

ZARZĄDZENIE Nr 456/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 20 grudnia 2016 r.

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania zespołu pałacowo – parkowego
w Nieszawie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 62 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na przedłużenie terminu zagospodarowania zespołu pałacowo – parkowego w Nieszawie, wynikającego z § 3 pkt. 1 umowy notarialnej Numer Repertorium A. 1228/2013 z dnia 9 kwietnia 2013 r.

1.2. Ustalam termin zakończenia prac budowlanych tj. osiągnięcia stanu surowego zamkniętego dla budynków oficyny i pałacu do dnia 31.12.2018 r.

§ 3. Ustalenia § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi użytkownik wieczysty przedmiotowej nieruchomości KW PO1P/00104302/0.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 456/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 20 grudnia 2016 r.

Aktem notarialnym Numer Repertorium 1228/2013 z dnia 9 kwietnia 2013 r. zmienione zostały terminy zagospodarowania nieruchomości w ten sposób, że przedłużono termin zakończenia prac budowlanych tj. osiągnięcia stanu surowego zamkniętego dla budynków pałacu i oficyny do roku 2016. W związku z pismem p. Anny Markowskiej z dnia 12 grudnia 2016 r. i 19.12.2016 r. informującym o niedotrzymaniu ww. terminu realizacji prac z przyczyn od siebie niezależnych i z prośbą o jego przedłużenie oraz w związku z pozwoleniem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr 113/A/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. na prowadzenie prac konserwatorskich, rewaloryzacyjnych, remontowych lub budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków tj. zespół pałacowo – parkowy w Nieszawie – budynek pałacu (ważność do grudnia 2018 r.) i decyzją nr 48/A/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zmiany pozwolenia nr 7/A/2013 z dnia 22 stycznia 2013 r. na zakres obejmujący remont i zmianę sposobu użytkowania oficyny w ten sposób, że przedłużona została ważności pozwolenia do 31 grudnia 2018 r., wyraża się zgodę na przedłużenie terminu zagospodarowania zespołu pałacowo – parkowego w Nieszawie do 31 grudnia 2018 r.