

ZARZĄDZENIE Nr 268/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 14 marca 2016 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 192/2015 z dnia 20 października 2015 r. w sprawie
ustalenia stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie
komunalne gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz Uchwały Nr V/69/2003 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina uprawnień w zakresie ustalania cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego Gminy Murowana Goślina i Uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia nr 192/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 20 października 2015 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie komunalne gminy dokonuje się następującej zmiany, uchyla się:

Lp.	Przeznaczenie terenu	Sposób zapłaty	Wysokość opłaty
3.	Grunty pod stawy i zbiorniki wodne	rocznie za 1 m ²	0,20 zł

otrzymuje nową treść:

Lp.	Przeznaczenie terenu	Sposób zapłaty	Wysokość opłaty
3.	Grunty pod stawy i zbiorniki wodne	rocznie za 1 m ²	0,15 zł

§ 2. Pozostała treść Zarządzenia nr 192/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina z dnia 20 października 2015 r. pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE DO
ZARZĄDZENIA Nr 268 / 2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA**

z dnia 14 marca 2016 r.

Zmiana stawki czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych stanowiących własność Gminy Murowana Goślina z przeznaczeniem pod stawy i zbiorniki wodne jest wynikiem analizy wniosku wieloletniego dzierżawcy o obniżenie stawki czynszu dzierżawnego. Biorąc pod uwagę przedłożone koszty i zyski z hodowli, kosztorys inwestorski ponoszonych nakładów związanych z budową i eksploatacją stawu rybnego, sporządzony przez technika budowlanego oraz ze względu na niskie stawki czynszów za dzierżawę tego typu terenów na rynku nieruchomości gmin sąsiednich, uznaje się za zasadne odstąpić od podwyższania wysokości przedmiotowej opłaty. Wobec powyższego ustalono jak w niniejszym zarządzeniu.