

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), nieruchomość przeznaczoną **do sprzedaży w formie przetargu**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.5.2016	Miejscowość Murowana Goślina ; obręb Łopuchowo ; gmina Murowana Goślina ; arkusz mapy 1 ; działka nr 14/31 ; księga wieczysta nr PO1P/00272919/6	0,0331	Nieruchomość gruntowa, zabudowana. Na nieruchomości znajduje się parterowy pawilon handlowy – sklep Spółdzielni Rolniczo – Handlowej „Rolnik”. Nakłady poniesione na działce tj. budynek pawilonu handlowego, stanowią własność obecnego użytkownika nieruchomości. położenie nieruchomości – Łopuchowo właściciel – Miasto i Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; dostęp do drogi publicznej – dz. 14/25.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Łopuchowie po północnej stronie drogi wojewódzkiej nr 196, przyjętym Uchwałą nr XXXVII/380/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 17 czerwca 2014 r., ogłoszonym w dz. U. Woj. Wlkp. z 18 sierpnia 2014 r., poz. 4576, działka nr 14/31 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „2U” – jako tereny zabudowy usługowej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	40 500,00 (Cena nie obejmuje obiektów wybudowanych na nieruchomości, stanowiących własność obecnego użytkownika nieruchomości. Przed sprzedażą nieruchomości na rzecz osoby trzeciej zostanie zawarte porozumienie trójstronne pomiędzy Gminą, użytkownikiem a potencjalnym nabywcą nieruchomości w sprawie scedowania na

						potencjalnego nabywcę działki, zobowiązania do zapłaty poniesionych na nieruchomości nakładów.)
--	--	--	--	--	--	---