bio-geo-chemicznych oraz właściwą gospodarkę wodno-ściekową, prowadzone właściwe melioracje uwzględniające wymogi ochrony ekosystemów dolin rzecznych oraz łąk, przeciwdziałanie obniżaniu poziomu wód gruntowych. Ponadto w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych określono takie kierunki działań jak:

- ochrona wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami oraz powiększanie retencji wód w gminie,
- powiększanie na terenie gminy zasobów wodnych,
- rozbudowa systemu melioracji zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym i innymi przepisami szczególnymi oraz odpowiednie wykorzystanie tego systemu, a także możliwość budowy zbiorników wodnych melioracji szczegółowej na terenach rolnych, a w szczególności na nieużytkach lub gruntach V i VI klasy bonitacji w celu retencjonowania wody na terenach rolnych,
- przestrzeganie przepisów związanych z występowaniem na terenie gminy obszarów służących przepuszczaniu wód powodziowych, zwanych w świetle ustawy Prawo wodne.

Mając na uwadze powyższe zakłada się, że wprowadzone w projekcie zmiany studium ustalenia nie przyczynią się do pogorszenia jakości wód na omawianym terenie i nie spowodują nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w zakresie pyłu PM₁₀, PM_{2,5} oraz B(a)P

Projekt planu uwzględnia działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej w zakresie pyłu PM₁₀, PM_{2,5} oraz B(a)P”, przyjętym uchwałą nr XXXIII/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 lipca 2017 r. (Dz. Urz.

Woj. Wielkopolskiego z dnia 1 sierpnia 2017 r., poz. 5320). Do działań naprawczych w skali lokalnej zawartych w „Programie” należą:

- 1) w zakresie ograniczenia emisji powierzchniowej:
 - modernizacja lub likwidacja ogrzewania węglowego w budynkach użyteczności publicznej – tam gdzie istnieją możliwości techniczne ekonomiczne,
 - dobrowolne prowadzenie działań ograniczających emisję zanieczyszczeń do powietrza z indywidualnych systemów grzewczych, w gminach niezobligowanych do prowadzenia działań naprawczych zgodnie z działaniem WpZSO;
- 2) w zakresie ograniczenia emisji liniowej:
 - utrzymanie działań ograniczających emisję wtórną pyłu poprzez regularne utrzymanie czystości nawierzchni (czyszczenie metodą moką). Czyszczenie ulic metodą moką po sezonie zimowym;
- 3) działania ciągłe i wspomagające:
 - wzmocnienie kontroli na stacjach diagnostycznych pojazdów,
 - monitoring budów pod kątem przestrzegania zapisów pozwolenia budowlanego oraz monitoring pojazdów opuszczających place budów pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg, prowadzącego do niezorganizowanej emisji pyłu,
 - monitoring wykonanych ścieżek rowerowych lub komunikacji rowerowej w miastach i gminach zgodnie z założonymi planami/innymi dokumentami,
 - wzmocnienie kontroli gospodarstw domowych w zakresie przestrzegania zakazu spalania odpadów,
 - działania promocyjne i edukacyjne (ulotki, imprezy, akcje szkolne, audycje, konferencje) oraz informacyjne i szkoleniowe,
 - monitoring modernizacji i budowy dróg powiatowych i gminnych.

Odnosząc się do ww. działań naprawczych, w projekcie zmiany studium, w zakresie ochrony powietrza, ustala się:

- przeciwdziałanie i zmniejszanie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego zwłaszcza ze źródeł punktowych rozproszonych na terenie gminy,
- wprowadzenie na szeroką skalę ekologicznych-niskoemisyjnych paliw w miejsce wykorzystania węgla,
- zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych.

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Murowana Goślina na lata 2015 - 2018 z perspektywą do 2022 roku

Po analizie stanu aktualnego wyznaczono sześć obszarów priorytetowych ochrony środowiska oraz cele średniookresowe do 2022 roku:

- 1) obszar priorytetowy I – Poprawa jakości środowiska:
 - Ochrona klimatu i poprawa jakości powietrza.
 - Poprawa jakości wód powierzchniowych oraz zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz usprawnienie systemu zaopatrzenia w wodę.
 - Ochrona powierzchni ziemi i gleb przed degradacją.
 - Poprawa klimatu akustycznego.
 - Ograniczenie oddziaływania pól elektromagnetycznych na człowieka i środowisko.
- 2) obszar priorytetowy II – Ochrona przyrody:
 - Zachowanie różnorodności biologicznej i jej racjonalne użytkowanie oraz stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych.
- 3) obszar priorytetowy III – Racjonalna gospodarka odpadami:
 - Gospodarka odpadami.

- 4) obszar priorytetowy IV – Poprawa bezpieczeństwa ekologicznego:
 - Zapobieganie niebezpieczeństwu wystąpienia poważnych awarii.
- 5) obszar priorytetowy V – Edukacja ekologiczna społeczeństwa:
 - Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej i odpowiedzialności mieszkańców gminy za stan środowiska.
- 6) obszar priorytetowy VI – Działania systemowe w ochronie środowiska:
 - Promowanie postaw opartych na idei zrównoważonej i odpowiedzialnej konsumpcji.
 - Odpowiedzialność za szkody w środowisku zgodnie z zasadą „zanieczyszczający płaci”.

