

**ZARZĄDZENIE Nr 792 /2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 31 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 1 uchwały Nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży przetargowej nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza


Magdalena Pietraszek
Adwokat

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.3.2017	miejsowość Boduszewo ; obręb Boduszewo ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 2; działki nr 244/1,64/4; księga wieczysta nr PO1P/00169757/7	0,0832	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem byłej masarni, wykonany w technologii tradycyjnej, bez podpiwniczenia, o jednej kondygnacji nadziemnej z poddaszem. Z uwagi na długotrwały okres nieużytkowania oraz brak konserwacji i modernizacji przedmiotowy obiekt budowlany nadaje się do rozbiórki. Powierzchnia użytkowa budynku to 299,62 m ² . Przedmiotowy obiekt stanowi łączność konstrukcyjną z nieruchomością sąsiednią (dz. 64/3), która stanowi samodzielny lokal mieszkalny. Nieruchomość od frontu jest częściowo ogrodzona płotem metalowym natomiast w tylnej części ogrodzeniem metalowym na podkonstrukcji	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Murowana Goślina z 2009 r. ze zm. przedmiotowe działki oznaczone są symbolem MN1 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania, przedmiotowe działki położone są na terenie otuliny Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”. Dla obszaru objętego wykazem, została wydana decyzja o	Termin minął 29.10.2014 r.	70 000,00

		stalowej. położenie nieruchomości – Boduszewo 10a; właściciel –Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; uzbrojenie – w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, dojazd – dz. 67 – droga publiczna.	warunkach zabudowy nr 62.2015 z dnia 30 października 2015 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz nr 61.2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalno – usługowego.		
--	--	---	--	--	--

Z up. BURMISTRZA

 Krzysztof Oczkowski
 Z-ca Burmistrza