

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulicy Zielonczanej i Sowiej w Rakowni;**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zielonczanej i Sowiej w Rakowni.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Dopuszcza się uchwalanie planu miejscowego w częściach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 2017 r.



— — ■ granice opracowania planu

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 2017 r.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zielonczanej i Sowiej w Rakowni ma na celu umożliwienie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina teren wskazany do przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem MN4 – teren zabudowy rezydencjalnej oraz symbolem ZP – teren zieleni urządzonej.

Obszar wskazany do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynosi około 6 ha.