Cele wymienione Programie Ochrony Środowiska będą realizowane poprzez ustalenia zmiany studium zakładające:

- zachowanie i ochronę zasobów najcenniejszych przyrodniczo o największej wartości dla systemu ekologicznego gminy wraz z zachowaniem wymogów ochrony bioróżnorodności,
- ochronę przed zanieczyszczeniami wód powierzchniowych,
- działania ochronne przed powodzią,
- racjonalne gospodarowanie i ochronę przed zanieczyszczeniami wód podziemnych,
- działania ochronne powietrza, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym,
- pozostawienie korytarzy ekologicznych wolnych od zabudowy; wszelkie zainwestowanie musi uwzględniać wymogi ochrony tych obszarów, a zwłaszcza ochronę połączeń ekologicznych oraz korytarzy migracji zwierząt,
- ochronę przed przekształceniami rzeźby terenu oraz działania z zakresu rekultywacji obszarów zdegradowanych.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

8.1. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Teren objęty zmianą studium położony jest poza granicami obszaru Natura 2000. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Uroczyńska Puszczy Zielonki PLH300058, oddalony o ok. 1,5 km od obszaru opracowania.

Z uwagi na znaczny dystans dzielący omawiany teren od obszaru Natura 2000 nie przewiduje się znaczącego oddziaływania skutków ustaleń projektu zmiany studium na wyżej wymieniony obszar chroniony. W stosunku do obowiązującego dokumentu, w projekcie zmiany studium niezmienione pozostają zapisy dotyczące ochrony obszarów Natura 2000, w zasięgu których zlokalizowany jest teren gminy Murowana Goślina.

8.2. Przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko i poszczególne jego elementy, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy

8.2.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Obszar objęty opracowaniem przeznacza się pod teren zabudowy techniczno-produkcyjnej (P), w granicach którego przewiduje się realizację parkingu dla samochodów ciężarowych. W projekcie zmiany studium ustalono obniżony, w stosunku do pozostałych terenów oznaczonych symbolem P, maksymalny udział utwardzonej powierzchni działki - 40%. Udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi minimum 20% powierzchni działki.

W związku z wprowadzeniem nowego terenu inwestycyjnego przewiduje się wystąpienie oddziaływania na powierzchnię ziemi, o charakterze stałym i długoterminowym, w miejscu lokalizacji parkingu i drogi dojazdowej. Realizacja tych inwestycji spowoduje uszczelnienie fragmentów powierzchni biologicznie czynnych, usunięcie roślinności oraz wierzchniej warstwy gleby. Istnieje również możliwość wystąpienia zmian w ukształtowaniu powierzchni ziemi na skutek niwelacji terenu.

Zmiany w ukształtowaniu terenu oraz strukturze gruntu wystąpią również w przypadku realizacji sieci infrastruktury technicznej. Na skutek prowadzenia prac budowlanych mogą nastąpić zmiany we właściwościach fizycznych i chemicznych podłoża, jak również przekształcenie powierzchni ziemi o charakterze lokalnym i krótkoterminowym, związane z wykonaniem wykopów.

Konsekwencją realizacji wszystkich przedsięwzięć budowlanych będzie powstawanie mas ziemnych, które zgodnie z przepisami odrębnymi należy w odpowiedni sposób zagospodarować lub usunąć z terenu inwestycji. W granicach obszaru opracowania nie występują grunty rolne chronione I-III klasy bonitacyjnej. Podczas realizacji przedsięwzięć dopuszczonych w zmianie studium zaleca się wtórne wykorzystanie mas ziemnych, powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych, na terenie inwestycji.

Z punktu widzenia konieczności minimalizowania trwałych zmian w środowisku przyrodniczym istotne są zapisy projektu zmiany studium określające wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów, w tym maksymalny udział zabudowanej i utwardzonej powierzchni działki, jak również określenie minimalnego udziału biologicznie czynnej powierzchni działki. Zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu ustali szczegółowe wytyczne dotyczące powierzchni zabudowy, podziału funkcjonalnego oraz lokalizacji dróg dojazdowych, pozwalające na ograniczenie utwardzenia powierzchni terenu oraz zachowanie jak najwyższego udziału powierzchni biologicznie czynnej na każdej działce budowlanej.

Potencjalnym zagrożeniem dla powierzchni ziemi będzie ewentualne, niewłaściwe gromadzenie odpadów stałych w obrębie przedmiotowego terenu, do czasu ich odbioru i wywieżenia na składowisko. Na etapie funkcjonowania inwestycji odpady należy gromadzić w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych na terenie działki budowlanej. Dalsze ich zagospodarowanie nastąpi zgodnie z przepisami odrębnymi, które zapewniają ochronę powierzchni ziemi przed skażeniem.

8.2.2. Oddziaływanie na krajobraz

W myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98), której celem jest promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu oraz organizowanie współpracy europejskiej w tym zakresie, opartej na wymianie doświadczeń, specjalistów i tworzeniu dobrej praktyki krajobrazowej, krajobraz jest ważnym elementem życia ludzi zamieszkujących w miastach

i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również odznaczających się wyjątkowym pięknem. Ustalenia Konwencji wskazują na konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych. W celu realizacji zapisów Konwencji podejmuje się działania zmierzające m.in. do:

- prawnego uznania krajobrazów jako istotnego komponentu otoczenia ludzi,
- ustanowienia procedur udziału społeczeństwa w procesach planowania i zarządzania krajobrazem,
- uwzględniania kwestii krajobrazowych we wszelkich działaniach związanych z zarządzaniem przestrzenią.

