

**ZARZĄDZENIE Nr 748 /2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszowych za wynajem pomieszczeń  
w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego szkół, dla których organem  
prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina.**

Na podstawie art. 11a ust. 3, art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekcioć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć szkołę podstawową dla których organem prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina,
- 2) godzinie – należy przez to rozumieć 60 min.

§ 2. Ustala się **minimalne miesięczne stawki czynszowe netto** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pomieszczeń w budynkach szkolnych, przeznaczonych pod działalność edukacyjną polegającą na **prowadzeniu przedszkoli**, w taki sposób że:

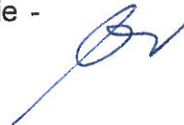
- 1) miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej na prowadzenie dydaktyki i przygotowanie posiłków wynosi 15,00 zł,
- 2) miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> pozostałej powierzchni wynosi 2,00 zł.

§ 3. W szczególnych przypadkach dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokości **stawek czynszowych**.

- 1) Do czynników powodujących zwolnienie lub obniżenie czynszu zalicza się sytuacje gdy:
  - a) najemca prowadzi działalność edukacyjną na terenie gminy;
  - b) najemca prowadzi nieodpłatne zajęcia z uczniami, wzbogacające jej ofertę edukacyjną;
  - c) najemca wykaże wysokie koszty administrowania, użytkowania wynajętymi pomieszczeniami;
  - d) najemca prowadzi działalność o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej gminy Murowana Goślina.
- 2) Zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek może nastąpić na pisemną, uzasadnioną prośbę najemcy.
- 3) Całkowite zwolnienie nie dotyczy podmiotów wynajmujących pomieszczenia na cele komercyjne.
- 4) Okres zwolnienia lub wysokość zniżki określa burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Ustala się następujące **minimalne wysokości stawek netto** za wynajem sal i pomieszczeń w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego:

- 1) sale lekcyjne:
  - a) na cele statutowe szkoły - 10,00 zł za godzinę,
  - b) na cele komercyjne – 20,00 zł za godzinę,
- 2) salka lekcyjna mała – 5 zł za godzinę,
- 3) sale komputerowe, inne sale dydaktyczno-specjalistyczne – 20,00 zł za godzinę,
- 4) sale gimnastyczne:
  - a) na cele statutowe szkoły – 30,00 zł za godzinę,
  - b) na cele komercyjne – 40,00 zł za godzinę,
  - c) sala gimnastyczna mała 15 zł,
- 5) sala konferencyjna w Szkole Podstawowej nr 1 im. Karola Marcinkowskiego w Murowanej Goślinie i w Szkole Podstawowej nr 2 im. Henryka Sienkiewicza w Murowanej Goślinie - 40,00 zł za godzinę, 90,00 zł za dobę,



- 6) sala widowiskowo – sportowa przy Szkole Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Długiej Goślinie – 30,00 zł za godzinę, 550,00 zł za dobę,
- 7) aula forum wraz z zapleczem przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Karola Marcinkowskiego w Murowanej Goślinie:
- a) aula bez sprzętu – 120,00 zł za godzinę,
  - b) aula ze sprzętem – 140,00 zł za godzinę,
  - c) jadalnia + kuchnia – 210,00 zł za dobę,
  - d) wynajem dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji: „mała impreza do 400 osób” - 420,00 zł, „duża impreza do 700 osób” - 840,00 zł,
- 8) pomieszczenia dla Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji pod Izbę Regionalną Ziemi Goślińskiej w Szkole Podstawowej nr 1 im. Karola Marcinkowskiego - 500,00 zł na miesiąc.

§ 5. W szczególnych przypadkach, na pisemny uzasadniony wniosek, dopuszcza się obniżenie lub całkowite zwolnienie z opłat za wynajem sal i pomieszczeń w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego dla organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy lub innych podmiotów, na niekomercyjną działalność społecznie użyteczną.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom szkół i kierownikowi referatu oświaty, kultury i sportu oraz zdrowia i spraw społecznych.

§ 7. Tracą moc Zarządzenie nr 255/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 22 lutego 2016 r oraz zarządzenie nr 377/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 10 sierpnia 2016 r.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
  
Krzysztof Oczkowski  
Z-ca Burmistrza

**UZASADNIENIE DO  
ZARZĄDZENIA Nr 748/2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

Niniejsze zarządzenie ustala minimalne stawki wynajmu pomieszczeń w szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Murowana Goślina.

Zarządzenie ustala również sytuacje, w których dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokość stawki czynszowej lub stawki za wynajem sal i pomieszczeń w budynkach szkolnych oraz terenu przyszkolnego.

Główny specjalista ds. oświaty

  
Joanna Och