

**UCHWAŁA NR XLVI/430/2018
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 13 sierpnia 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXII/238/2004 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych,
oprocentowania rozłożonej na raty ceny nieruchomości i pierwszej opłaty z tytułu
użytkowania wieczystego gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm) oraz art. 25 ust 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się § 6 o następującej treści: W przypadkach wyjątkowo uzasadnionych względami społecznymi, wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 60% ceny lokalu mieszkalnego, ustalonej na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę oraz rozłożenie na równe raty ceny lokalu.

§ 2. Pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XLVI/430/2018
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 13 sierpnia 2018 r.

W związku z wnioskiem z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie wykupu mieszkania przy ul. Okrężnej oraz prośbą o udzielenie wyższej niż dopuszczona w uchwale nr XXX/238/2004 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie sprzedaży komunalnych lokali mieszalnych, oprocentowania rozłożonej na raty ceny nieruchomości i pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, bonifikaty, a także możliwości rozłożenia ceny lokalu na równe raty, dopuszcza się w szczególnie trudnej sytuacji życiowej odstępstwo od przyjętej reguły.