Teren objęty opracowaniem nie został objęty prawną formą ochrony krajobrazu.

Respektując zapisy Konwencji w projekcie zmiany studium zawarto zasady ochrony i kształtowania krajobrazu oraz ładu przestrzennego, w tym przestrzeganie wymagań związanych z ładem przestrzennym, w tym właściwe kształtowanie terenów mieszkaniowych, usługowych, rekreacyjnych i gospodarczych dostosowanych do specyfiki krajobrazu.

Zgodnie z wnioskiem inwestora omawiany teren został przeznaczony pod teren zabudowy techniczno-produkcyjnej, w obrębie którego przewiduje się realizację parkingu dla samochodów ciężarowych. Nowe zainwestowanie może wiązać się z realizacją takich obiektów jak np. słupy oświetleniowe, wiaty, obiekty kontenerowe. Mając na uwadze charakter planowanej inwestycji nie prognozuje się wystąpienia znaczącego przekształcenia krajobrazu, z uwagi na brak lokalizacji obiektów dominujących w krajobrazie.

Projekt zmiany studium formułując kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów zapewnia ochronę i właściwe kształtowanie krajobrazu, tym samym przyczynia się do realizacji zapisów wspomnianej wyżej Europejskiej Konwencji Krajobrazowej. W ukształtowaniu zabudowy i wprowadzaniu obiektów technicznych (zwłaszcza na terenach otwartych) należy uwzględnić potrzebę zachowania walorów krajobrazowych. Z uwagi na położenie przedmiotowego obszaru w obrębie dolinowego korytarza ekologicznego postuluje się pozostawienie jak największych powierzchni obszaru wolnych od zabudowy. Wszelkie zainwestowanie musi uwzględniać wymogi ochrony tych obszarów, a zwłaszcza ochronę połączeń ekologicznych oraz korytarzy migracji zwierząt.

8.2.3. Oddziaływanie na powietrze i klimat

Wpływ na stan czystości powietrza w skali lokalnej, na terenach objętych projektem zmiany studium, będzie wywierać emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych emitowanych przez pojazdy samochodowe, poruszające się po przedmiotowym terenie. Oddziaływanie to będzie miało charakter bezpośredni, długoterminowy i zmienny w ciągu doby.

Z uwagi na położenie przedmiotowego obszaru w obrębie dolinowego korytarza ekologicznego nie przewiduje się realizacji zabudowy kubaturowej, stanowiącej źródło emisji zanieczyszczeń powietrza na skutek spalania paliw do celów grzewczych.

Na etapie planowania inwestycji zaleca się projektowanie możliwie największych powierzchni terenów zieleni - nasadzeń drzew i krzewów, pełniących funkcję filtra zanieczyszczeń gazowych i pyłowych.

Nieznaczna modyfikacja warunków klimatu lokalnego, w zakresie zmiany temperatury oraz wilgotności powietrza, będzie spowodowana częściową likwidacją powierzchni biologicznie czynnej, jak również wzrostem powierzchni utwardzonych, wynikającym z rozwoju terenów inwestycyjnych.

8.2.4. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Na przedmiotowym obszarze nie przewiduje się realizacji obiektów stanowiących źródło ścieków bytowych czy przemysłowych. Skutkiem realizacji ustaleń projektu zmiany studium w zakresie rozwoju terenu zabudowy techniczno-produkcyjnej będzie powstawanie nowych powierzchni utwardzonych, takich jak parking i droga dojazdowa. Wody opadowe i roztopowe spływające z nawierzchni utwardzonych będą musiały być w odpowiedni sposób oczyszczone i odprowadzone.

Czynnikiem wpływającym negatywnie na bilans wód podziemnych będzie uszczelnienie powierzchni ziemi poprzez realizację powierzchni utwardzonych, co spowoduje ograniczenie infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu. Stabilizująco na poziom zwierciadła wód podziemnych wpłynie określenie minimalnego udziału biologicznie czynnej powierzchni działki, który dla terenów P wynosi minimum 20% powierzchni działki. Z uwagi na niewielką powierzchnię wyznaczonych nowych terenów inwestycyjnych oraz charakter planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia odwodnień stałych, ani czasowych, a co za tym idzie nie należy spodziewać się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na stan ilościowy wód cieków wodnych przepływających w sąsiedztwie przedmiotowego obszaru.

W celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia potencjalnego zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w fazie realizacji inwestycji wykonawca powinien odizolować zaplecze budowlane od gruntu i wód gruntowych. Miejsce składowania materiałów budowlanych należy odpowiednio uszczelnić i zabezpieczyć za pomocą geosyntetyków, natomiast materiały wykorzystywane w trakcie budowy należy przechowywać w szczelnych kontenerach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska.

Mając na uwadze powyższe, zakłada się, że wprowadzone tereny inwestycyjne nie przyczynią się do pogorszenia stanu jakościowego i ilościowego wód na omawianym terenie, a tym samym nie spowodują nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Zapisy projektu zmiany studium z zakresu gospodarki wodno-ściekowej skutecznie minimalizują ryzyko pogorszenia stanu wód.

