

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży
w drodze bezprzetargowej nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
działki nr ewid. 1000/5 w Murowanej Goślinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 10% od ceny nieruchomości niezabudowanej położonej w Murowanej Goślinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1000/5 o powierzchni 0,0122 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00114457/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, znajdującej się na terenie parku wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29 lipca 1974 r. pod nr rejestru 1586/A.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia października 2017 r.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) cenę nieruchomości wpisaną do rejestru zabytków obniża się o 50%. Powyższą bonifikatę, za zgodą rady można obniżyć lub podwyższyć.

Przedmiotowa nieruchomość zbywana jest w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki oznaczonej geodezyjnie nr ewid. 1000/1 w Murowanej Goślinie, stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Ze względu na charakter oraz cel sprzedawanej działki tj. brak zabudowy, która wymagałaby ponoszenia dodatkowych nakładów w związku z ochroną konserwatorską i przeznaczenie pod drogę, obniża się bonifikatę do 10%.