

**UCHWAŁA NR XXXI/274/2017
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 21 marca 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla działki nr 34 przy ulicy Nowej w Murowanej Goślinie;**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 34 przy ulicy Nowej w Murowanej Goślinie.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXXI/274/2017
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 21 marca 2017 r.



— — ■ granice opracowania planu

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXI/274/2017
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 21 marca 2017 r.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu poprawę możliwości inwestycyjnych działki nr 34 w Murowanej Goślinie poprzez rezygnację z pasa infrastruktury technicznej, wyznaczonego wzdłuż południowej granicy działki w obecnie obowiązującym planie.

Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Murowana Goślina dla terenów przewidzianych na potrzeby komunikacji – obszar 1, zatwierdzony uchwałą nr XVIII/188/2004 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 czerwca 2004, wyznacza na terenie działki nr 34 teren infrastruktury technicznej o szerokości 6 metrów.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren objęty opracowaniem oznaczony jest symbolem 1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oraz częściowo jako łąka.

Obszar wskazany do sporządzenia miejscowego planu wynosi 1551 m².