

ZARZĄDZENIE Nr 638/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 1 grudnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. z dnia 15 września 2017 r., Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. z dnia 14 grudnia 2016 r., Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz § 1 uchwały Nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży przetargowej nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza

Magdalena Pietruszewska
Adwokat

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.5.2016	Miejscowość Murowana Goślina; obręb Łopuchowo; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 1; działka nr 14/31; księga wieczysta nr PO1P/00272919/6	0,0331	Nieruchomość gruntowa, zabudowana. Na nieruchomości znajduje się parterowy pawilon handlowy – sklep Spółdzielni Rolniczo – Handlowej „Rolnik”. Nakłady poniesione na działce tj. budynek pawilonu handlowego, stanowią własność obecnego użytkownika nieruchomości. położenie nieruchomości – Łopuchowo właściciel – Miasto i Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; dostęp do drogi publicznej – dz. 14/25.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Łopuchowie po północnej stronie drogi wojewódzkiej nr 196, przyjeździe Uchwałą nr XXXVII/380/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 17 czerwca 2014 r., ogłoszonym w dz. U. Woj. Wlkp. z 18 sierpnia 2014 r., poz. 4576, działka nr 14/31 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „2U” – jako tereny zabudowy usługowej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu	40 500,00 (Cena nie obejmuje obiektów wybudowanych na nieruchomości, stanowiących własność obecnego użytkownika nieruchomości. Przed sprzedażą nieruchomości na rzecz osoby trzeciej zostanie zawarte porozumienie trójstronne pomiędzy Gminą, użytkownikiem a potencjalnym nabywcą nieruchomości w sprawie sędowania na

							potencjalnego nabywcę działki, zobowiązania do zapłaty poniesionych na nieruchomości nakładów.)
--	--	--	--	--	--	--	---

Z upr. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza