

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), nieruchomości przeznaczonej **do sprzedaży w formie przetargu**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.3.2017	miejsowość Boduszewo; obręb Boduszewo; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 2; działki nr 244/1,64/4; księga wieczysta nr PO1P/00169757/7	0,0832	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem byłej masarni, wykonany w technologii tradycyjnej, bez podpiwniczenia, o jednej kondygnacji nadziemnej z poddaszem. Z uwagi na długotrwały okres nieużytkowania oraz brak konserwacji i modernizacji przedmiotowy obiekt budowlany nadaje się do rozbiórki. Powierzchnia użytkowa budynku to 299,62 m². Przedmiotowy obiekt stanowi łączność konstrukcyjną z nieruchomością sąsiednią (dz. 64/3), która stanowi samodzielny lokal mieszkalny. Nieruchomość od frontu jest częściowo ogrodzona płotem metalowym natomiast w tylnej części ogrodzeniem metalowym na podkonstrukcji	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Murowana Goślina z 2009 r. ze zm. przedmiotowe działki oznaczone są symbolem MN1 jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania, przedmiotowe działki położone są na terenie otuliny Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”. Dla obszaru objętego wykazem, została wydana decyzja o	Termin minął 29.10.2014 r.	70 000,00

			stalowej. położenie nieruchomości – Boduszewo 10a; właściciel –Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; uzbrojenie – w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, dojazd – dz. 67 – droga publiczna.	warunkach zabudowy nr 62.2015 z dnia 30 października 2015 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz nr 61.2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalno – usługowego.		
--	--	--	---	--	--	--