8.2.5. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

W wyniku realizacji ustaleń omawianego projektu zmiany studium na terenie przeznaczonym pod inwestycję należy liczyć się z ubytkami szaty roślinnej. Będą to oddziaływania bezpośrednie i długoterminowe, aczkolwiek ich skala w znacznym stopniu uzależniona będzie od ustaleń sporządzonego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym zostanie określona intensywność i wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej, jak również zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, w tym przyrody ożywionej. W projekcie dla terenu przedmiotowej zmiany studium ustala się obniżony, w stosunku do pozostałych terenów oznaczonych symbolem P, maksymalny udział zabudowanej i utwardzonej powierzchni działki - 40% oraz minimalny udział biologicznie czynnej powierzchni działki - 20%, dzięki czemu ograniczona zostanie powierzchnia, która potencjalnie ulegnie przekształceniu.

Z uwagi na sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej postuluje się realizację zieleni o charakterze izolacyjnym. Zaleca się, aby wprowadzana zieleń charakteryzowała się odpowiednim doбором i zróżnicowaniem gatunkowym oraz gęstością nasadzeń. Należy dostosować ją do warunków siedliskowych panujących na danym terenie. Z czasem wprowadzona zieleń pozwoli wzbogacić walory przyrodnicze obszaru opracowania.

Zakłada się, że realizacja ustaleń projektu zmiany studium w zakresie zagospodarowania wyznaczonego terenu inwestycyjnego nie wpłynie znacząco na gatunki zwierząt występujące

na przedmiotowym obszarze. Nie przewiduje się realizacji inwestycji w miejscach występowania terenów podmokłych, cieków wodnych i towarzyszących im zbiorowisk szuwaru trzcinowego, zatem nie nastąpi likwidacja istniejącej roślinności, ani miejsc bytowania gatunków zwierząt. Na terenach bezpośredniej lokalizacji inwestycji, w związku z degradacją pokrywy glebowej, nastąpi likwidacja fauny glebowej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaleca się przeprowadzenie inwentaryzacji terenu, m.in. pod kątem gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, z uwagi na obowiązujący, zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska, zakaz niszczenia ich siedlisk i ostoi. Zalecane jest rozpoczęcie prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków. Istotne jest również, aby w zagospodarowaniu nowego terenu inwestycyjnego uwzględnić jego położenie w zasięgu dolinowego korytarza ekologicznego. Z tego względu postuluje się prowadzenie prac ziemnych poza okresem wzmożonych wędrówek zwierząt. Zgodnie z zapisami studium korytarze ekologiczne powinny pozostać wolne od zabudowy kubaturowej, a wszelkie zainwestowanie musi uwzględniać wymogi ochrony tych obszarów, a zwłaszcza ochronę połączeń ekologicznych oraz korytarzy migracji zwierząt.

8.2.6. Oddziaływanie na ludzi i klimat akustyczny

Nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków realizacji ustaleń projektu zmiany studium w zakresie zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Przedmiotowe grunty nie należą do terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi lub osuwiskami, jak również zlokalizowane są poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Nie prognozuje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania wynikającego z emisji pól elektromagnetycznych na miejsca dostępne dla ludzi, gdyż na omawianym terenie nie występują źródła takiej emisji.

W sąsiedztwie przedmiotowego obszaru nie występują znaczące źródła emisji hałasu. Projektowany teren zabudowy techniczno-produkcyjnej nie należy do terenów wymagających zachowania akustycznych standardów jakości środowiska, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Wyznaczony w projekcie nowy teren inwestycyjny może przyczynić się do zwiększenia ruchu samochodowego na terenie działki nr 758 i tym samym do wzrostu emisji hałasu. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie omawianego terenu. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których dopuszczalny poziom hałasu powodowany przez pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu, dla wskaźnika długookresowego L_{DWN} , wynosi 50 dB, dla wskaźnika L_N - 40 dB, natomiast w odniesieniu do pojedynczej doby wartość dopuszczalna równoważnego poziomu hałasu L_{AeqD} w porze dnia wynosi 50 dB, a wartość równoważnego poziomu hałasu L_{AeqN} w porze nocy wynosi 40 dB (na podstawie ww. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r.). Do obowiązków inwestora będzie należało zastosowanie na terenie przedsięwzięcia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych skutecznie ograniczających rozprzestrzenianie się hałasu i drgań na tereny sąsiednie. W celu ograniczenia emisji hałasu związanej z funkcjonowaniem projektowanej inwestycji zaleca się zastosowanie na przedmiotowym terenie, środków ochrony w postaci np. barier akustycznych, rozwiązań materiałowych nawierzchni, zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu, lokalizację zieleni izolacyjnej.

8.2.7. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

Na terenie objętym projektem zmiany studium nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe, zatem nie prognozuje się wystąpienia oddziaływania projektowanego zagospodarowania na dobra materialne i zabytki. Projekt zmiany studium nie wprowadza żadnych modyfikacji w granicach obszarów ochrony konserwatorskiej. Niezmienione pozostają zapisy obowiązującego dokumentu studium dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Oddziaływanie skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na dobra materialne występujące na analizowanym obszarze, rozumiane jako wytwory kultury i sztuki oraz elementy infrastruktury technicznej i społecznej, będzie wiązało się z możliwością rozwoju istniejącej bazy transportowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, co wpłynie na rozwój lokalnej przedsiębiorczości, a w konsekwencji pozytywnie wpłynie na rozwój gminy Murowana Goślina.

