

Plan remontowy (rzeczowo - finansowy) dla budynków w komunalnym zasobie lokalowym gminy na 2016 rok

l.p	adres nieruchomości	zakres prac remontowych	uwagi
1	Przebędowo 5	przebudowa kotłowni gazowej	realizacja
		prace remontowe w zakresie:	realizacja
		naprawa faktury cokołów tynkiem żywicznym	
		uzupełnienie rewizji rur spustowych wód opadowych	
		uzupełnienie ubytku ocieplenia przy drzwiach wejściowych do budynku	
		wymiana pochwyty PCV poręczy na klatce schodowej	
		wymiana luźnych płytek gresowych klatki schodowej	
2	Głębocko 19	wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi	realizacja
3	Białężyn 19	utwardzenie placu przy szambie	realizacja
		zabezpieczenie balustradą odkrytego rowu odwadniającego wody opadowe przy drodze 187	zarządca wystąpi w tej sprawie do WZDW o wykonanie
4	Uchorowo 22	posprzątanie strychu	realizacja
		posprzątanie podwórza oraz przygotowanie pomieszczenia gospodarczego dla najemcy	
		przestawienie płotu	
5	Rogozińska 4	wykonanie wentylacji w dwóch lokalach mieszkalnych	realizacja
		likwidacja latryny	
		wykonanie WC w mieszkaniach	
6	Poznańska 6	likwidacja latryny	realizacja
		remont instalacji elektrycznej korytarza	
		remont instalacji elektrycznej w dwóch lokalach mieszkalnych	
7	Poznańska 8	likwidacja latryny	realizacja
		remont instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym	
8	Przemysłowa 11	remont instalacji elektrycznej w dwóch lokalach mieszkalnych	realizacja
		remont instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym	
		remont podłogi w lokalu mieszkalnym	
		wymiana 3 okien w lokalu mieszkalnym	
		przyłączenie toalet	
9	Przemysłowa 13	wykonanie WC w mieszkaniu	realizacja
10	Kochanowskiego 18	przełożenie rury spustowej wód opadowych pod chodnik	realizacja
		docieplenie stropu piwnicy	
11	Kochanowskiego 9	remont wentylacji w lokalu na poddaszu	realizacja

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 301/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r.

12	Przemysłowa 10	naprawa komina z założeniem czapy kominowej	realizacja
		posprzątanie strychu	
		remont dachu budynek gospodarczy	
		przestawienie płotu	
13	Dworcowa 10	wymiana drzwi zewnętrznych które stanowią awaryjną drogę ewakuacji z budynku ośrodka zdrowia	realizacja
		remont rur spustowych i rynien	
		remont parkingu	
14	Przemysłowa 17	wykonanie toalet	do ewentualnej realizacji po oszacowaniu kosztów przez zarządcę - w ramach środków wskazanych w niniejszym zarządzeniu
15	Przebędowo 28	remont obróbek blacharskich	realizacja
16	Białężyn 11	remont w lokalu gminnym - okna	realizacja
		malowanie uszkodzonej klatki schodowej po zalaniu przez gminnego najemcę	
17	Nowa 8	podłączenie szamb	realizacja
18	Kolejowa 1	naprawa rynien i rur spustowych	realizacja
19	Kochanowskiego 8	remont budynku I etap - dach i strop nad parterem	realizacja
20	Łopuchowo 18	awaryjny remont dachu	do ewentualnej realizacji po oszacowaniu kosztów przez zarządcę - w ramach środków wskazanych w niniejszym zarządzeniu
21	budynki komunalne	dodatkowe prace remontowe i awaryjne (potrzeby pojawiające się w ciągu roku w budynkach komunalnych i konieczne do realizacji w terminach odwrotnych)	realizowane przez zarządcę po uzgodnieniu z gminą - w ramach środków wskazanych w niniejszym zarządzeniu