

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej – sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie* w złotych
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych-Piwnica, pom. gospodarcze				
		Udział w gruncie i częściach wspólnych budynku	Opis lokalu mieszkalnego			
1	2	3	4	5	6	7
1	miejsowość Murowana Goślina; obręb Murowana Goślina; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 2; działka nr 1681,1683; ogólna powierzchnia nieruchomości 0,1609 ha; księga wieczysta nr PO1P/00210858/8; adres Okrężna 2; <u>lokal nr 3;</u>	65,00 m² 21,94 m² 8694/41505	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym 4 – lokalowym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym jak również budynkiem garażowym. Wjazd możliwy od strony ulicy Okrężnej o nawierzchni asfaltowej. Położenie nieruchomości – Murowana Goślina, ul. Okrężna 2. Lokal mieszkalny nr 3 stanowi lewą część budynku frontowego i położony jest w przestrzeni I piętra. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz korytarza. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze, położone w przestrzeni piwnicy jak również garaż w budynku	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina (zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/321/2009 RM w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) przedmiotowa dz. oznaczona jest jako MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	127 846,00¹

¹ do ceny zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie

			gospodarczym. Instalacje: elektryczna, gazowa, wodociągowa i kanalizacyjna.	zagospodarowania oraz częściowo U jako teren usług, usług publicznych – urząd gminy, policja, szpitale.		
--	--	--	---	---	--	--