8.2.8. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Zasoby naturalne, rozumiane jako elementy przyrody mające znaczenie dla bytowania i gospodarki człowieka, to m.in.: gleby, surowce mineralne, wody, lasy, łąki, zwierzęta. Analizując oddziaływanie na zasoby naturalne stwierdzić należy co następuje:

- znaczące oddziaływanie na gleby może zaistnieć w sytuacji zabudowy terenów dotychczas niezainwestowanych (nie przewiduje się realizacji przedsięwzięć na glebach wysokich klas bonitacyjnych),
- nie przewiduje się eksploatacji złóż kopalin na terenach objętych projektem zmiany studium,
- oddziaływanie na pozostałe komponenty środowiska zostały omówione w kolejnych podrozdziałach rozdziału 8.

8.2.9. Oddziaływanie na obszary chronione

Obszar objęty projektem zmiany studium położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w bezpośrednim sąsiedztwie otuliny Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, w odległości ok. 1,2 km od Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka. Zakłada się, że działania inwestycyjne planowane na terenie opracowania nie wpłyną negatywnie na obszary chronione znajdujące się w znacznej odległości od obszaru objętego opracowaniem.

Szczegółowa i wiarygodna analiza oraz ocena oddziaływania projektowanego zagospodarowania na obszary Natura 2000 i inne formy przyrody, konkretne gatunki roślin, zwierząt, siedlisk przyrodniczych i typów krajobrazu naturalnego może zostać określona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Na etapie tworzenia miejscowego planu dokonuje się szeregu szczegółowych ustaleń dotyczących sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy, które pozwalają określić wpływ inwestycji na środowisko. Prognoza oddziaływania ustaleń zmiany studium na środowisko dostosowana jest do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz do zakresu i stopnia szczegółowości projektu studium i wymaga doprecyzowania w późniejszych etapach.

8.2.10. Skutki oddziaływania projektu zmiany studium na całokształt środowiska przyrodniczego

Przewidywane skutki oddziaływania projektu zmiany studium na całokształt środowiska oraz jego prawidłowe funkcjonowanie, w tym na obszary chronione, są zróżnicowane co do

charakteru, czasu oddziaływania, odwracalności i ich zasięgu przestrzennego. Oddziaływanie wskazanych przez zmianę studium rodzajów zagospodarowania terenu oraz obiektów z nimi związanych podzielić można na: bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane.

Skutki realizacji zapisów projektu zmiany studium oddziaływania można z kolei rozpatrywać w kontekście czasu oddziaływania:

- długoterminowego (w skali kilkudziesięciu lat),
- średnioterminowego (około 5 – 10 lat),
- krótkoterminowego (około 1 roku),
- chwilowego (około 1 doby).

Rodzaj i skalę przewidywanych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska przedstawiono w podrozdziałach 8.2.1-8.2.9. oraz w poniższej tabeli (Tabela 1.).

Tabela 1. Przewidywane oddziaływania realizacji ustaleń zmiany studium na poszczególne komponenty środowiska (w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne)

Główne cele sporządzenia zmiany studium	Przewidywane oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska/obszary chronione												
	obszar Natura 2000	formy ochrony przyrody	różnorodność biologiczna	ludzie	zwierzęta	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	krajobraz	zasoby naturalne	zabytki	dobro materialne
Zmiana przeznaczenia z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług (M1) oraz terenów łąk i nieużytków na teren zabudowy techniczno-produkcyjnej (P) o maks. udziale powierzchni zabudowy – 40%	0	0	+	+	0	+/-	+/-	-	-	0	0	0	+

Oznaczenia:

(+) - realizacja kierunku zagospodarowania wpłynie pozytywnie na analizowany komponent środowiska/obszary chronione,

(-) - realizacja kierunku zagospodarowania wpłynie negatywnie na analizowany komponent środowiska/obszary chronione,

(0) - realizacja kierunku zagospodarowania nie wpływa na analizowany komponent środowiska/obszary chronione,

(+/-) - realizacja kierunku zagospodarowania może wpłynąć zarówno pozytywnie, jak i negatywnie na analizowany komponent środowiska/obszary chronione.

Podsumowując stwierdza się, iż przewidywane przekształcenia środowiska dla terenów objętych zmianą studium będą nieznaczne i ograniczą się do najbliższego sąsiedztwa.

Skutki realizacji planowanej inwestycji w największym stopniu wpłyną na powierzchnię ziemi, warunki odpływu wód opadowych i roztopowych, a także przyczynią się do okresowego generowania hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

Niekorzystne oddziaływanie zostanie zminimalizowane poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni o charakterze izolacyjnym i pełniącej funkcję oczyszczającą powietrze. Z uwagi na występowanie w granicach przedmiotowego obszaru gruntów niekorzystnych do zabudowy, przewiduje się zachowanie istniejących zbiorowisk szuwaru trzcinowego i związanych z nim miejsc bytowania gatunków zwierząt.

