

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), nieruchomość przeznaczoną **do sprzedaży w formie przetargu**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.3.2018	Miejscowość Murowana Goślina ; obręb Murowana Goślina ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 5 ; udział Miasta i Gminy Murowana Goślina wynoszący 1121/1468 części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 334 ; księga wieczysta nr PO1P/00153971/8	0,0240	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek wzniesiony w latach 20-tych XX wieku, parterowy z poddaszem użytkowym wzniesiony w technologii tradycyjnej. Budynek wyłączony z użytkowania, grozi zawaleniem. Budynek na rzucie prostokąta, niepodpiwniczony. Ściany murowane, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, częściowo wymieniona na okna z PCV, dach pokryty płytami falistymi azbesto – cementowymi od strony podwórza i płytami falistymi z tworzywa sztucznego w połaci frontowej. Na części budynku w pobliżu narożnika północno -wschodniego dach płaski	Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina (zatwierdzonym uchwałą nr XXIII/321/2009 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) Działka oznaczona jest jako MN3 – teren tradycyjnej tkanki miejskiej z usługami, w tym aktualny zasięg zagospodarowania. Ponadto, nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina będącego w rejestrze oraz budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	140 000,00

			kryty blachą nad parterem, strop nad parterem drewniany na lęgarach. Pozostała część działki niezagospodarowana, teren płaski, porośnięty roślinnością niską. Kształt działki foremny, zbliżony do prostokąta. Zakres prac remontowych wskazano w ekspertyzie technicznej z dnia 2 października 2017 r. (do wglądu w tut. urzędzie). położenie nieruchomości – Murowana Goślina, ul. Rogozińska 8; właściciel – Miasto i Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; dostęp do drogi publicznej – ul. Rogozińska; uzbrojenie – dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej.			
--	--	--	--	--	--	--