

Murowana Goślina, dnia. 04.05.2016r.

Nr BI.7011.11.2015

Burmistrz Miasta i Gminy Murowanej Gośliny
z siedzibą w Murowanej Goślinie przy placu Powstańców Wielkopolskich 9

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej, dla pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków szkolnych – Gimnazjum nr 2, ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby 3 w Murowanej Goślinie”,

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

należy ją złożyć pisemnie lub emaillem,
na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz napis:
propozycja cenowa na zadanie pn.: **pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego, dla zadania „Termomodernizacja budynków szkolnych – Gimnazjum nr 2, ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby 3 w Murowanej Goślinie”**,
ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
ma obejmować całość zapytania.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego wykonanie termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w miejscowości Murowana Goślina, w powiecie poznańskim. Zakres inwestycji obejmie: budynek Gimnazjum nr 2, ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby 3 w Murowanej Goślinie zlokalizowane na działkach: 1233, 1229/2, 1230, 1254, 1229/3 – obręb Murowana Goślina w skład, których wchodzi budynek dydaktyczny gimnazjum, łącznik oraz budynek Sali gimnastycznej, oznaczone na poniższym rysunku.



Zakres prac termomodernizacyjnych:

- Modernizacja systemu ogrzewania – regulacja parametrów pracy węzła,
- modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej – ograniczenie czasu pracy cyrkulacji,
- wymiana stolarki okiennej,

- docieplenie stropu nad przejściem,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- docieplenie ścian zewnętrznych budynków,
- docieplenie dachu stromego wełną mineralną,
- remont schodów i balustrad.

Prace należy prowadzić w dwóch etapach zgodnych z przedmiarami robót. Zakres prac I etapu obejmuje roboty termomodernizacyjne przy budynku gimnazjum i zakończyć się ma do 31 sierpnia 2016. Zakres prac II etapu obejmuje roboty termomodernizacyjne przy budynku łącznika oraz sali gimnastycznej, jego zakończenie planowane jest do 31 sierpnia 2017.

Prace przy budynku Szkoły Podstawowej nr 2 zostały przeprowadzone w 2014 roku i obejmowały również docieplenie stropodachów Gimnazjum, sali gimnastycznej oraz łącznika. W obecny zakres prac wchodzi więc wykonanie nowego opierzenia przedmiotowych dachów po dociepleniu ścian budynków.

3. Do obowiązków inspektora nadzoru będzie należało:

- pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego.
- pełen zakres czynności wraz z kontrolą rozliczenia inwestycji zgodnie z przepisami art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z 17.08.2006 r. ze zmianami) **w zakresie robót budowlanych oraz jako koordynator wszystkich branż,**
- reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, ustaleniami z inwestorem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbieranie robót budowlanych ulegających zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowywanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych wchodzących w skład wykonywanego przedmiotu umowy i w przekazywaniu ich do użytkownika,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usuniętych wad,
- stałą współpracę z służbami Zamawiającego,
- zawiadamianie Zamawiającego o konieczności wykonania nieprzewidzianych w dokumentacji robót,
- analizę rzeczowo-finansową i koordynację realizacji całości zadania inwestycyjnego,
- udział w naradach koordynacyjnych budowy oraz w spotkaniach informacyjnych dotyczących budowy,
- bieżące, niezależne od wezwania przez kierownictwo budowy lub Zamawiającego, uczestnictwo w procesie realizacji zadania oraz kontrolę wszystkich realizowanych robót - elementów odkrytych i zakrytych wraz ze sprawdzeniem wbudowywanych materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, oraz zgodności z wymaganymi certyfikatami
- ostateczne rozliczenie inwestycji wg wskazań i wymagań Inwestora

Planowany termin realizacji zadania w zakresie prac Inspektora nadzoru:

- rozpoczęcie - 14.06.2016 roku,
- zakończenie - 31.10.2017 roku.

Termin ważności oferty ustala się na okres 30 dni.

- **Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:**

Cena - 100%.

5. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

- 1/ formularz propozycji wg załączonego wzoru,
- 2/ oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki:
a/ posiadania uprawnienia do kierowania robotami w branży ogólnobudowlanej.

b/ posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3/ minimum 2 referencje dotyczące pełnienia nadzoru inwestorskiego dla termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej.

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a) wartość usługi/dostawy/ r. budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (stawka oraz kwota).

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom.

7. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **19 maja 2016 r., do godz. 10.00** pisemnie w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie przy placu Powstańców Wielkopolskich 9 lub email'em na adres e.grodzka@murowana-goslina.pl

Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana.

Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany zleceniobiorca zostanie powiadomiony o terminie i sposobie podpisania umowy.

Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania ostatecznej propozycji cenowej.

Burmistrz Gminy Murowana Goślina

Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza

Murowana Goślina dn.

Burmistrz

Miasta i Gminy Murowana Goślina

Pl. Powstańców Wielkopolskich 9

62-095 Murowana Goślina

PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

.....

1. Oferuję wykonanie zadania będącego przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

ETAP I

netto: zł (słownie:)

podatek VAT % tj. zł (słownie:)

brutto: zł (słownie:)

ETAP II

netto: zł (słownie:)

podatek VAT % tj. zł (słownie:)

brutto: zł (słownie:)

2. Wymagany termin realizacji umowy: do r.

3. **Oświadczam, że zawarte w zapytaniu warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy/ zlecenia na ww. warunkach.**

Podpis i pieczęć wykonawcy