Nie zakłada się wystąpienia oddziaływania skutków ustaleń projektu zmiany studium na obszary Natura 2000 i inne formy ochrony przyrody, zasoby naturalne, rozumiane jako surowce naturalne, a także zabytki, z uwagi na brak takich obszarów i obiektów w granicach opracowania.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM

Na obszarach objętych projektem zmiany studium niezmienione pozostają wszystkie zapisane w obowiązującym dokumencie studium zasady ochrony środowiska i jego zasobów, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Przedmiotem ochrony jest całe środowisko przyrodnicze jako układ systemowy z wszystkimi jego elementami. Głównym celem ochrony środowiska w gminie jest gospodarowanie zasobami przyrodniczymi zgodnie z koncepcją zrównoważonego rozwoju oraz uwzględnienie zasad ochrony środowiska przyrodniczego.

Dla zachowania właściwego kształtowania środowiska przyrodniczego gminy Murowana Goślina wskazuje się następujące ogólne zasady gospodarowania:

- przestrzeganie wymagań związanych z ładem przestrzennym, w tym właściwe kształtowanie terenów mieszkaniowych, usługowych, rekreacyjnych i gospodarczych dostosowanych do specyfiki krajobrazu,
- ograniczenie możliwości usytuowania oraz funkcjonowania obiektów i działalności, które mogą doprowadzić do znacznej degradacji przestrzeni przyrodniczej gminy,
- działania zmierzające do ochrony zasobów wód powierzchniowych i podziemnych gminy poprzez: przeciwdziałanie zanieczyszczaniu wód stojących i płynących, ograniczenie spływu zanieczyszczeń, nawozów i środków agrochemicznych do wód, stosowanie barier bio-geo-chemicznych oraz właściwą gospodarkę wodno-ściekową,
- prowadzone właściwe melioracje uwzględniające wymogi ochrony ekosystemów dolin rzecznych oraz łąk. Przeciwdziałanie obniżaniu poziomu wód gruntowych, a także zachowanie siedlisk roślin na torfowiskach i przy wodach,
- ochrona bioróżnorodności roślin i zwierząt w tym: kompleksów leśnych, zadrzewień, małych wysp leśnych, łąk, wód płynących i stojących, bagien i torfowisk.

Zachowanie i ochrona zasobów środowiska przyrodniczego należy do podstawowych elementów polityki przestrzennej na terenie gminy wraz z odpowiednim wykorzystaniem przestrzeni uwzględniającym warunki przyrodnicze. Do najważniejszych działań w tym zakresie uznaje się:

- zachowanie i ochronę zasobów najcenniejszych przyrodniczo o największej wartości dla systemu ekologicznego gminy wraz z zachowaniem wymogów ochrony bioróżnorodności,
- ochrona przed zanieczyszczeniami wód powierzchniowych,
- racjonalne gospodarowanie i ochrona przed zanieczyszczeniami wód podziemnych,
- działania ochronne powietrza, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym,
- ochrona przed przekształceniami rzeźby terenu.

Działania związane z ochroną środowiska w gminie obejmujące zarówno ochronę zasobów przyrodniczych, ochronę przyrody i walorów krajobrazowych muszą być powiązane i zgodne z kierunkami i zasadami wskazanymi w innych dokumentach.

Szczegółowe ustalenia w zakresie rozwiązań zmniejszających bądź eliminujących szkodliwe oddziaływanie powinny zostać zapisane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Niektóre z występujących problemów jak np.: zanieczyszczenie wód, czy też rozwój sieci komunikacyjnej ma charakter ponadlokalny. Dlatego ich rozwiązanie wymaga odpowiedniej współpracy z innymi jednostkami administracyjnymi.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO STUDIUM ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu, jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Ponadto obowiązek dokonywania okresowej oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, a przy tym także oceny aktualności studium, nakłada na Burmistrza ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Skutki realizacji ustaleń zmiany studium i analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenę pozytywnych i negatywnych skutków realizacji zmiany studium, proponuje się dokonywać zgodnie z przepisem art. 32 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady.

Monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko będzie polegał na analizie i ocenie stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach indywidualnych zamówień. Dokonując analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska należy pamiętać, że muszą się one odnosić do obszaru objętego projektem zmiany studium.

Proponuje się objęcie monitoringiem komponentów środowiska w zakresie:

- jakości wód,
- jakości (zanieczyszczenia) powietrza,
- jakości gleb,
- jakości klimatu akustycznego (oddziaływania hałasu),
- oddziaływania pól elektromagnetycznych,
- gospodarowania odpadami.

Monitoring powinien obejmować przede wszystkim środowiskowe skutki realizacji zmian z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej - wyniki pomiarów hałasu z drogi

powiatowej na podstawie pomiarów zarządcy drogi lub WIOŚ, wyniki pomiarów natężenia pól elektromagnetycznych.

W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych, obowiązywać będzie monitoring środowiska w zakresie i metodach określonych w wydanej decyzji,
- w odniesieniu do pozostałych terenów może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwości prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji miejscowego planu i badanie skażenia środowiska powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

11. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Z uwagi na położenie gminy Murowana Goślina w znacznej odległości od granicy państwa nie należy spodziewać się transgranicznego oddziaływania ustaleń realizacji zmiany studium na środowisko.

12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY STUDIUM

Nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych, zakładając, że omawiany projekt zmiany studium jest projektem optymalnym zarówno pod względem rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, jak i rozwiązań ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko, a jednocześnie spełniający potrzeby społeczeństwa. Poprzez sprecyzowanie zapisów zgodnie z obowiązującymi przepisami, gmina otrzyma dokument, który ułatwi posługiwanie się narzędziami planistycznymi oraz umożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina, sporządzanego na podstawie uchwały nr XXXVIII/358/2017 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla części działki nr 758 w Murowanej Goślinie.

