

**ZARZĄDZENIE Nr 713/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 12 marca 2018 r.

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych w Murowanej Goślinie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zamianę:

działek nr ewid. 931/6 o pow. 0,0093 ha oraz 931/9 o pow. 0,0060 ha, ark. 16, położonych w Murowanej Goślinie, obręb Murowana Goślina, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00104662/1 przez Sąd Rejonowy Poznań- Stare Miasto w Poznaniu

na:

działkę nr ewid. 930/13 o pow. 0,0153 ha, ark. 16, położoną w Murowanej Goślinie, obręb Murowana Goślina, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00251911/7 przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, stanowiącą własność Romualda Rakowskiego,

§ 2.1 Wartość działek nr ewid. 931/6 o pow. 0,0093 ha oraz 931/9 o pow. 0,0060 ha, ark. 16, położonych w Murowanej Goślinie, obręb Murowana Goślina wynosi 21 918,60 zł w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset osiemnaście 60/100).

2. Wartość działki nr ewid. 930/13 o pow. 0,0153 ha, ark. 16, położonej w Murowanej Goślinie, obręb Murowana Goślina, będącej własnością Romualda Rakowskiego wynosi 17 820,00 (słownie złotych: siedemnaście tysięcy osiemset dwadzieścia 00/100).

§ 3. Zamiana nieruchomości następuje z obowiązkiem dokonania dopłaty na rzecz Miasta i Gminy Murowana Goślina w wysokości 4 098,60 zł (słownie złotych: cztery tysiące dziewięćdziesiąt osiem 60/100).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Dariusz Urbański


Magdalena Pietruszewska-Wasilewska
adwokat

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 713/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 12 marca 2018 r.

Zamiana działek ma na celu poprawienie możliwości inwestycyjnych terenu należącego do Gminy. Obecna geometria działek utrudnia racjonalne usytuowanie zabudowy.

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Monika Kurianowicz