

Wykaz nr 4/2017 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 13, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem - z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Murowana Goślina. Osoby zainteresowane składają wniosek w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.												
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków			Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób wykorzystania przez dzierżawcę/najemcę	Forma oddania w dzierżawę/ najem i okres	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/ najmu	Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji opłat	Nr sprawy/ UWAGI
	Miejsce położenia nieruchomości/ obręb,arkusz	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia do wydzierżawienia/ wynajęcia [m ²]		Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub MPZP			Wysokość czynszu brutto na rok		
1.	Murowana Goślina ark.7	PO1P/00225676/6 PO1P/00300135/2	462/1 462/2	0,6284 0,1060	340	Nieruchomość położona przy ulicy Jodłowej w Murowanej Goślinie, użytkowna przez dzierżawców ogórków warzywnych.	MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług; zagospodarowana w formie sezonowych nasadzeń i drzewek owocowych	grunt pod ogródki warzywne	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy lub w drodze przetargu, gdy o zawarcie umowy ubiega się więcej aniżeli jedna osoba; umowa od 01.11.2017 zawarta na czas nieoznaczony	119,00	za rok 2017 do 15 listopada; za kolejne lata trwania umowy do 31 marca każdego roku/stawka czynszu zgodnie z Zarządzeniem BMiG MG nr 192/2015 z dnia 20.10.2015 r. oraz zmianami do zarządzenia/ aktualizacja opłaty po zmianie zarządnia	GN.6845.25.2017

2.	Murowana Goślina ark.7	PO1P/00127535/9	1248/4	0,3596	140	Nieruchomość położona w Murowanej Goślinie, osiedle Zielone Wzgórza, użytkowna przez dzierżawcę jako grunt pod wiaty, altany.	MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług; zagospodarowana przez umieszczenie wiaty i altany na terenie działki	grunt pod wiaty, altany	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy lub w drodze przetargu, gdy o zawarcie umowy ubiega się więcej aniżeli jedna osoba; umowa od 01.11.2017 zawarta na czas nieoznaczony	3099,60	kwota podzielona na 12 rat płatnych do 10 dnia każdego miesiąca/stawka czynszu zgodnie z Zarządzeniem BMiG MG nr 192/2015 z dnia 20.10.2015 r. oraz zmianami do zarządzenia/ aktualizacja opłaty po zmianie zarządzenia	GN.6845.29.201
3.	Długa Goślina ark.3	PO1P/00241856/0	286	0,6900	2,1	Nieruchomość położona w Długiej Goślinie, część działki zajęta przez sieć wodociagową.	P- tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej; przez działkę przebiega sieć wodociagowa	grunty zajęte pod lokalizację urządzeń przesyłowych	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy lub w drodze przetargu, gdy o zawarcie umowy ubiega się więcej aniżeli jedna osoba; umowa od 01.11.2017 zawarta na czas nieoznaczony	286,50	kwota podzielona na 4 raty płatne kwartalnie w terminach do 31.03, 30.06, 30.09, 31.12/stawka czynszu zgodnie z Zarządzeniem BMiG MG nr 192/2015 z dnia 20.10.2015 r. oraz zmianami do zarządzenia/ aktualizacja opłaty po zmianie zarządzenia	GN.6845.3.2016
4.	Trojanowo ark.2	PO1P/00254723/3	91/27	0,0507	7,92	Nieruchomość położona w Przebędowie, część działki zajęta przez sieć wodociagową.	MN1/MN2- tereny zabudowy jedno/wielorodzinnej z dopuszczeniem usług w tym aktualny zasięg zagospodarowania; przez działkę przebiega sieć wodociagowa			660,00		
5.			91/28	0,5390						594,00		
6.	Trojanowo ark.1	PO1P/00218797/8	272/7	0,5645	4,36	Nieruchomość położona w Trojanowie, część działki zajęta przez sieć wodociagową.	Łąki, zadrzewienia, ekosystemy dolin rzecznych i rynien jeziornych, projektowna linia radiowa; przez działkę przebiega sieć wodociagowa			375,00		
7.	Boduszewo ark.2	PO1P/00121892/7	27	0,8100	2,5	Nieruchomość położona w Boduszewie, część działki zajęta przez sieć wodociagową.	US - teren usług sportu i rekreacji; przez działkę przebiega sieć wodociagowa					

Murowana Goślina, dnia 25.09.2017 r.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....