Niniejsza prognoza dotyczy dokumentu zmiany studium, na który składają się:

- 1) tekst jednolity – „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina”;
- 2) rysunek ujednolicony w skali 1: 10 000 pt.: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina – uwarunkowania”;
- 3) rysunek ujednolicony w skali 1: 10 000 pt.: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina – kierunki”.

Prognoza składa się z 14 rozdziałów.

Rozdział pierwszy stanowi wprowadzenie, w którym przedstawiono podstawy formalno-prawne, zakres i cel prognozy oraz informacje zastosowanych metodach oraz materiałach i dokumentach uwzględnionych przy jej sporządzaniu.

Rozdział drugi zawiera informacje dotyczące zawartości i głównych celów projektowanego dokumentu. Zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium celem opracowania jest umożliwienie dalszego rozwoju istniejącej na przedmiotowej działce bazy transportowej. Zmiana studium dotyczy przeznaczenia części terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, oznaczonego symbolem M1 oraz terenów łąk i nieużytków na teren zabudowy techniczno-produkcyjnej, oznaczony symbolem P, dla którego ustalono obniżoną intensywność zabudowy – 40% powierzchni działki. Wprowadzone zmiany naniesiono na załączniki graficzne obowiązującego studium. W pozostałym zakresie dla obszaru zmiany studium mają zastosowanie ustalenia studium sprzed niniejszej zmiany.

Rozdział trzeci zawiera informacje o powiązania projektu zmiany studium z innymi dokumentami. Przy sporządzaniu zmiany studium uwzględniono treść dokumentów określających strategiczne generalne cele rozwoju zagospodarowania przestrzeni, sporządzonych na szczeblu krajowym, wojewódzkim, powiatowym oraz lokalnym. Merytoryczna spójność projektu z tymi dokumentami pozwala na realizację zawartych w nich rozwiązań.

W rozdziale czwartym zaprezentowano charakterystykę stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego na obszarach objętych zmianą studium. Obszar przedmiotowej zmiany studium zlokalizowany jest we wschodniej części miejscowości Murowana Goślina, na południe od drogi powiatowej nr 2399P Murowana Goślina – Rakownia- Kamińsko – Zielonka. Przedmiotowy obszar stanowią częściowo tereny podmokłe, tereny zadrzewione i zakrzewione oraz tereny roślinności trawiastej i szuwarowej. Obszar objęty opracowaniem jest powiązany funkcjonalnie z terenem bazy transportowej i stacji paliw, zlokalizowanym przy ulicy Gnieźnieńskiej. Obecnie teren użytkowany jest jako parking dla pojazdów ciężarowych. Teren opracowania zmiany studium zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych Trojanka (Struga Goślińska) (PLRW600017185969), na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60 (GW600060). Na obszarze objętym zmianą studium nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe. Omawiany teren znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Rozdział piąty dotyczy istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanej zmiany studium. Do najważniejszych zaliczono:

- wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza (emisje z systemów grzewczych, z ciągów komunikacyjnych), a w konsekwencji przekroczenie wymaganych prawem norm jakości powietrza atmosferycznego, wymagające prowadzenia działań na rzecz utrzymania jakości lub poprawy warunków aerasanitarnych,
- położenie obszaru w granicach dolinowego korytarza ekologicznego,
- obniżanie się poziomu wód gruntowych na skutek zwiększenia powierzchni utwardzonych,
- dotrzymanie standardów jakości środowiska na sąsiednich terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podlegających ochronie akustycznej.

W rozdziale szóstym zawarto analizę i ocenę potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanej zmiany studium. Przewidywane skutki braku realizacji projektowanego dokumentu są następujące:

- utrudnienia w usankcjonowaniu zasad kształtowania polityki przestrzennej,
- brak możliwości rozwoju przedsiębiorstwa spedycyjno-transportowego, zgodnie z wnioskiem inwestora,
- negatywny wpływ na sąsiednie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w związku z chwilową emisją hałasu i zanieczyszczeń powietrza generowanych przez ruch pojazdów.

W rozdziale siódmym przedstawiono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanej zmiany studium oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu. Projekt uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także w dyrektywach Unii Europejskiej.

W rozdziale ósmym opisano przewidywane oddziaływania ustaleń projektu zmiany studium na środowisko przyrodnicze. Stwierdzono, iż przewidywane przekształcenia środowiska dla terenów objętych zmianą studium będą nieznaczne i ograniczą się do najbliższego sąsiedztwa. Skutki realizacji planowanej inwestycji w największym stopniu wpłyną na powierzchnię ziemi, warunki odpływu wód opadowych i roztopowych, a także przyczynią się do okresowego generowania hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

Niekorzystne oddziaływanie zostanie zminimalizowane poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni o charakterze izolacyjnym i pełniącej funkcję oczyszczającą powietrze. Z uwagi na występowanie w granicach przedmiotowego obszaru gruntów niekorzystnych do zabudowy, przewiduje się zachowanie istniejących zbiorowisk szuwaru trzcinowego i związanych z nim miejsc bytowania gatunków zwierząt.

Nie zakłada się wystąpienia oddziaływania skutków ustaleń projektu zmiany studium na obszary Natura 2000 i inne formy ochrony przyrody, zasoby naturalne, rozumiane jako surowce naturalne, a także zabytki.

