

**ZARZĄDZENIE Nr 705/2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 22 lutego 2018 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za wynajem pomieszczeń w  
budynkach stanowiących zasób Gminy Murowana Goślina, a wykorzystywanych na cele  
oświatowe – prowadzenie szkół.**

Na podstawie art. 11a ust. 3, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, zmiany: 2017 r. poz. 2232, 2018 r. poz. 130) zarządza się, co następuje:

§ 1 Ustalam minimalne stawki czynszowe za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali pozostających w zasobie gminnym, a przeznaczonych pod działalność edukacyjną polegającą na prowadzeniu szkół, w taki sposób, że:

1. Miesięczna stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej na prowadzenie dydaktyki – wynosi 30 zł netto;
2. Miesięczna stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> pozostałej powierzchni – wynosi 4 zł netto.

§ 2. W szczególnych przypadkach dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek czynszowych.

1. Do czynników powodujących zwolnienie lub obniżenie czynszu zalicza się sytuacje gdy:

- a) zły stan techniczny budynku;
- b) wysokie koszty administrowania budynkiem;

2. Zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek może nastąpić na pisemną, uzasadnioną prośbę najemcy.

3. Okres zwolnienia lub wysokość zniżki określa Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
  
Krzysztof Oczkowski  
Z-ca Burmistrza

RADCA PRAWNY  
  
Katarzyna Hensler

**UZASADNIENIE DO  
ZARZĄDZENIA Nr 705/2018  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 22 lutego 2018 r.

Niemniejsze zarządzenie ustala minimalne stawki wynajmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali pozostających w zasobie gminnym, a przeznaczonych pod działalność edukacyjną polegającą na prowadzeniu szkoły.

Kierownik Referatu Oświaty, Kultury,  
Sportu oraz Zdrowia i Spraw Społecznych

  
Teresa Dułkiewicz