W rozdziale dziewiątym przedstawiono rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko w kontekście projektu zmiany studium, m.in.:

- zachowanie i ochronę zasobów najcenniejszych przyrodniczo o największej wartości dla systemu ekologicznego gminy wraz z zachowaniem wymogów ochrony bioróżnorodności,
- ochronę przed zanieczyszczeniami wód powierzchniowych,
- racjonalne gospodarowanie i ochrona przed zanieczyszczeniami wód podziemnych,
- ochronę przed przekształceniami rzeźby terenu.

Rozdział dziesiąty zawiera propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanej zmiany studium oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Ocenę skutków realizacji zapisów zmiany studium zaleca się wykonywać raz na 4 lata w oparciu o dostępne dane o środowisku. Ponadto należy prowadzić bieżące analizy, które umożliwią, jeśli pojawi się taka potrzeba, wprowadzenie odpowiednich zmian i korekt do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Proponuje się objęcie monitoringiem komponentów środowiska w zakresie: jakości wód, jakości (zanieczyszczenia)

powietrza, jakości gleb, jakości klimatu akustycznego (oddziaływania hałasu), oddziaływania pól elektromagnetycznych i gospodarowania odpadami.

W rozdziale jedenastym wykazano brak transgranicznego oddziaływania ustaleń realizacji zmiany studium na środowisko.

W rozdziale dwunastym przedstawiono wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie zmiany studium.

Rozdział trzynasty zawiera streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Rozdział czternasty zawiera załączniki graficzne przedstawiające położenie terenu objętego zmianą studium na tle ortofotomapy oraz mapy topograficznej.

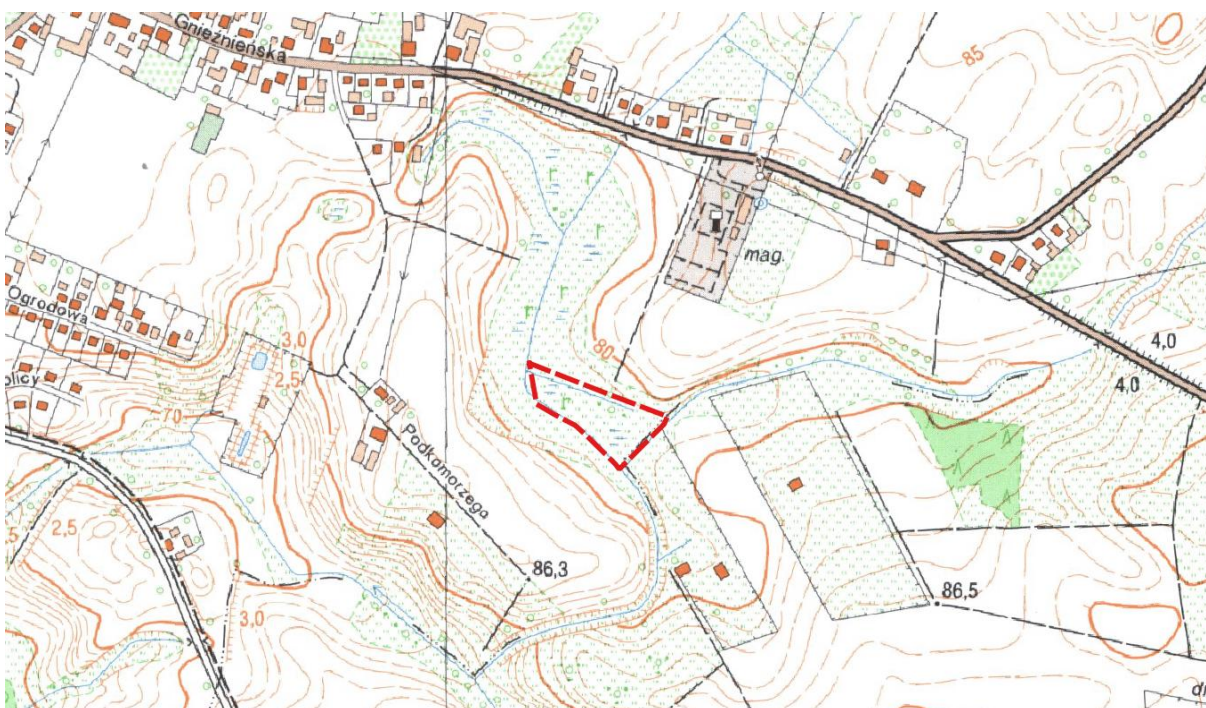
14. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

Załącznik nr 1. Lokalizacja obszaru objętego opracowaniem na tle ortofotomapy



Źródło: <http://mapy.geoportal.gov.pl/> - - - Granica obszaru objętego opracowaniem

Załącznik nr 2. Lokalizacja obszaru objętego opracowaniem na tle mapy topograficznej



Źródło: <http://mapy.geoportal.gov.pl/> - - - Granica obszaru objętego opracowaniem

Poznań, 24 maja 2018 r.

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DOTYCZĄCEJ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MUROWANA GOŚLINA
DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 758 W MUROWANEJ GOŚLINIE

Oświadczam, że jako autor prognozy spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Katarzyna Misiólek
mgr inż. gospodarki przestrzennej
nr dyplomu 126165 z dn. 30.06.2014 r.
Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu